

Corte Rurale: Cappello



Aerofotografia dell'area della corte, volo 11.08.1997.
Concessione S.M.A. 1-493 del.28.08.1997.

ORDINE.
 degli
 ARCHITETTI
 PIANIFICATORI
 PAESAGGISTI
 CONSERVATORI
 della provincia di
 VERONA

Anna Maria Braioni
 n. 422

Arch. Anna Braioni
 Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.
 ARCHITETTO

Anno di stesura 2004

Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.

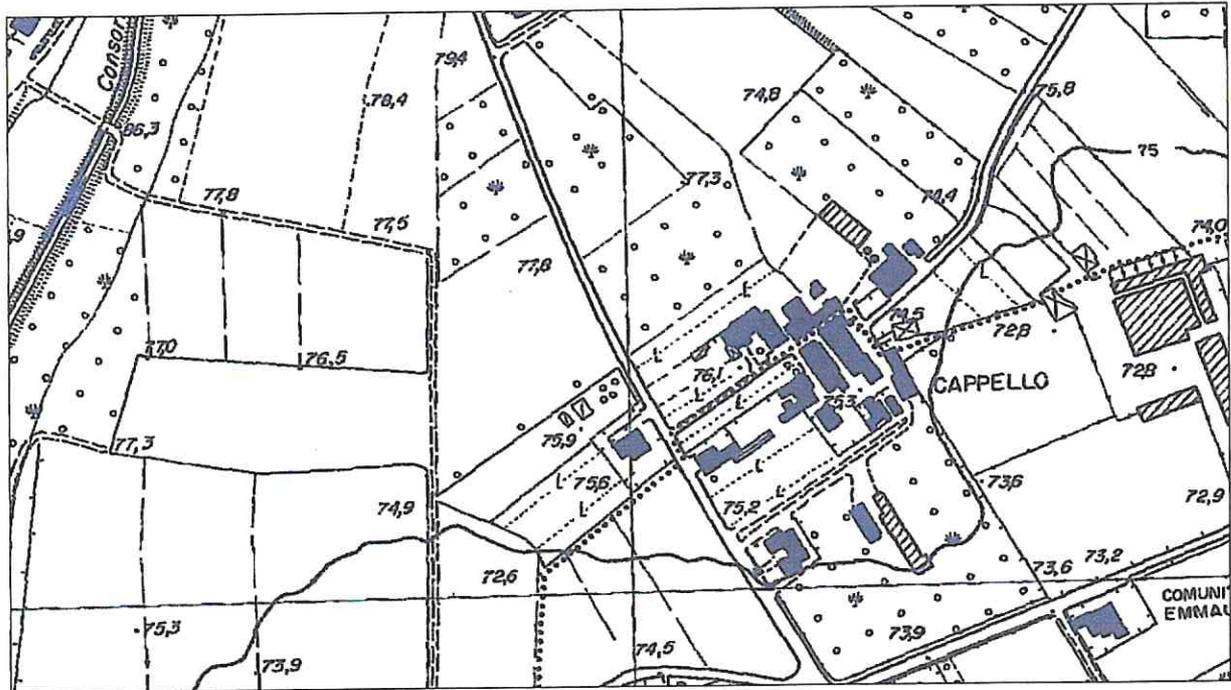
Nome del file:
Sch B corte 25

Pag.1di7

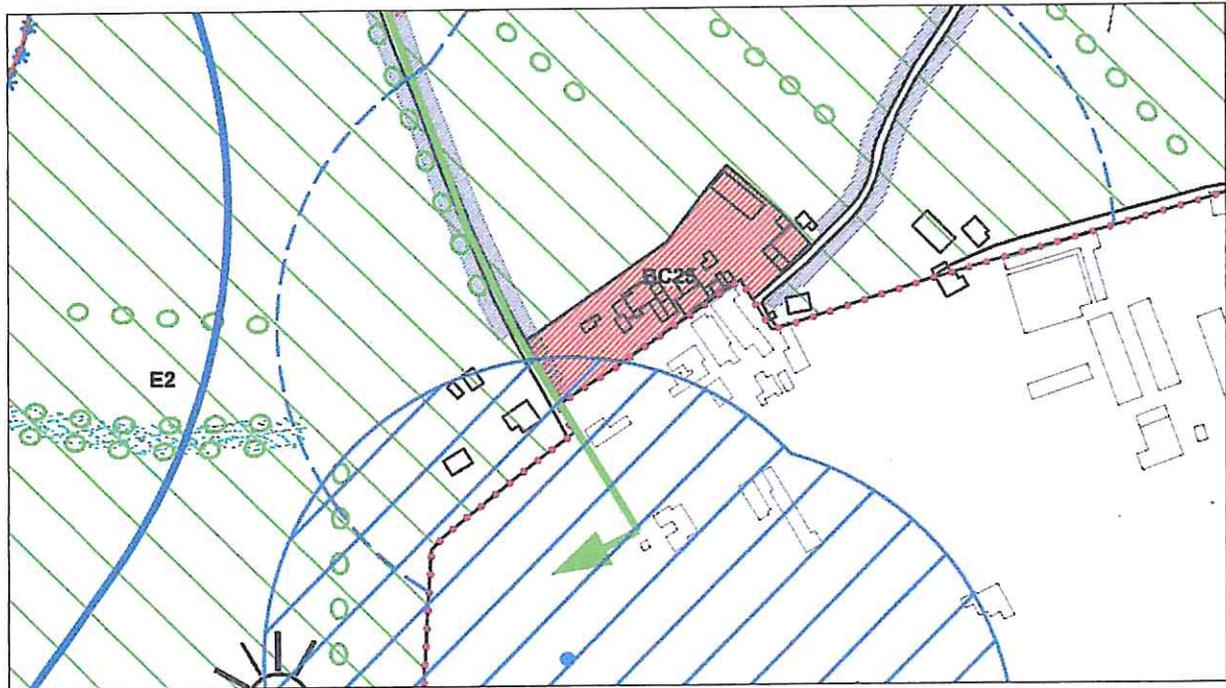
25
id corte

00
id unità

Corte Rurale: **Cappello**



C.T.R. sc. 1/5000.



P.R.G. sc. 1/5000.

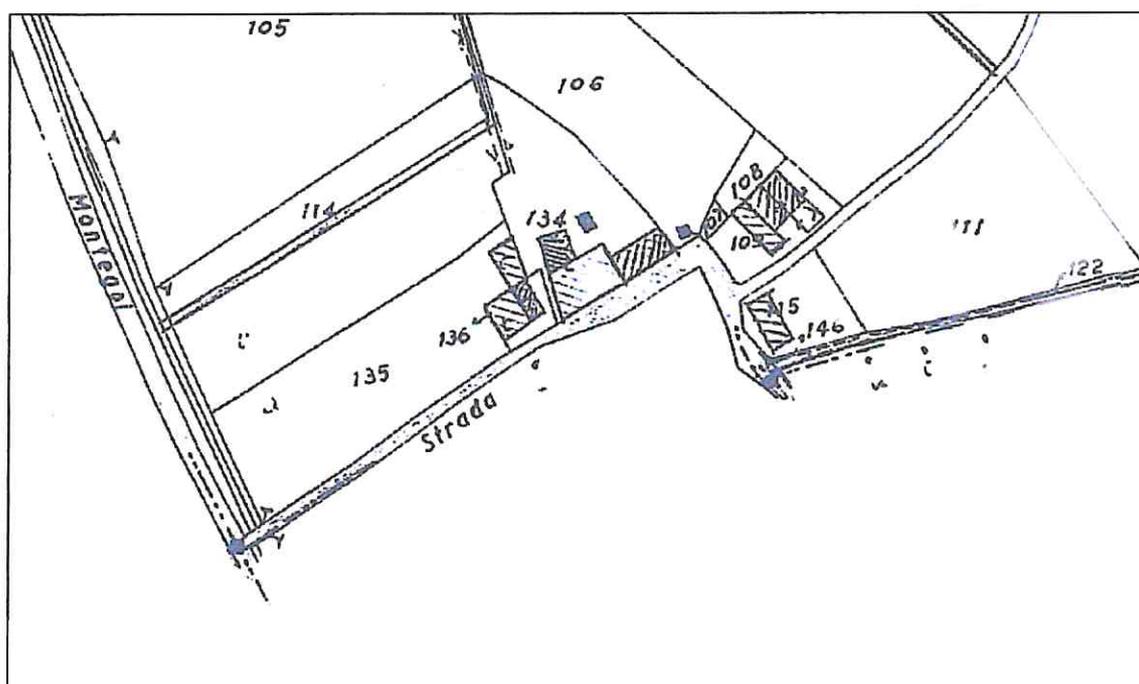
Corte Rurale: Cappello

1 – Contesto ambientale

- 1.1 Pianura.
- 1.2 Pianura valliva.
- 1.3 Collina.

