

**Beniamino Sandrini**

**Via del Fante, n° 21**

37066 CASELLE di Sommacampagna

T. 0458581200 Cell. 3485214565

Mail: beniaminosandrini@virgilio.it

**PROJECT TO PROTECT**

**COME SALVARE CASELLE**

**PROGETTARE PER PROTEGGERE**

**www.vivicaselle.eu**

**Caselle d'Erbe, 10.07.2017**

**D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.**

La **tutela dell'ambiente** e degli **ecosistemi naturali** e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una **adeguata azione** che sia informata ai **principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonche' al principio «chi inquina paga»** che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, **regolano la politica della comunità in materia ambientale.**

**Oggetto:**

## **Osservazione n° 01 - Variante n° 1 al Piano degli Interventi.**

Questa **Osservazione n° 1** alla **Variante n° 1 al Piano degli Interventi** - via PEC - viene inviata in Comune alle ore **7,30 di Lunedì 10.07.2017...** e si evidenzia questo dettaglio, perché **dopo 14 giorni** dalla seduta del Consiglio Comunale di Lunedì 26.06. 2017, ad oggi, **non risulta essere stata ancora pubblicata la Delibera di Consiglio Comunale n° 38** avente ad oggetto: **“Adozione Variante al Piano degli Interventi”**.

Per dovere di cronaca va detto che in data **3.7.2017**, all'Albo Pretorio, è stato pubblicato il **MANIFESTO** che **AVVISAVA** che con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38** in data **26.06.2017** (immediatamente eseguibile) era stata **ADOTTATA la Variante n. 1 al Piano degli Interventi**.

Il **3.7.2017**, sempre con quel **MANIFESTO-AVVISO**, si **RENDEVA NOTO** che la **documentazione tecnica e gli atti relativi** erano stati depositati presso il Servizio Urbanistica del comune per 30 (trenta) giorni consecutivi, e questo a partire dal **03.07.2017** e fino al **02.08.2017** affinché chiunque potesse prenderne visione, durante l'orario di apertura al pubblico dell'ufficio (ma senza citare se i documenti fossero stati pubblicati anche all'Albo Pretorio del Comune).



**COMUNE di SOMMACAMPAGNA**

Provincia di Verona

Servizio Edilizia Privata – Urbanistica – S.I.T..

**ADOZIONE VARIANTE n. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

**AVVISA**

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 in data 26.06.2017, immediatamente eseguibile, è stata adottata la Variante n. 1 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge regionale 23.04.2004 n. 11 e successive modificazioni ed integrazioni e del D.Lgs 152/06 e modificazioni;

**RENDE NOTO**

che la documentazione tecnica, come sotto elencata, e gli atti relativi sono depositati presso il Servizio Urbanistica del comune per 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dal 03.07.2017 e fino al 02.08.2017 affinché chiunque possa prenderne visione, durante l'orario di apertura al pubblico dell'ufficio:

Alla **Regione Veneto**

**Commissioni VAS VINCA NUVV**

coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Al **Sindaco del**

**Comune di Sommacampagna**

sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

**e per conoscenza:**

All' **Assessore Urbanistica**

**Comune di Sommacampagna**

All' **Assessore Ecologia e Ambiente**

**Comune di Sommacampagna**



**COMUNE DI SOMMACAMPAGNA**  
PROVINCIA DI VERONA

Visti l'art.125 del T.U.L.C.P. 1915, l'art. 37 del Regolamento del Consiglio Comunale e gli artt. 41, 46, e 50 comma 11 del D.Lgs. 267/2000;

**IL SINDACO**

rende noto che è convocato presso la sala consiliare, il

**CONSIGLIO COMUNALE**

**LUNEDI' 26 GIUGNO 2017 alle ore 17.30**

per discutere e deliberare il seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione verbali della seduta consiliare del 29/05/2017 – deliberazioni dal n. 21 al n. 32;
2. Comunicazioni del Sindaco;
3. Risposta all'interrogazione presentata dal gruppo consiliare Movimento Cinque Stelle in data 15/06/2017 avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento di Polizia Rurale del Comune di Sommacampagna";
4. Variazioni di bilancio;
5. Discarica per rifiuti non pericolosi denominata "CASETTA" domanda di compatibilità ambientale, approvazione del progetto e contestuale rilascio autorizzazione integrata ambientale per stima dei cedimenti del corpo rifiuti finalizzata alla realizzazione della copertura definitiva. Espressione del parere di competenza;
6. Adozione Variante n. 1 al Piano degli interventi.

