Provincia di Verona Comune di Sommacampagna

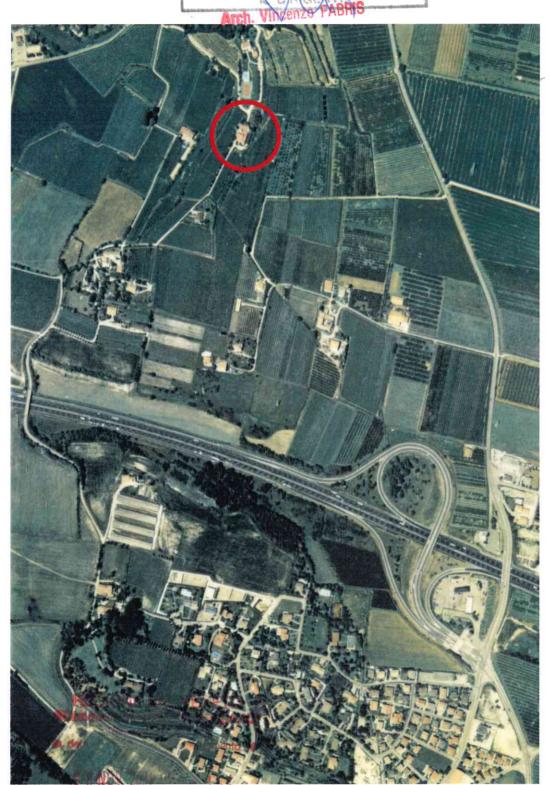
003759

21DIC.2001

scheda L.R. 24/85 art.10

Corte Rurale: Madonna del Monte REZIONE URS NISTICA E BB.AA

REGIONE DEL VENETO SI Vista. Elaborato di progetto approvato D.G.A.





Aerofotografia dell'area della corte, volo 11.08.1997. Concessione S.M.A. 1-493 del 28.08.1997.

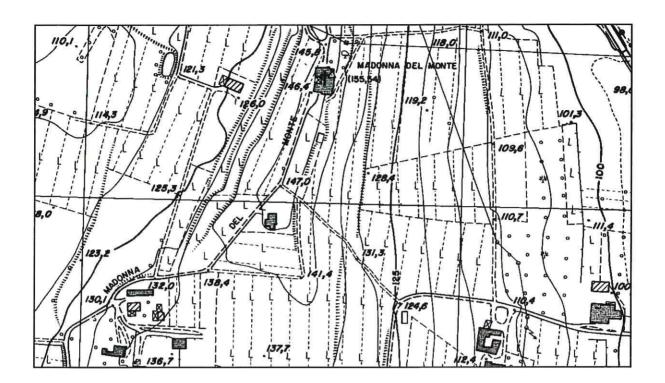
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE Nº 56

Arch. Anna Braioni Collaboratori: Arch/Maddalena Basso, Dott. Matteo Masconale.

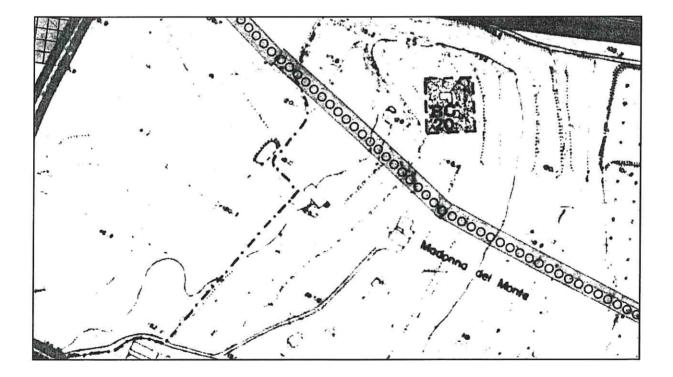
Anno di stesura 1999

Nome del file: Sch B corte 20 Pag.1di7

00 id corte id unità



C.T.R. sc. 1/5000.



P.R.G. sc. 1/5000.