2 – Contesto ristretto

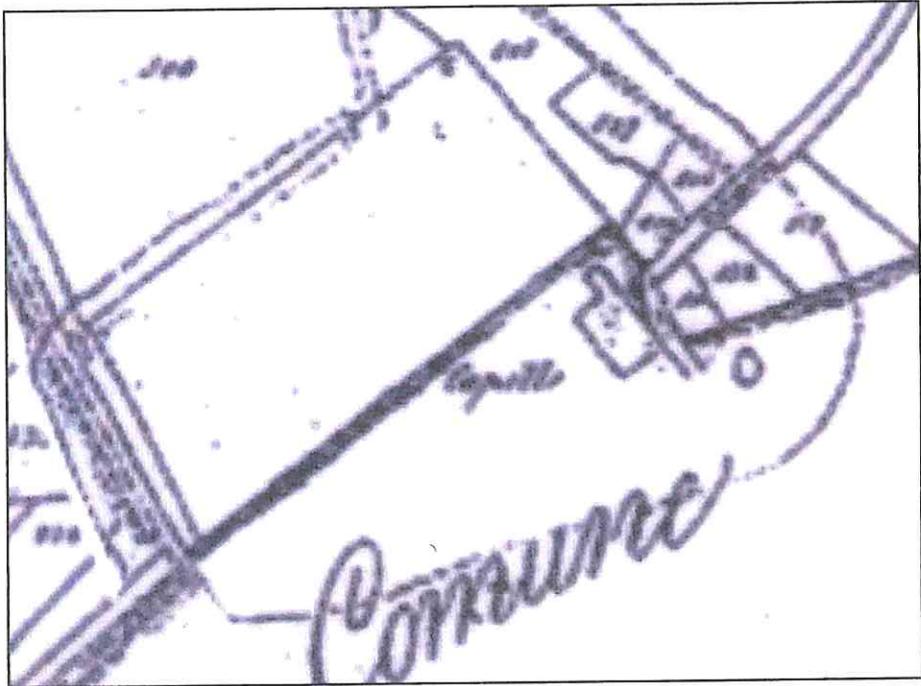
- 2.1 Parco.
- 2.2 Giardino.
- 2.3 Orto.
- 2.4 Scoperto a destinazione agricola.
- 2.5 Brolo.



Estratto catastale, sc. 1/2000.

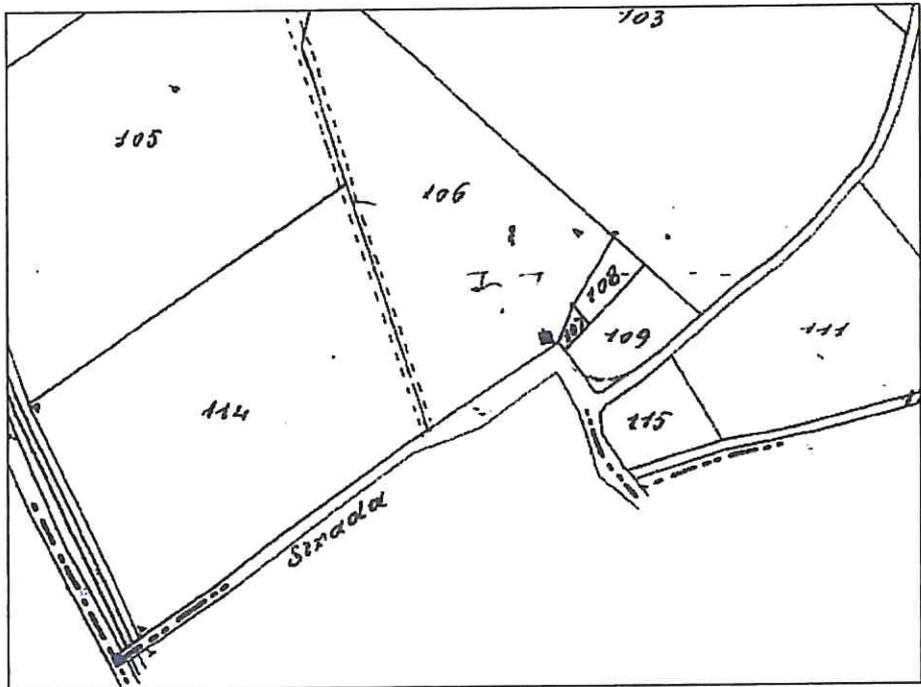
N.C.T. Sez. A Fg. 19

Corte Rurale: Cappello



Catasto austriaco

Comune cens.
Custoza.
Fig.2.



Catasto di impianto

Sez. A.
Foglio 19.
Sc. 1/2000.

Corte Rurale: Cappello



N



- | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|-----------|--|--------------------------|--|--------------------------------|
| | Portale | | Pozzo | | Affresco | | Torre colombara /
campanile |
| | Portone | | Lapide | | Decorazione
scultorea | | Alberatura
significativa |
| | Cancellata | | Capitello | | Aia | | |
| | Perimetrazione attuale | | | | | | |

Planimetria dell'insediamento, sc 1/1000

Corte Rurale: Cappello



L'integrazione della corte a Bene culturale (art.10 L.R. 24/85) è strettamente motivata dalla tutela già esistente della sua parte storica che si sviluppa al di là della strada di confine, nel comune di Villafranca.

L'impianto è definito da un aggregato di edifici in parte adibiti a residenza e in parte funzionali all'attività agricola.

Gli accessi avvengono dalla strada comunale che attraversa la corte e rappresenta il confine tra il comune di Villafranca e Sommacampagna.

L'analisi dei catasti storici rileva solo in quello attuale la presenza di fabbricati in questa parte della corte: questi si sviluppano lungo la strada comunale con edifici in linea e a blocco, chiusi verso il fronte stradale e aperti sul retro dove è ancora presente l'aia.

Negli anni '60 e '70 ci sono stati processi sia di trasformazione che di nuova edificazione.

Le modifiche anche se in parte hanno ripercorso il vecchio tracciato planimetrico si presentano prive di valore, sia per la mancata coerenza tipologica, che per l'uso di tecniche costruttive e materiali completamente avulsi dalla tradizione rurale.

L'aggiunta di nuovi manufatti è stata effettuata senza alcuna considerazione dell'architettura del luogo e ha inciso pesantemente sulla leggibilità dell'impianto.

Gli interventi più recenti, anche se non denotano caratteri architettonici di particolare interesse, denunciano una certa coerenza con il contesto per l'utilizzo di materiali e tecniche costruttive tipiche.

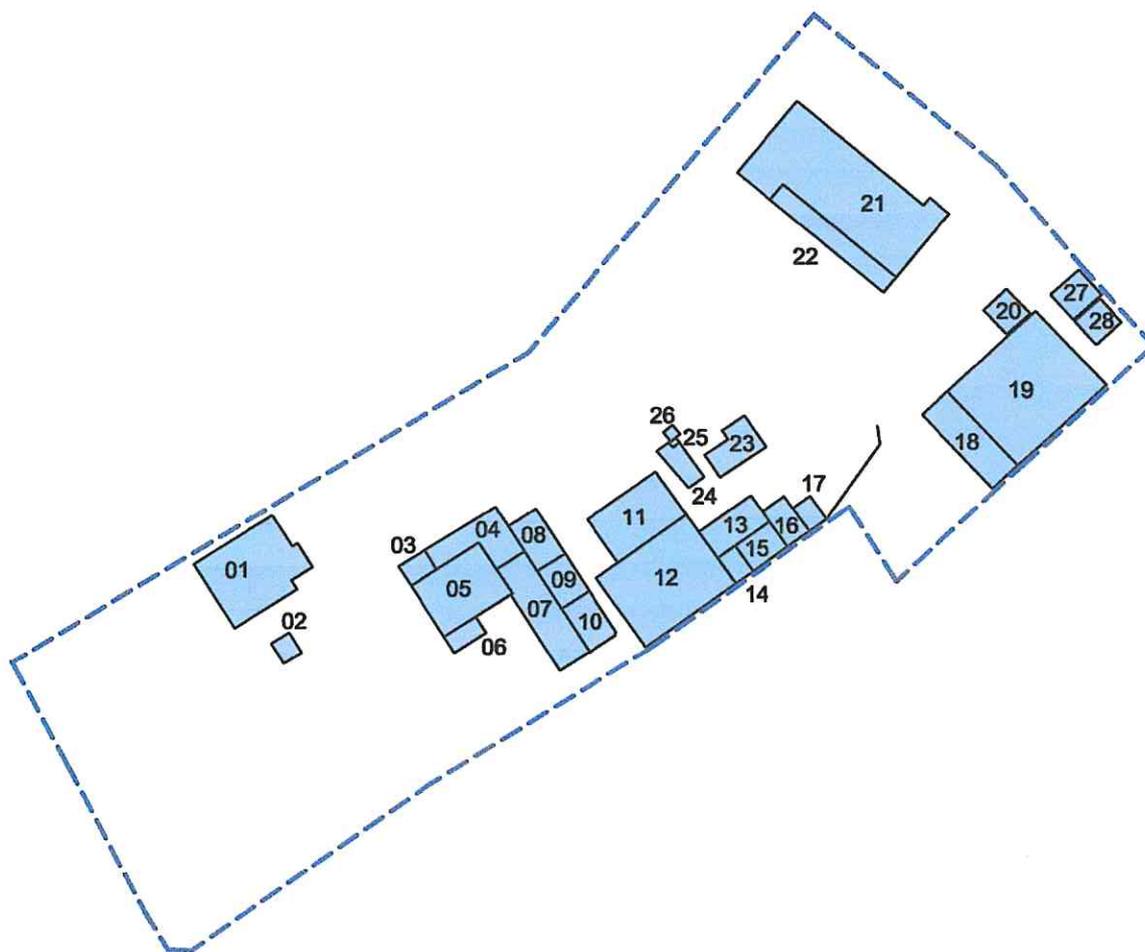
E' principalmente la stalla a rappresentare un valido esempio d'architettura rurale sia per le sue caratteristiche di generale interesse storico-costruttivo che per la fattezza d'alcuni elementi isolati quali, il soffitto con voltine in laterizio, i pilastri in ghisa sagomati a capitello, le aperture e il rosone a gallinelle.

E' anche ben conservato il muro perimetrale in sasso che dalla stalla percorre la strada.

La poca chiarezza e coerenza che ha guidato gli interventi ha prodotto un impatto negativo alla riconoscibilità del luogo e al rapporto armonico tra la corte e l'ambiente agricolo che la circonda.

Attribuzione dei gradi di protezione, planimetria fuori scala.

Corte Rurale: **Cappello**



Riferimenti numerici delle singole unità, planimetria fuori scala.

