

Proposta Diritti di Segreteria - Anno 2021

N.	TARIFFE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA	ATTIVITA' D'UFFICIO	NOTE	IMPORTO PROPOSTO
1	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) - articolo 6 comma 2 del D.P.R. 380/01 (E' allegata relazione di conformità di tecnico abilitato ed elaborati illustrativi)	soggetta a controllo tecnico e documentale	importo fisso	51,00 €
2	a C.D.U. - per ogni istanza Max 10 mappali con procedura ordinaria e rilascio entro 30gg	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	limite contenuti tecnici del CDU	51,00 €
	b C.D.U. - consentite singole istanze con mappali da 10 a 14 e procedura ordinaria con rilascio entro 30	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	si aggiungono € 5,00 per ogni mappale fino a 15	da € 51,00 ad € 71,00
	c C.D.U. - con numero max 10 mappali, ma con procedura di urgenza	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	limite contenuti tecnici del CDU	102,00 €
	d C.D.U. - con numero mappali da 10 a 14, ma con procedura di urgenza	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	si aggiungono € 10,00 per ogni mappale fino a 16	da € 102,00 ad € 142,00
3	Certificazioni varie in materia di vincoli urbanistici e/o per procedure ambientali	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	100,00 €
4	Certificati e attestazioni in materia edilizia per permessi di soggiorno e ricongiunzioni familiari	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	10,00 €
5	Certificati e attestazioni varie in materia	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	30,00 €
6	a Autorizzazioni di natura edilizia/urbanistica e/o amministrativa (insegne di esercizio - cartelli indicatori per un max 3)	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	100,00 €
	b Autorizzazioni di natura edilizia/urbanistica e/o amministrativa (insegne di esercizio - cartelli indicatori oltre i 3 per ciascuno)	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	30,00 €
7	S.C.I.A. art. 22 del D.P.R. 380/01	soggetta a controllo tecnico e documentale	importo fisso	150,00 €
8	S.C.I.A. art. 23 del D.P.R. 380/01 e art. 22 per interventi di "RISTRUTTURAZIONE"	soggetta a controllo tecnico e documentale	calcolo riferito al volume trasformato	€ 1,00/mc fino ad un massimo di € 516,00 con un minimo di € 200,00
9	Procedimento sanzionatorio per opere in assenza o difformità dalla S.C.I.A. art. 37 del D.P.R. 380/01	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	calcolo riferito al volume trasformato	€ 1,00/mc fino ad un massimo di € 516,00 con un minimo di € 200,00
10	a S.C.A. (agibilità)- art. 24 D.P.R. 380/01 - Residenza da n. 1 a n. 4 alloggi	soggetta a controllo tecnico e documentale	sostituisce il Certificato di agibilità	150,00 €
	b S.C.A. (agibilità) - art. 24 D.P.R. 380/01 - Residenza oltre n. 4 alloggi	soggetta a controllo tecnico e documentale	sostituisce il Certificato di agibilità	minimo € 150,00 + € 50,00 per ogni ulteriore alloggio
	c S.C.A. (agibilità) - art. 24 D.P.R. 380/01 - Insediamenti Produttive : Attività Unica	soggetta a controllo tecnico e documentale	sostituisce il Certificato di agibilità	150,00 €
	d S.C.A. (agibilità) - art. 24 D.P.R. 380/01 - Insediamenti Produttive : più Attività autonome	soggetta a controllo tecnico e documentale	sostituisce il Certificato di agibilità	minimo € 150,00 + € 50,00 per ogni ulteriore attività autonoma
11	Certificato di inagibilità su base documentale	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	150,00 €
12	Certificazione di inagibilità su base documentale previa sopralluogo tecnico - Tariffa di sopralluogo compresa.	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	350,00 €