1 - Contesto ambientale

1.1 Pianura.

1.2 Pianura valliva.

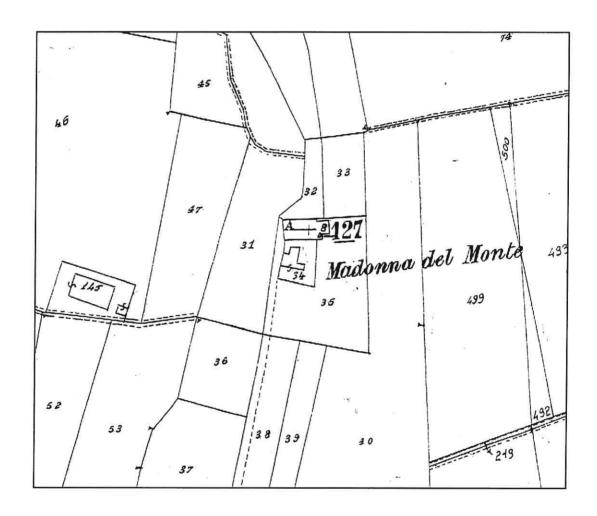
1.3 🛛 Collina.

2 - Contesto ristretto

2.1 ☐ Parco. 2.2 ☐ Giardino. 2.3 ☒ Orto.

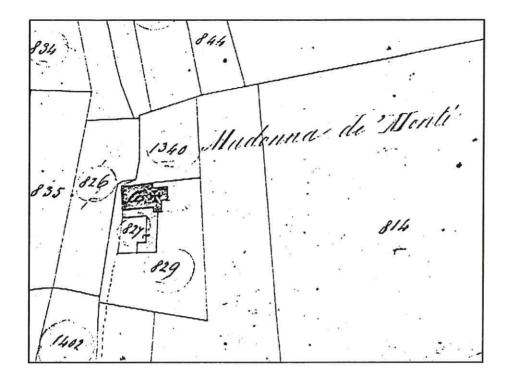
2.3 \overline{\text{S}} Orto.
2.4 \overline{\text{S}} Scoperto a destinazione agricola.

2.5 | Brolo.



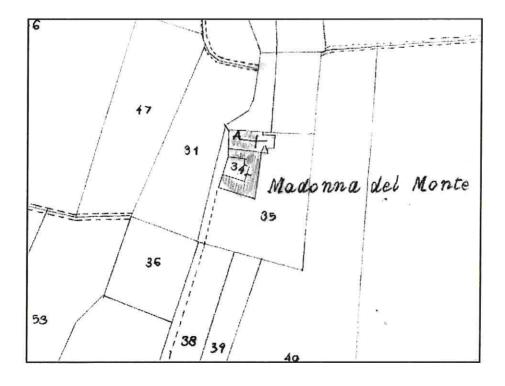
Estratto catastale, sc. 1/2000.

N.C.T. Fg. 7



Catasto austriaco

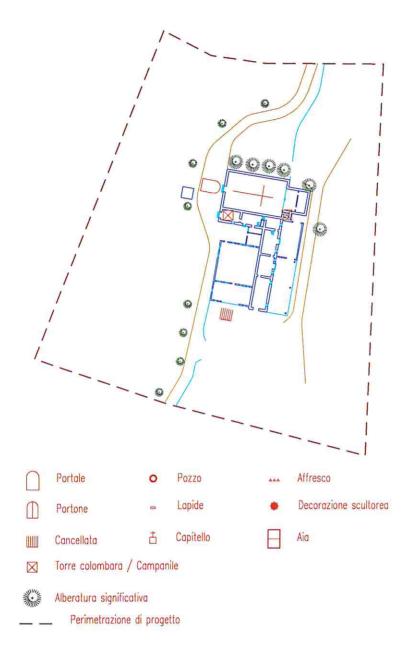
Comune cens. Sommacampagna. Fg.1.



Catasto di impianto

Sez.. A. Foglio II.

Sc. 1/2000.



Planimetria sc. 1/1000



' evidente l'errore compiuto in fase di stesura grafica del P.R.G. nell'individuare come Bene Culturale ai sensi dell'art. 10 della L.R. 24/85 due edifici costruiti tra le due guerre. Si ritiene perciò necessario stralciare questa perimetrazione e riproporla sull'insieme di edifici che comprende la Chiesa di Madonna del Monte. Pertanto si descrive questo complesso.

E' un aggregato di fabbricati basato sulla Chiesa, su un contiguo piccolo edificio (un tempo convento), una torre colombara e un portico che si affaccia verso la valle.