Corte Rurale: **Cappello**

DATI STEREOMETRICI

Superficie coperta attuale	2509,4 mq
Superficie coperta di progetto	1898,0 mq
Volume attuale	11526,7 mc
Volume da demolire	4275,6 mc
Volume da integrare	2184,2 mc
Volume totale	9436,0 mc

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

- * 1 E' ammesso il recupero del volume a destinazione residenziale pari ad 1/3 del volume attuale, previa demolizione delle unità 21 e 22 e previa convenzione in cui si rinunci alla costruzione di nuovi annessi rustici e/o allevamenti nei fondi di proprietà alla data di adozione della presente variante.

- * 2 E' ammesso il recupero del volume a destinazione residenziale pari ad 1/3 del volume attuale previa demolizione delle unità 19, 20, 27 e 28 e previa convenzione in cui si rinunci alla costruzione di nuovi annessi rustici e/o allevamenti nei fondi di proprietà alla data di adozione della presente variante.

- * 3 Nell'intervento di ampliamento è prevista la riqualificazione del muro di recinzione.

LEGENDA

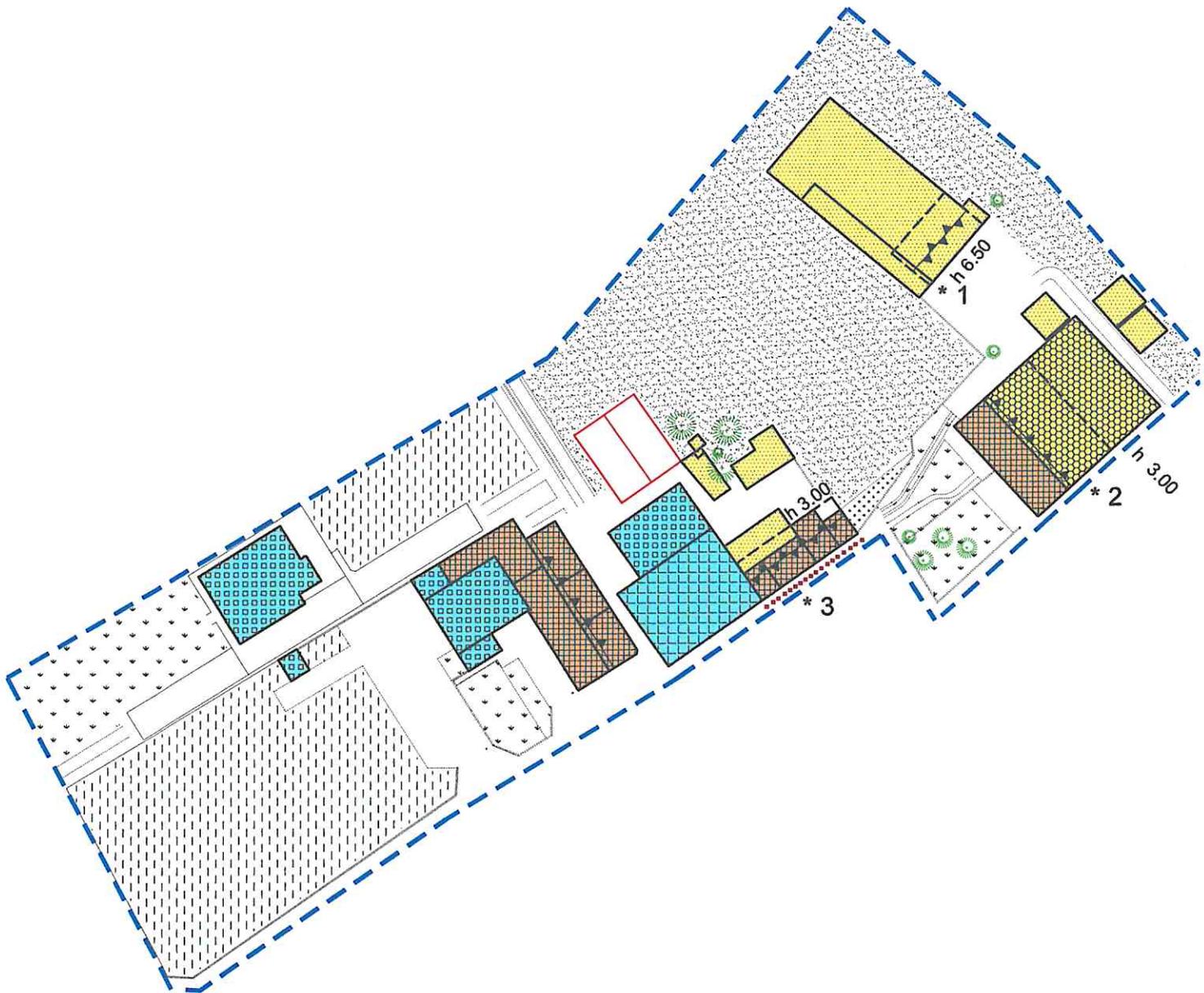
-  1 - Restauro e risanamento conservativo
-  2 - Restauro integrativo e propositivo
-  3 - Ristrutturazione parziale
-  4 - Ristrutturazione globale
-  5 - Adeguamento ambientale
-  6 - Costruzione in sostituzione
-  7 - Integrazione edilizia
-  8 - Demolizione senza ricostruzione
-  Integrazione planimetrica
-  Altezza prescritta in gronda
-  Verso delle falde di copertura
-  Oggetti lineari da valorizzare o recuperare
-  Giardino
-  Parco
-  Brolo
-  Area agricola
-  Stazzo per animali
-  Filari alberati
-  Interventi sul paesaggio (mascherature)
-  Parcheggio
-  Prescrizione particolare
-  Accesso carraio

Preesistenze di valore storico/architettonico:

-  Portale
-  Portone
-  Cancellata
-  Pozzo
-  Affresco / pittura murale
-  Lapide
-  Capitello / edicola
-  Decorazione scultorea
-  Aia
-  Torre colombara / campanile
-  Alberatura significativa



Corte Rurale: **Cappello**



Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 223.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XXI.

3.02 – Periodo 2001

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 199,63.

5.02 – H gronda m.

5.03 – H media di gronda m 4,4.

5.04 – Volume mc 878,4.

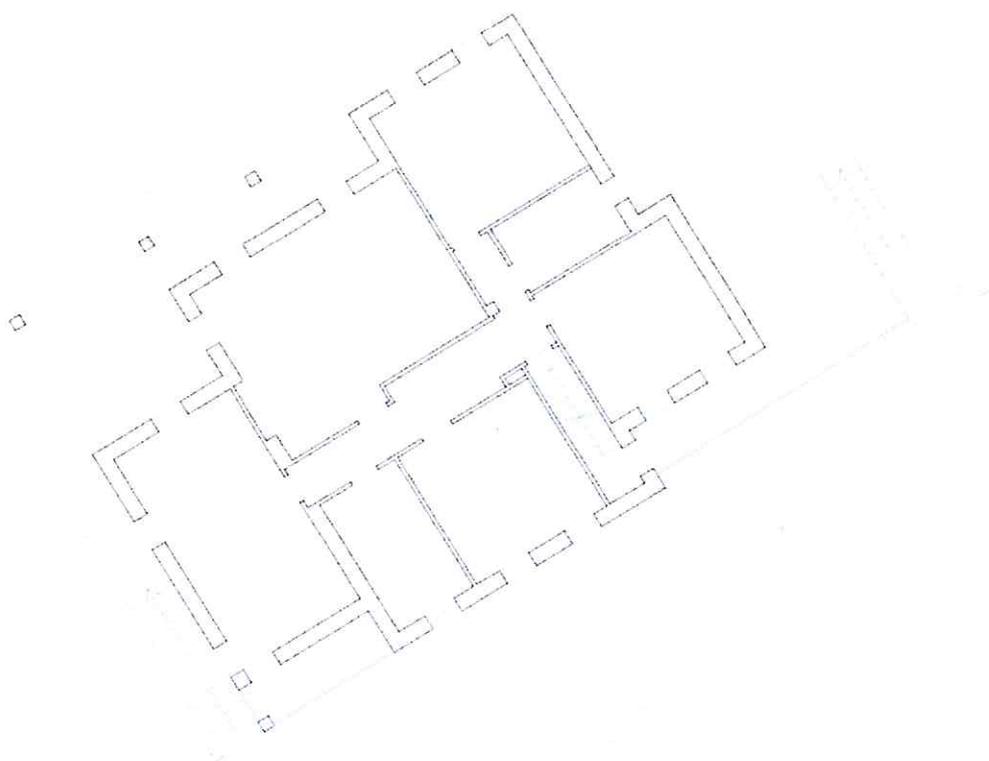
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti 3.

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 5.

5.09 – N° vani altro uso 8.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Arch. Anna Braioni

Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.

Anno di stesura 2004

Nome del file:
Sch B unità 25 01

Pag.2di4

25
id corte

01
id unità

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 -	<input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 -	<input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 -	<input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 -	<input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 -	<input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 -	<input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 -	<input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 -	<input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 -	<input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 -	<input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 -	<input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 -	<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 -	<input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 -	<input type="checkbox"/>	Società.
11.04 -	<input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 -	<input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 -	<input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>				
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>				
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>				
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>				
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro: scivoli di accesso ai garage.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

**Edificio di recente costruzione non ben
inserito nell'impianto della corte. Sufficiente la
qualità architettonica.**

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19 ; Mapp. 135 b.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

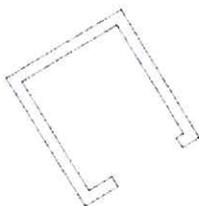
- 3.01 – Secolo XXI.
- 3.02 – Periodo 2001.