**IL SINDACO**  
Graziella Manzato

Sempre per dovere di cronaca va detto che in data 14.06.2017 si era svolta la **Commissione Consigliare Tecnica** per discutere del seguente Ordine del Giorno: **“Adozione Variante n1 al Piano degli Interventi - Variante anticipatrice adeguamento del P.I. vigente (ex P.R.G.) alle previsioni del PAT”** e pertanto, visto questo diverso ordine del giorno (tra la Commissione e il Consiglio) - al fine di permettere **“a chiunque”** di poter presentare osservazioni - credo che vada evidenziato “un dettaglio” significativo: **ad oggi - dopo 14 giorni dalla DCC 38/2017 - NON è ancora stata resa pubblica la Delibera in oggetto.**

Se sul sito web del Comune - ma non all’Albo Pretorio - è pur vero che è stata pubblicata la **Documentazione Tecnica** come a lato indicata, ad oggi, si evidenzia che tra gli **“atti relativi”**, **manca ancora la pubblicazione della Delibera di Consiglio 38/2017.**

Ricordando che - ai sensi del comma 5° dell’Art. 17 della LRV 11-2004, il **P.I. sarebbe formato da:**

- una **relazione programmatica**, che indica i tempi, le **priorità operative** ed il quadro economico;
- gli **elaborati grafici** che rappresentano le **indicazioni progettuali**;
- le **norme tecniche operative**;
- il **prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale**;
- il **registro dei crediti edilizi**;
- una **banca dati alfa-numerica e vettoriale** contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati di cui alle lettere a), b), e c).

Considerato che il sottoscritto, pur partecipando alla seduta del Consiglio Comunale - per precedenti impegni - non ha potuto assistere alla discussione di tutto il **punto n° 6 “Adozione Variante n° 1 al Piano degli Interventi”**, appena il video della seduta è poi stato pubblicato, sempre il sottoscritto, si è reso conto che sarebbero stati approvati degli emendamenti e che il **1° Piano degli Interventi di Sommacampagna verrebbe ADOTTATO in “DUE FASI”** ed è pertanto evidente che **senza l’esame della DCC 38/2017 è impossibile avere il quadro completo di “cosa” il Consiglio Comunale abbia deliberato.**

Oltre al Sindaco, all’Assessore all’Urbanistica questa **1^ Osservazione alla ADOZIONE della Variante n° 1 al Piano degli Interventi** - per le questioni relative alla **“mitigazione ambientale”** - viene inviata all’Assessore all’Ambiente in quanto problematiche strettamente connesse alla qualità di vita di Caselle.

**OSSERVAZIONE n° 1** **SI CHIEDE** che sia verificata la **legittimità del Manifesto di Avviso di Adozione della Variante n° 1 al P.I.**, **SI CHIEDE** che la data del periodo di pubblicazione (di cui al comma 3° dell’art. 18 LRV 11/2004) abbia da iniziare dalla data di pubblicazione all’Albo Pretorio non solo di **tutta la “Documentazione”** ma anche di **tutti gli “ATTI RELATIVI”** della DCC 38/2017 e **SI CHIEDE** che il **termine per presentare le Osservazioni sia spostato al 60esimo giorno dopo la pubblicazione all’Albo Pretorio.**

Certo che quanto OSSERVATO sia accolto, si porgono distinti saluti.

Un cittadino **“nativo”** di Caselle:

*Beniamino Sandrini*

[beniamino.sandrini@legalmail.it](mailto:beniamino.sandrini@legalmail.it)

**OGGETTO:** Convocazione Commissione consigliere permanente Tecnica 14.06.2017.

Come anticipato in mail inviata in data 08/06/2017, in riferimento a deliberazione consiliare n° 10 del 10.06.2014 ed ai sensi dell’art. 11 comma 6 lett. d) del Regolamento del Consiglio Comunale, si conferma alle SS.LL. la convocazione alla seduta della Commissione in oggetto, fissata per il giorno

**MERCOLEDÌ 14 GIUGNO 2017 ALLE ORE 18,00**

presso la sala consiliare del Comune di Sommacampagna, per discutere il seguente ordine del giorno:

- Adozione Variante n. 1 al Piano degli Interventi - Variante anticipatrice adeguamento del P.I. vigente (ex P.R.G.) alle previsioni del PAT;**

Si dà atto che la presente convocazione viene pubblicata in data odierna all’albo pretorio on line, come previsto dall’art. 11 comma 8 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Cordiali saluti.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Eleonora Principe

Oggetto Adozione Variante n. 1 al Piano degli Interventi - DOCUMENTAZIONE TECNICA

Documenti allegati

Descrizione	Documento
0 MANIFESTO_Variante_1_PianoInterventi.pdf	342,48 KB
1 LocalizzazioneTutto.pdf	1,30 MB
2 Variante_PI.pdf	1,48 MB
3 SCHEDE_Variante_06.02.pdf	3,71 MB
4 RelazioneTecnica_VarianteAnticipatrice2017-05.pdf	5,49 MB
5a Accordo_RFB.pdf	2,11 MB
5b Accordo_Predomo.pdf	2,28 MB
5c Accordo_Albertini.pdf	2,66 MB
5d Accordo_SoNeSe.pdf	3,05 MB
5e Accordo_Miglioranzzi.pdf	2,78 MB
5f Accordo_AziendaSambugaro.pdf	2,59 MB
5g Accordo_CantinadiCustoza.pdf	2,45 MB
5h Accordo_GolfClub.pdf	2,45 MB
6 Dichiarazione di non necessità VINCA.pdf	425,97 KB
7 ASS_VAS_1_VAR_SOMMA.pdf	5,21 MB
7 Copertina_Assoggettabilita'.pdf	121,96 KB



SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE 26 06 2017

Comune di Sommacampagna