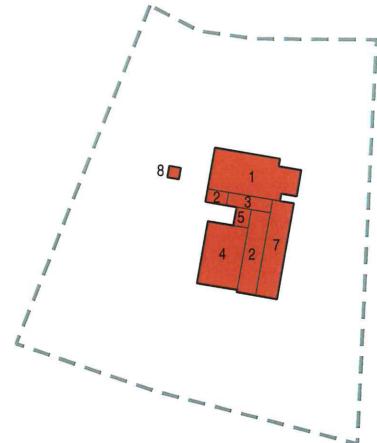
Il complesso è molto antico. Presso l'Archivio di Stato di Verona sono consevati documenti che indicano nel 1661 la data di soppressione del convento di proprietà dei Frati francescani di San Fermo Maggiore. Un successivo documento (allegato a un processo a stampa) del 1754 descrive dettagliatamente, con corredo di rilievo disegnato, la consistenza del patrimonio edilizio e delle propietà adiacenti. Tra i due Catasti storici

l'unica differenza è nel completamento del fabbricato adibito ad annesso rustico posto sul lato sud. Altre aggiunte si sono avute successivamente nel secondo dopoguerra, senza togliere però i caratteri originali dell'impianto.

Essendo il complesso abitato in rispetto al suo grande valore storico e architettonico, vi sono stati interventi costanti di piccola manutenzione che però non possono assorbire gli indispensabili interventi di restauro conservativo anche per liberare, tra l'altro, il complesso da alcune superfetazioni di scarsissimo valore costruttivo (tettoie).

Alcuni bei cipressi con due bagolari segnano la sommità collinare. A fianco della chiesa quattro esemplari di ippocastani si mostrano in grande rilievo, mentre dietro alll'abside è presente un gelso. L'intorno ben rappresenta l'assetto della collina terrazzata e coltivata a olivo e vite. Da qui si può godere una visione panoramica stupenda della pianura sottostante.

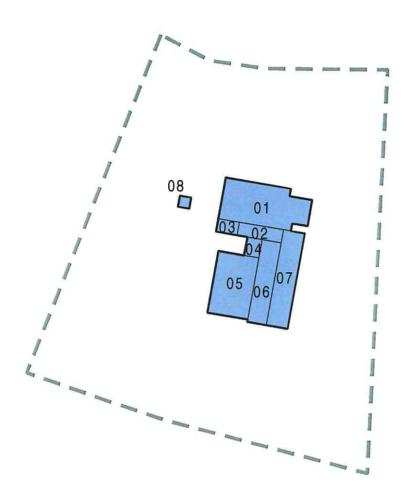
Il perimetro proposto è definito dalla balza sottostante, da un cono ottico molto ampio dalla strada di accesso e dalla capezzagna che sta al di sotto della seconda balza sul lato ovest.



Attribuzione dei gradi di protezione, planimetria sc. 1:1000.

20

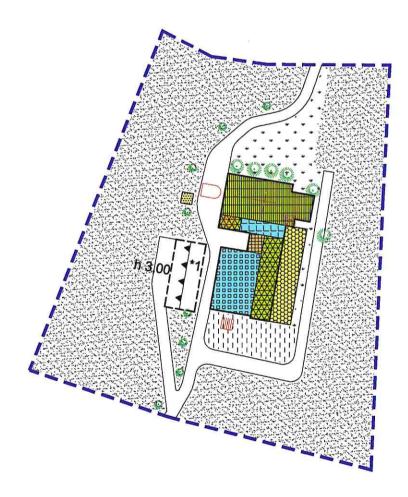
id corte



Riferimenti numerici delle singole unità, planimetria sc. 1:1000.







DATI STEREOMETRICI

Superficie coperta attuale	817,60 mg
Superficie coperta di progetto	661,00 mg
Volume attuale	4.793,80 mg
Volume da demolire	338,00 mg
Volume da integrare	432,00 mg
Volume totale	4.887,80 mg

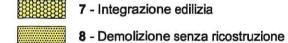
PRESCRIZIONI PARTICOLARI

*1 - Il nuovo volume deve essere ricoperto di terreno vegetale per almeno 4m dal filo strada e quindi proseguire con un tetto a una falda in coppi.