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 14.
- 5.02 – H gronda m 2,45.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 34,3.
- 5.05 – N° max piani 1.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

- 9.01 - Villa / Casa padronale.
- 9.02 - Edificio isolato.
- 9.03 - Edificio a blocco.
- 9.04 - Edificio a schiera.
- 9.05 - Edificio in linea.
- 9.06 - Stalla/fienile.
- 9.07 - Capannone.
- 9.08 - Autorimessa.
- 9.09 - Portico/barchessa.
- 9.10 - Tettoia aperta.
- 9.11 - Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
- 9.12 - Altro: piccolo volume.

10 – Vincoli

- 10.01 - Dlgs. 41/04 - parte II
- 10.02 - Dlgs. 41/04 - parte III
- 10.03 - L.R. 24/85 art. 10.
- 10.04 - Altri vincoli
- 10.05 - Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

- 11.01 - Privata personale.
- 11.02 - Privata condominio.
- 11.03 - Società.
- 11.04 - Ente pubblico.
- 11.05 - Ente religioso.
- 11.06 - Altro.

12 – Titolo di godimento

- 12.01 - Proprietà n° 1.
- 12.01 - Affitto n°
- 12.01 - Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche ristruttur. '99/'00

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

Piccolo deposito di recente ristrutturazione.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 135 b.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo '60/'70.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 22,5.

5.02 – H gronda m 3,20.

5.03 – H media di gronda m .

5.04 – Volume mc 72.

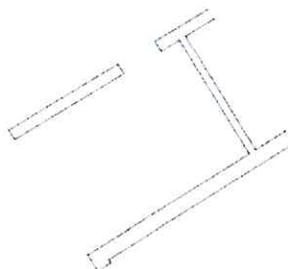
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti .

5.07 – N° alloggi .

5.08 – N° vani residenza .

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input checked="" type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche: ristruttur. '99/'00.

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

**Garage di servizio alla residenza, inserito
nell'edificio a blocco.**

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 135 b.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo anni '60/'70.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 84.

5.02 – H gronda m 3,20.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 268,8.

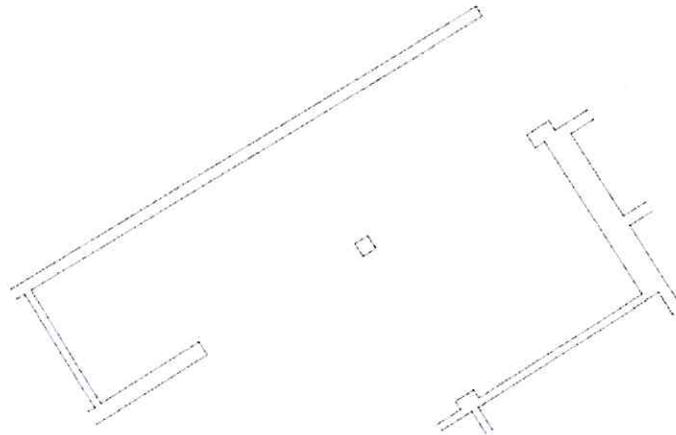
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Capello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 -	<input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 -	<input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 -	<input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 -	<input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 -	<input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 -	<input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 -	<input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 -	<input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 -	<input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 -	<input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 -	<input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 -	<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 -	<input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 -	<input type="checkbox"/>	Società.
11.04 -	<input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 -	<input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 -	<input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche: ristruttur. '99/'00

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

**Si prescrive un intervento di adeguamento
esterno dei paramenti murari.**

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 135 a/b.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo anni '60/'70.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 135.

5.02 – H gronda m 6,3.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 850,5.

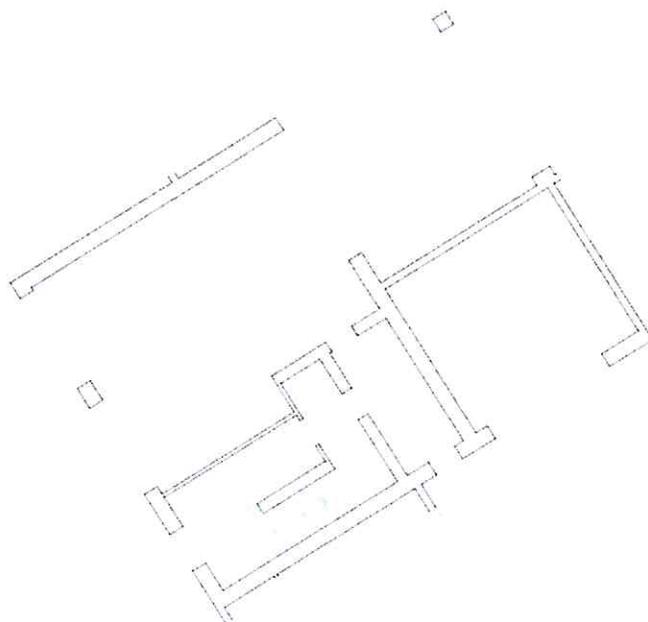
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti 3.

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza 5.

5.09 – N° vani altro uso 8.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Arch. Anna Braioni

Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.

Anno di stesura 2004

Nome del file:
Sch B unità 25 05

Pag.2di4

25
id corte

05
id unità

Corte Rurale: Cappello

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche ristruttur. '99/'00.

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 135 a.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo anni '60/'70.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 22,55.

5.02 – H gronda m 2,5.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 56,37.

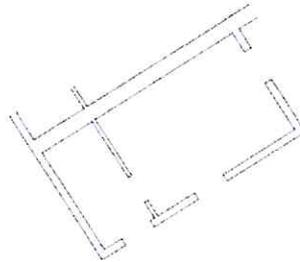
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: piccolo volume.

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche ristruttur. '99/'00.

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 544.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

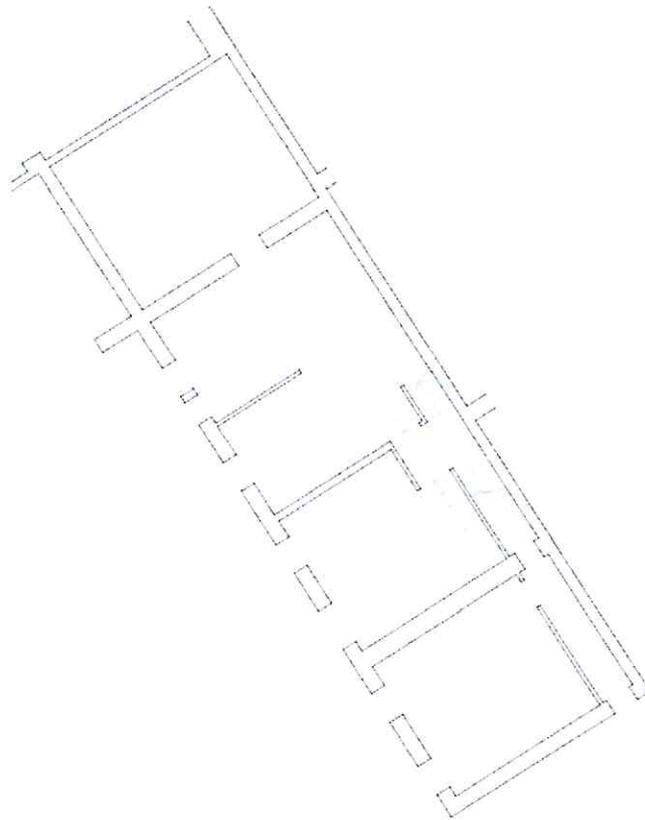
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo 50/60

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 122,52.
- 5.02 – H gronda m 6,40.
- 5.03 – H media di gronda m.
- 5.04 – Volume mc 784,13.
- 5.05 – N° max piani 2.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi 1.
- 5.08 – N° vani residenza 9.
- 5.09 – N° vani altro uso 4.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Cappello

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

**Edificio in linea censito nel Catasto Attuale. Gli
interventi nel tempo non hanno modificato
l'impianto anche se i caratteri formali risultano
estranei al contesto.
Si prescrivono interventi di adeguamento dei
paramenti esterni.**

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 50.

5.02 – H gronda m 3.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 150.

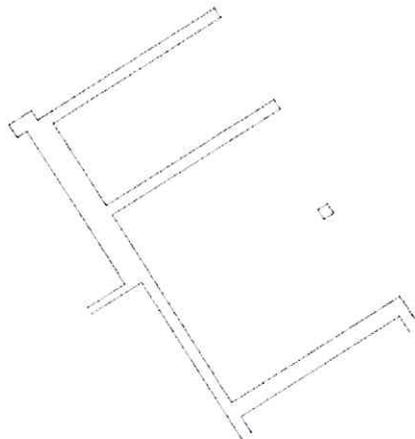
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
- 14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
- 14.03 - In parziale disuso.
- 14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
- 14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
 - 14.05.01 - Compatibile.
 - 14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
- 15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
- 15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
- 16.02 - Alterato pesantemente.
- 16.03 - Alterato mediamente.
- 16.04 - Leggibile.
- 16.05 - Non coerente.
- 16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
- 17.02 - Globale degli esterni.
- 17.03 - Globale degli interni.
- 17.04 - Elementi isolati.
- 17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
- 19.02 - Gas.
- 19.03 - Riscaldamento.
- 19.04 - Acqua.
- 19.05 - Fognatura.
- 19.06 - Latrina interna.
- 19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

Edificio in linea di recente costruzione, per tipologia, struttura e elementi formali è completamente avulso dal contesto della corte.

L'intervento deve riprendere materiali e tipologia costruttivi più consoni.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo anni '50.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 38.

5.02 – H gronda m 3,1.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 117,8.