13	Adozione ed Approvazione Piani Urbanistici Attuativi in genere [art. 19 c. 1 L.R. 11/04] (PP - PEEP - PIP - PdR - Piani Ambientali - Programmi Integrati ecc.)	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	importo fisso	516,00 €
21	Approvazione autorizzazione per attuazione piani di recupero di iniziativa dei privati - art. 30 Legge 457/78	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	valore massimo consentito dalla normativa - L. 68/94	516,00 €
14	Adozione ed Approvazione di Piani di Lottizzazione Residenziale e/o Produttiva (PdL) - art. 28 Legge 1150/1942	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	valore massimo consentito dalla normativa - L. 68/95	516,00 €
15	Permesso di costruire art. 20 del D.P.R. 380/01	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	valore massimo consentito dalla normativa - L. 68/93	€/mc 1,00 fino ad un max di € 516,00 con un minimo di € 200,00
16	Permesso di costruire convenzionato art. 28-bis del D.P.R. 380/01	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione o verifica atti // convenzioni	importo fisso	516,00 €
17	Permesso di costruire art. 36 del D.P.R. 380/01	soggetta a controllo tecnico e documentale con redazione atti	valore massimo consentito dalla normativa - L. 68/93	€/mc 1,00 fino ad un max di € 516,00 minimo € 200,00
18	Richiesta di parere preventivo formale e scritto su permessi di costruire, autorizzazioni, lottizzazioni e piani di recupero	soggetta a controllo tecnico e valutazione di ammissibilità	importo fisso	300,00 €
19	Istruttoria pratica per eliminazione vincoli in area PEEP	soggetta a controllo tecnico e valutazione di ammissibilità	importo fisso	300,00 €
Tariffe per Accertamenti Tecnici - Edilizia Privata ed Urbanistica				
A	per ogni sopralluogo a richiesta dell'interessato connessi ad un procedimento edilizio con uscita di tecnici d'ufficio, commissioni o altro personale del comune	attività connessa all'istruttoria	importo fisso	200,00 €
B	per ogni sopralluogo a richiesta dell'interessato non connessi ad un procedimento d'ufficio o all'interesse della salute e della pubblica incolumità	attività non prevista da normativa	importo fisso	300,00 €
C	per accertamenti in loco, non dovuti d'ufficio, inerenti a pratiche / finanziamenti e contributi di natura pubblica; verifica di parte afferenti alla salute ed alla sicurezza dei cittadini	attività non prevista da normativa	importo fisso	300,00 €
Tariffe per l'Accesso agli Atti - Edilizia Privata ed Urbanistica				
a	costo per il rilascio di fotocopie // scansioni della documentazione d'ufficio e varie comprensive delle attività degli operatori dell'ufficio in caso di fotocopie	fino a 15 fotocopie / scansioni A4 e/o A3	importo fisso	0,00 €
		da 15 a 50 fotocopie / scansioni A4 e/o A3	importo fisso	15,00 €
		oltre 50 fotocopie / scansioni A4 e/o A3	importo fisso	30,00 €
b	richiesta di accesso agli atti con estrazione della pratica dall'archivio pratiche edilizie: importo per ogni singolo fascicolo esistente agli atti e identificato da un proprio protocollo, senza assistenza del personale d'ufficio : tempo massimo di risposta gg. 30 salvo diversa comunicazione	fino a n. 3 pratiche	importo fisso	30,00 €
		da n. 4 a n. 7 pratiche comprese	importo fisso	60,00 €
		da n. 8 a n.10 pratiche comprese	importo fisso	90,00 €
		da 11 compreso per ogni pratica	importo fisso	30,00 €
d	assistenza / consulenza da richiedersi contestualmente al deposito dell'istanza, consistente nel supporto di un tecnico dell'ufficio in orari da concordare	per ogni pratica esaminata	importo fisso	50,00 €
e	per ogni elaborato grafico (se di dimensioni superiori al formato A3) di cui viene fornita la scansione, oltre ai costi della richiesta	per ogni elaborato	importo fisso	5,00 €

Autorizzazione Paesaggistica (*)				
	semplificata			100,00
	ordinaria			200,00
	decreto di compatibilità - (sanatoria)			300,00