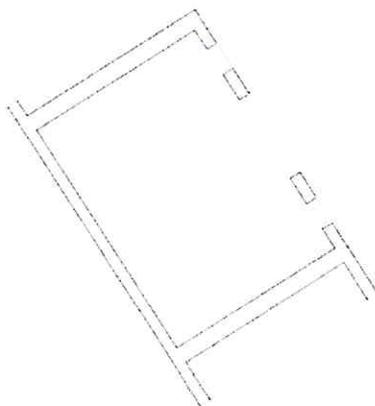
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Cappello

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input checked="" type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

Il fabbricato censito nel Catasto Attuale è
coerente con l'impianto della corte, anche se
non presenta caratteri formali particolarmente
indicativi.

E' ammesso un intervento di innalzamento
della facciata ponendosi in continuità con la
falda dell'unità n. 7

Corte Rurale: **Cappello**

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 136.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo anni '50.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 47,20.

5.02 – H gronda m 2,6.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 122,72.

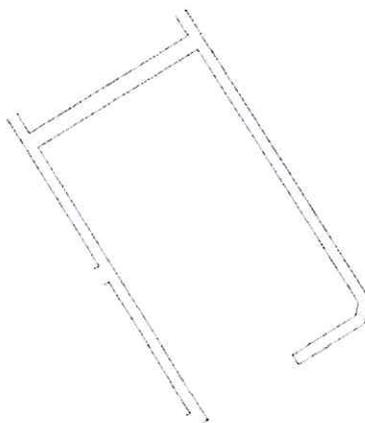
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

Il fabbricato è presente nel Catasto Attuale, è coerente con l'impianto della corte, anche se non presenta caratteri formali particolarmente significativi.

E' ammesso un intervento di innalzamento della facciata ponendosi in continuità con la falda dell'edificio n. 7.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

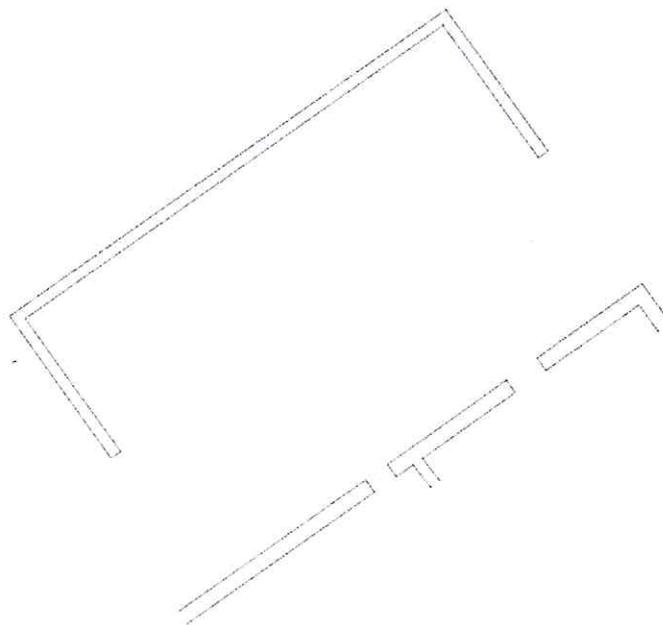
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 126.
- 5.02 – H gronda m 3,4.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 428,4.
- 5.05 – N° max piani 1.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

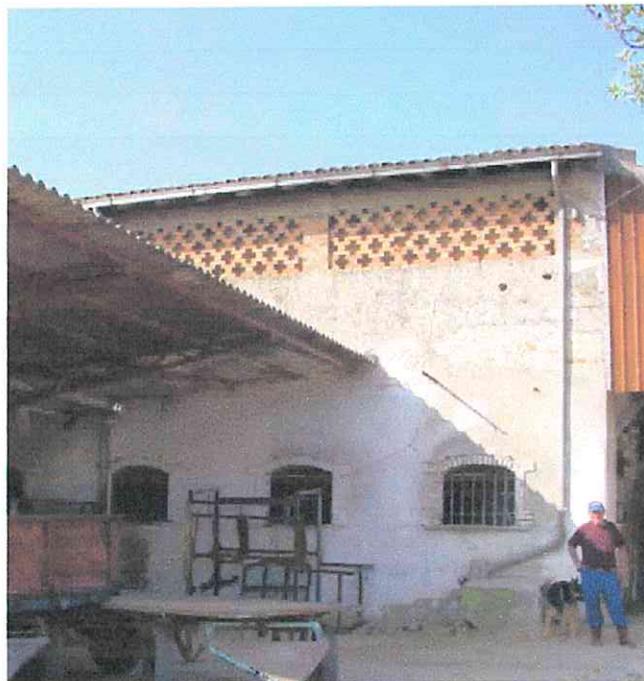
Grado di protezione

4

Annesso rustico, censito nel Catasto Attuale, mantiene la tipologia e l'impianto originari, anche se non presenta caratteri particolarmente significativi.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 267,45.

5.02 – H gronda m 5,7.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 1524,46.

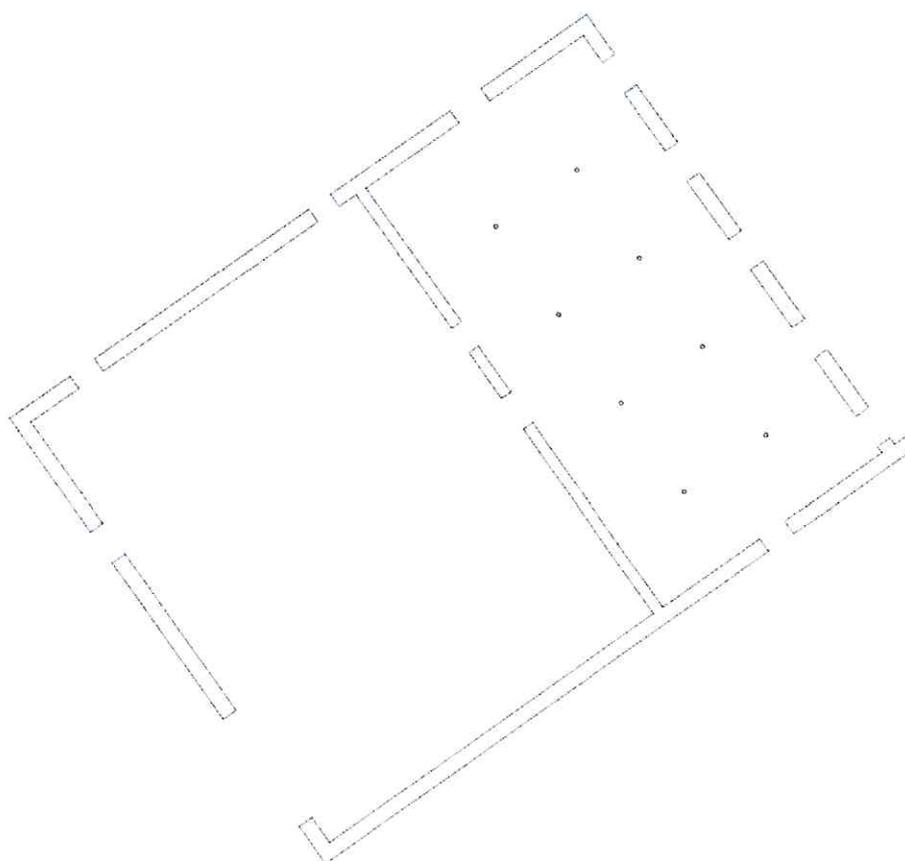
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento: voltine.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati: rosone con gallinelle, pilastri in ghisa sagomati a capitello.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

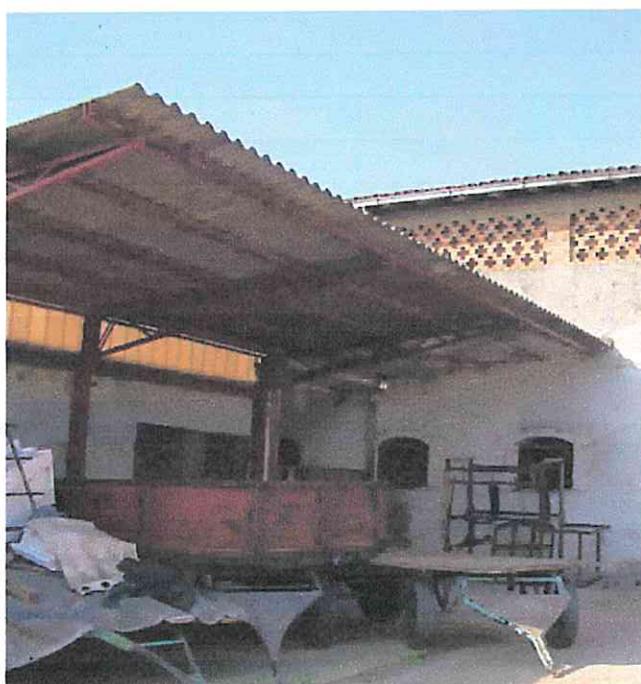
Grado di protezione

3

Annesso rustico censito nel Catasto Attuale, mantiene inalterata la tipologia architettonica e ben conservati alcuni caratteri formali tipici della tradizione rurale.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 58,22.

5.02 – H gronda m 3,6.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc

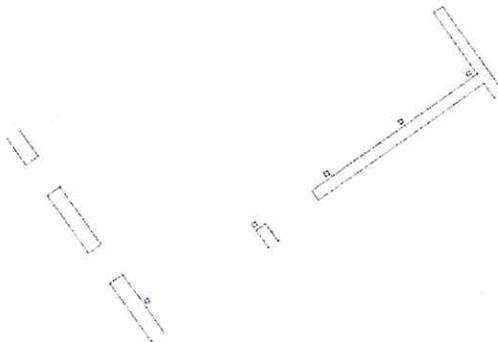
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input checked="" type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

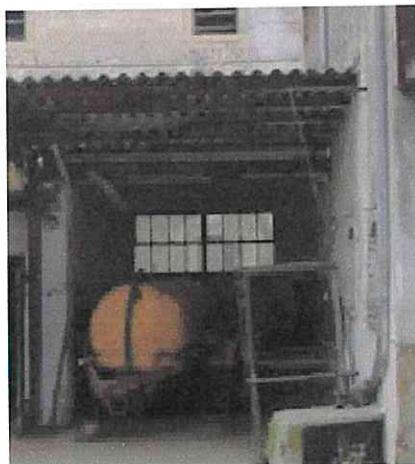
- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo .

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 19,7.

5.02 – H gronda m 3,6.

5.03 – H media di gronda m .

5.04 – Volume mc 70,92.

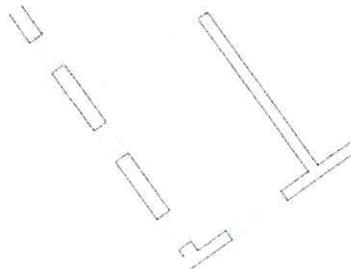
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti .

5.07 – N° alloggi .

5.08 – N° vani residenza .

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Arch. Anna Braioni

Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.

Anno di stesura 2004

Nome del file:
Sch B unità 25 14

Pag.2di4

25
id corte

14
id unità

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

**Annesso di servizio censito nel Catasto
Attuale, gli interventi successivi hanno reso
illeggibili i caratteri originari compreso il muro
esterno in sasso.
E' ammesso un ampliamento volumetrico su
sedime indicato con utilizzo di materiali
adeguati.**

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 36,8.

5.02 – H gronda m 3,32.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 122,18.

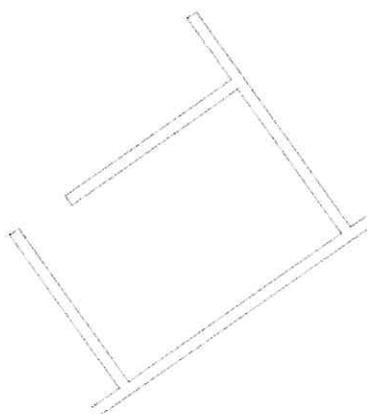
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, sistema).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

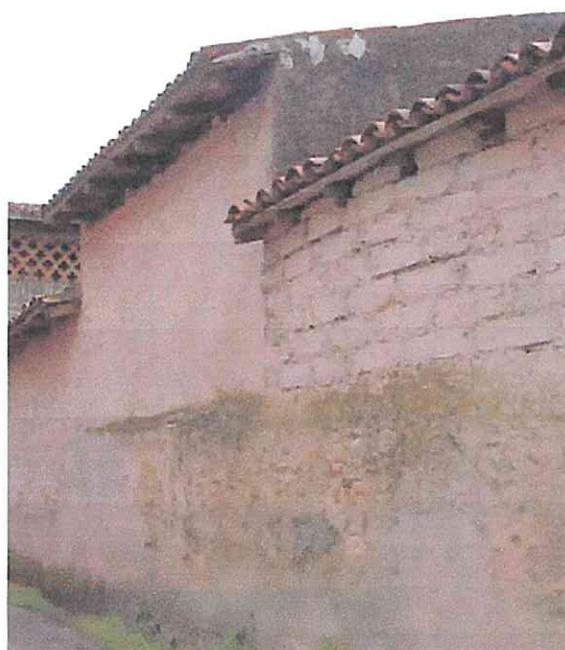
Grado di protezione

5

Annesso di servizio appoggiato al muro in sasso originario del primo nucleo rurale. E' ammesso un ampliamento volumetrico su sedime indicato con utilizzo di materiali adeguati.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 106.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 31.

5.02 – H gronda m 3,27.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 101,37.

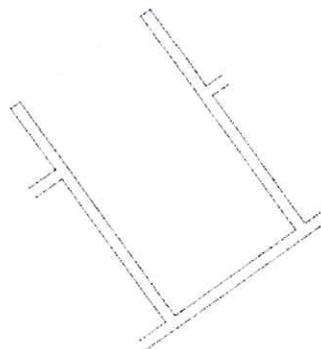
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

Annesso di servizio appoggiato al muro in sasso originario del primo nucleo rurale. E' ammesso un ampliamento volumetrico su sedime indicato con utilizzo di materiali adeguati.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 106.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 17,70.

5.02 – H gronda m 2,2.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 38,94.

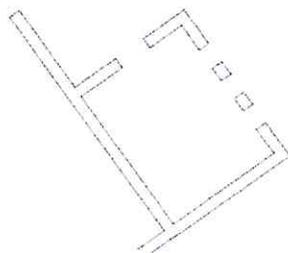
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Cappello

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: piccolo volume.

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

**Piccolo volume appoggiato al muro in sasso originario del primo nucleo rurale.
E' ammesso un ampliamento volumetrico su sedime indicato con utilizzo di materiali adeguati .**

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 109.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

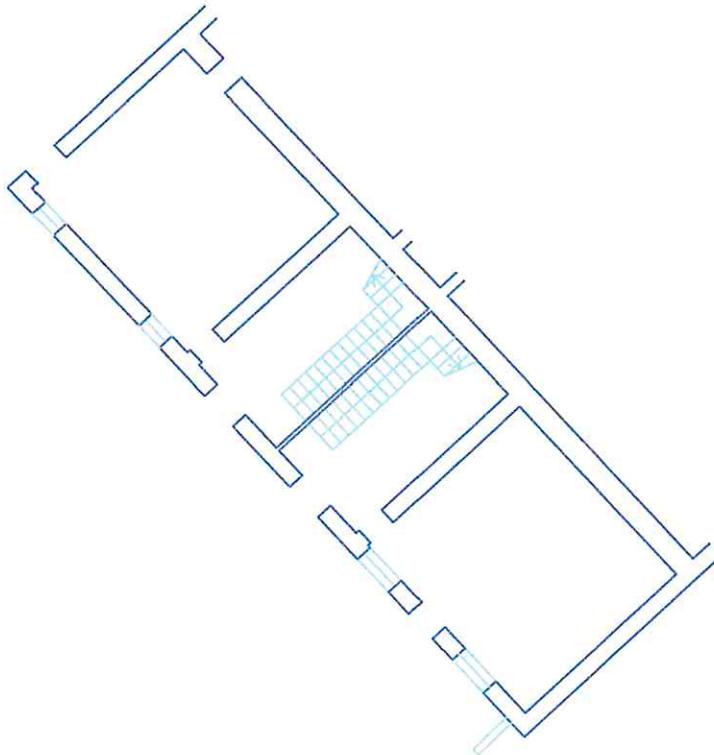
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 122,86.
- 5.02 – H gronda m 8,5.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 1044,31.
- 5.05 – N° max piani 2.
- 5.06 – N° abitanti 5.
- 5.07 – N° alloggi 2.
- 5.08 – N° vani residenza 15.
- 5.09 – N° vani altro uso



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro: piccole tettoie in legno e laterizio.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 103/109.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

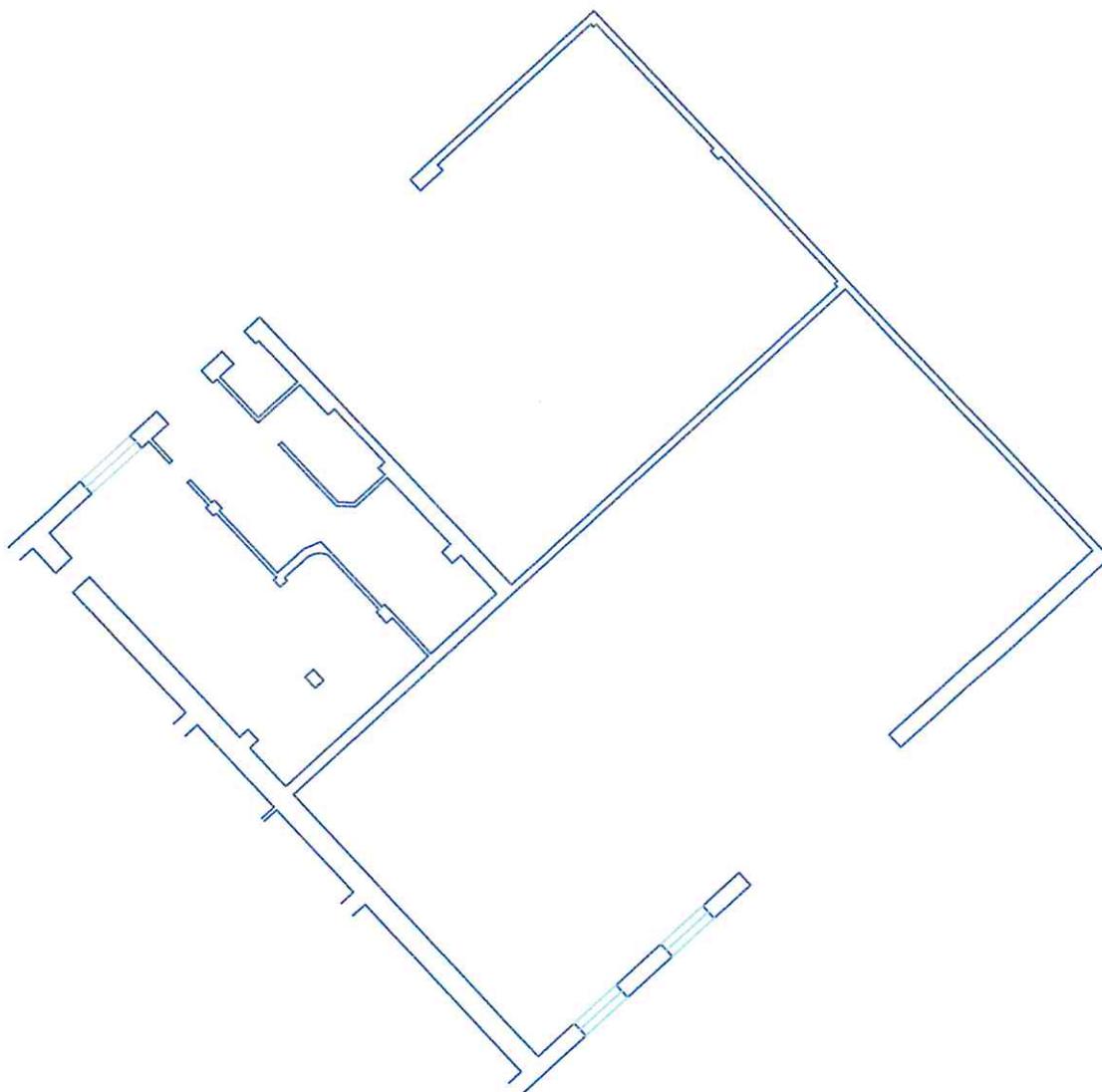
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 405,9.
- 5.02 – H gronda m.
- 5.03 – H media di gronda m 7,15.
- 5.04 – Volume mc 2902.
- 5.05 – N° max piani 1.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza 3.
- 5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Arch. Anna Braioni

Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.

Anno di stesura 2004

Nome del file:
Sch B unità 25 19

Pag.2di4

25
id corte

19
id unità

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro: onduline in plastica.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro: tettoia in legno e in laterizio.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati: voltine in cotto, colonnine in ghisa.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

7

Si prevede la demolizione dell'edificio, con ricostruzione di parte del volume ad uso abitativo su sedime indicato. E' prevista una soluzione a falda unica posta in continuità con quella dell'edificio 18. L'intervento può essere eseguito in due stralci sulle due diverse proprietà.

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 103 b.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

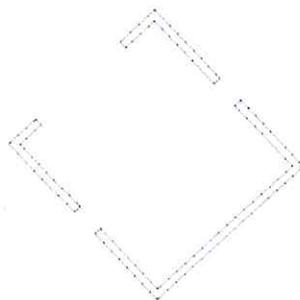
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo 1965.

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 29,64.
- 5.02 – H gronda m .
- 5.03 – H media di gronda m 2,6.
- 5.04 – Volume mc 77,06.
- 5.05 – N° max piani 1.
- 5.06 – N° abitanti .
- 5.07 – N° alloggi .
- 5.08 – N° vani residenza .
- 5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Arch. Anna Braioni

Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.

Anno di stesura 2004

Nome del file:
Sch B unità 25 20

Pag.2di4

25 **20**
id corte id unità

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input checked="" type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 103 b.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

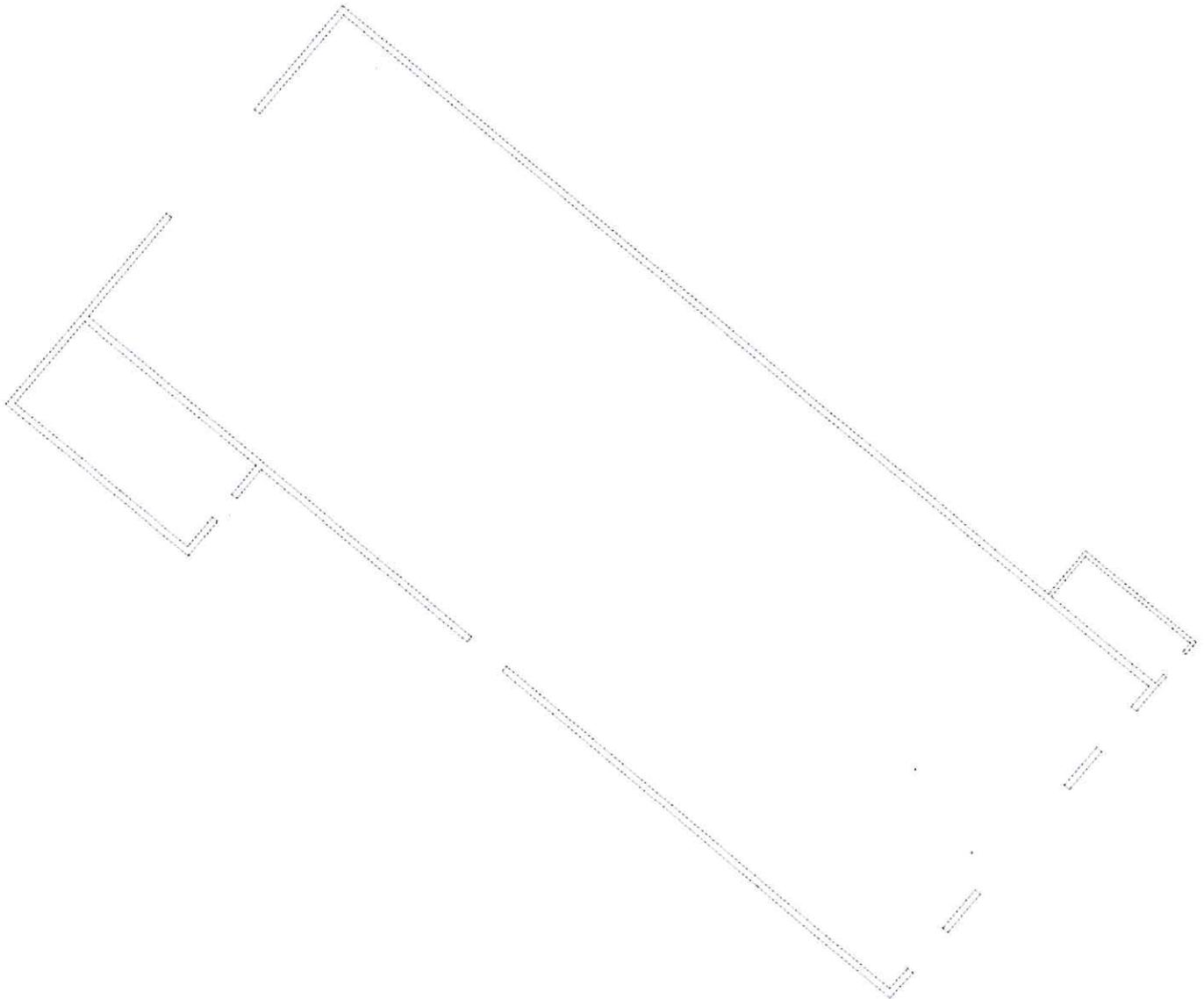
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo 1986.

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 425,5.
- 5.02 – H gronda m .
- 5.03 – H media di gronda m 3,7.
- 5.04 – Volume mc 1574,34.
- 5.05 – N° max piani .
- 5.06 – N° abitanti .
- 5.07 – N° alloggi .
- 5.08 – N° vani residenza .
- 5.09 – N° vani altro uso 3.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 -	<input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 -	<input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 -	<input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 -	<input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 -	<input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 -	<input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 -	<input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 -	<input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 -	<input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 -	<input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 -	<input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 -	<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 -	<input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 -	<input type="checkbox"/>	Società.
11.04 -	<input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 -	<input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 -	<input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza: due piccoli silos.
15.03 - Altro: tettoia metallica in fronte.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

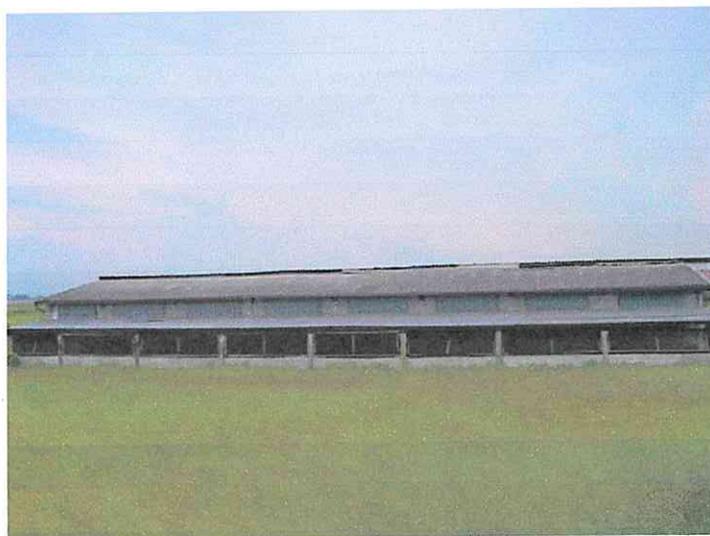
Grado di protezione

8

**Si prevede la ricostruzione di parte del volume
ad uso abitativo su sedime indicato.**

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 103 b.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo 1986.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 83,18.

5.02 – H gronda m.

5.03 – H media di gronda m 2,2.

5.04 – Volume mc

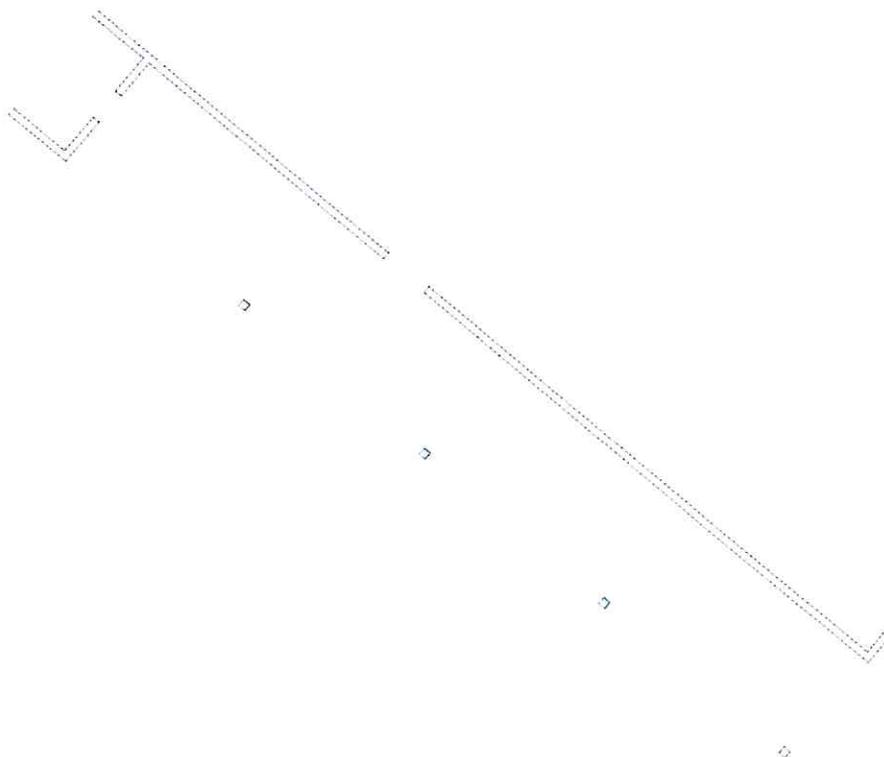
5.05 – N° max piani

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input checked="" type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 106/134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 50,85.

5.02 – H gronda m 2,2.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 111,87.

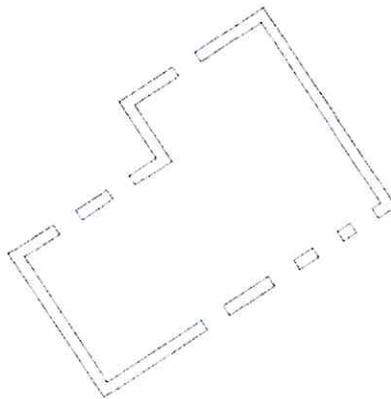
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Arch. Anna Braioni

Collaboratori: Arch. Loredana Girelli, Dott. Emanuela Cometti.

Anno di stesura 2004

Nome del file:
Sch B unità 25 23

Pag.2di4

25
id corte

23
id unità

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro: piccola tettoia in lamiera.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 27,85.
- 5.02 – H gronda m
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc
- 5.05 – N° max piani
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

- 9.01 - Villa / Casa padronale.
- 9.02 - Edificio isolato.
- 9.03 - Edificio a blocco.
- 9.04 - Edificio a schiera.
- 9.05 - Edificio in linea.
- 9.06 - Stalla/fienile.
- 9.07 - Capannone.
- 9.08 - Autorimessa.
- 9.09 - Portico/barchessa.
- 9.10 - Tettoia aperta.
- 9.11 - Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
- 9.12 - Altro: Letamaio.

10 – Vincoli

- 10.01 - Digs. 41/04 - parte II
- 10.02 - Digs. 41/04 - parte III
- 10.03 - L.R. 24/85 art. 10.
- 10.04 - Altri vincoli
- 10.05 - Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

- 11.01 - Privata personale.
- 11.02 - Privata condominio.
- 11.03 - Società.
- 11.04 - Ente pubblico.
- 11.05 - Ente religioso.
- 11.06 - Altro.

12 – Titolo di godimento

- 12.01 - Proprietà n° 2.
- 12.01 - Affitto n°
- 12.01 - Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello

Via/Piazza ... , n° ...

N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 1,5.

5.02 – H gronda m 2.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 3.

5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Capello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

- 9.01 - Villa / Casa padronale.
- 9.02 - Edificio isolato.
- 9.03 - Edificio a blocco.
- 9.04 - Edificio a schiera.
- 9.05 - Edificio in linea.
- 9.06 - Stalla/fienile.
- 9.07 - Capannone.
- 9.08 - Autorimessa.
- 9.09 - Portico/barchessa.
- 9.10 - Tettoia aperta.
- 9.11 - Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
- 9.12 - Altro: piccolo volume.

10 – Vincoli

- 10.01 - Digs. 41/04 - parte II
- 10.02 - Digs. 41/04 - parte III
- 10.03 - L.R. 24/85 art. 10.
- 10.04 - Altri vincoli
- 10.05 - Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

- 11.01 - Privata personale.
- 11.02 - Privata condominio.
- 11.03 - Società.
- 11.04 - Ente pubblico.
- 11.05 - Ente religioso.
- 11.06 - Altro.

12 – Titolo di godimento

- 12.01 - Proprietà n° 2.
- 12.01 - Affitto n°
- 12.01 - Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 134.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 3,93.

5.02 – H gronda m 1,8.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 7,07.

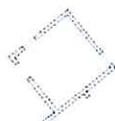
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: piccolo volume.

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 - <input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Foglio 39; Mapp. 166.



Corte Rurale: Cappello

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo .

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 35,91.

5.02 – H gronda m.

5.03 – H media di gronda m 2,8.

5.04 – Volume mc 100,5.

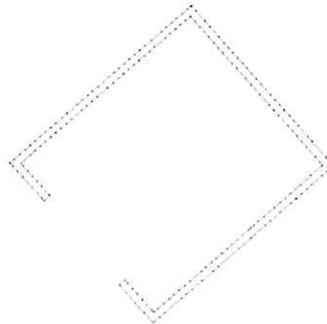
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti .

5.07 – N° alloggi .

5.08 – N° vani residenza .

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 -	<input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 -	<input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 -	<input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 -	<input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 -	<input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 -	<input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 -	<input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 -	<input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 -	<input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 -	<input type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 -	<input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 -	<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 -	<input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 -	<input type="checkbox"/>	Società.
11.04 -	<input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 -	<input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 -	<input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Cappello

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

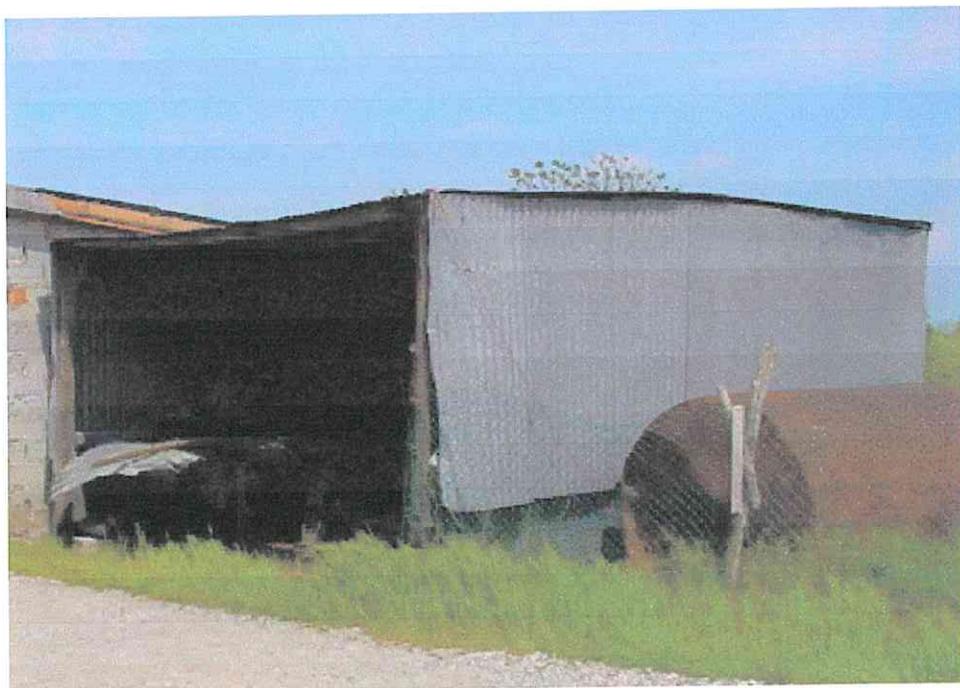
- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Cappello

Località ... Cappello
Via/Piazza ... , n° ...
N.C.T. Sez. A Foglio 19; Mapp. 103.



Corte Rurale: **Cappello**

3 – Epoca di costruzione

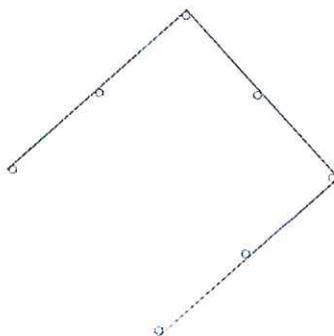
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 30.
- 5.02 – H gronda m 2,6.
- 5.03 – H media di gronda m
- 5.04 – Volume mc 78.
- 5.05 – N° max piani 1.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Cappello**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro: lamiera.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 -	<input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 -	<input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 -	<input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 -	<input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 -	<input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 -	<input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 -	<input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 -	<input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 -	<input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 -	<input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte II
10.02 -	<input type="checkbox"/>	Dlgs. 41/04 - parte III
10.03 -	<input type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 -	<input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 -	<input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 -	<input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 -	<input type="checkbox"/>	Società.
11.04 -	<input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 -	<input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 -	<input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 -	<input checked="" type="checkbox"/>	Proprietà n° 1.
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Affitto n°
12.01 -	<input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: **Cappello**

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
- 14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
- 14.03 - In parziale disuso.
- 14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
- 14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
 - 14.05.01 - Compatibile.
 - 14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
- 15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
- 15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
- 16.02 - Alterato pesantemente.
- 16.03 - Alterato mediamente.
- 16.04 - Leggibile.
- 16.05 - Non coerente.
- 16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
- 17.02 - Globale degli esterni.
- 17.03 - Globale degli interni.
- 17.04 - Elementi isolati.
- 17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
- 19.02 - Gas.
- 19.03 - Riscaldamento.
- 19.04 - Acqua.
- 19.05 - Fognatura.
- 19.06 - Latrina interna.
- 19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8