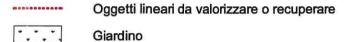
LEGENDA

	1 - Restauro e risanamento conservativo
	2 - Restauro integrativo e propositivo
	3 - Ristrutturazione parziale
0000000	4 - Ristrutturazione globale
	5 - Adeguamento ambientale
0030000	-

6 - Costruzione in sostituzione



LJ	megrazione pianimetrica
h	Altezza prescritta in gronda
	Verso delle falde di copertura



	Parco
	Brolo
	Area agricola
\odot	Filari alberati

AND MUCHANIAN AND	Interventi sul	paesaggio	(mascherature)	į
en.cen.ben.ben.ben.b	IIILOI VOIILI OUI	PUCCUAGO	(III IGOOI IOI GLAIO)	1

	Parcheggio
* n°	Prescrizione particolare
) :	Accesso carraio

Preesistenze di valore storico/architettonico:

	Portale
	Portone
	Cancellata
0	Pozzo
. 644	Affresco / pittura murale
	Lapide
<u></u>	Capitello / edicola
	Decorazione scultorea
	Aia
	Torre colombara / campanile
	Alberatura significativa

Planimetria

1:1000

Località ... Madonna del Monte

Via/Piazza ... Strada Madonna del Monte, nº ...

N.C.T. Foglio 7; Mapp. 8.



3 - Epoca di costruzione

3.01 - Secolo XVI.

3.02 - Periodo

4 - Presenza al catasto

4.01 -Napoleonico.

Austriaco.

4.02 - X 4.03 - X 4.04 - X Impianto.

Attuale.

4.05 -Non censito.

5 - Dati stereometrici

5.01 - Superficie coperta mq 241,30.

5.02 - H gronda m 7,35; 18,60.

5.03 - H media di gronda m

5.04 - Volume mc 1822,25.

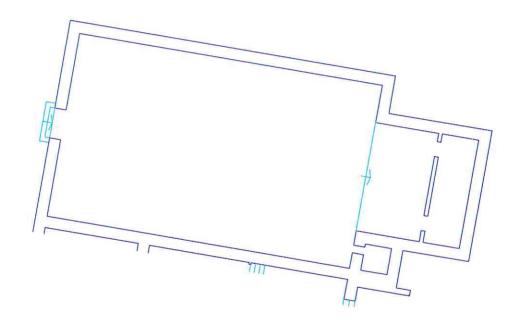
5.05 - N° max piani pari a 2.

5.06 - N° abitanti

5.07 - N° alloggi

5.08 - N° vani residenza

5.09 - N° vani altro uso 1.



6 – Stru	itture verticali B M C	9 – Tipologia
6.01 - 6.02 - 6.03 - 6.04 6.05 - 6.06 - 6.07 -	Legno Laterizio Sasso Ferro Forati di cemento C. A. Altro: B = buono - M = medio - C = carente	9.01 - Villa / Casa padronale. 9.02 - Edificio isolato. 9.03 - Edificio a blocco. 9.04 - Edificio a schiera. 9.05 - Edificio in linea. 9.06 - Stalla/fienile. 9.07 - Capannone. 9.08 - Autorimessa.
7 – Stru	ntture orizzontali B M C	9.09 - Portico/barchessa. 9.10 - Tettoia aperta.
7.01 - 7.02 - 7.03 - 7.04 - 7.05 -	Ferro	9.11 - Volume tecnico (silos, vasca, cisterna). 9.12 - ✓ Altro: Chiesa con campanile. 10 - Vincoli 10.01 - ☐ L. 1089/39.
8 – Cop		10.02 - ☐ L. 1497/39 – L. 431/86. 10.03 - ☐ L.R. 24/85 art. 10. 10.04 - ☐ Altri vincoli .
8.01 - 8.02 - 8.03 - 8.04 - 8.05 -	Piano 1 falda 2 falde Padiglione A volta B = buono - M = medio - C = carente	10.05 - ☐ Fascia di rispetto stradale. 11 - Proprietà 11.01 - ☑ Privata personale. 11.02 - ☐ Privata condominio. 11.03 - ☐ Società. 11.04 - ☐ Ente pubblico.
8.1 – Str	ruttura di copertura B M C	11.05 - Ente pubblico. 11.06 - Altro.
8.1.01 - 8.1.02 - 8.1.03 - 8.1.04 - 8.1.05 - 8.1.06 -	Legno	12 – Titolo di godimento 12.01 - ☑ Proprietà n° 1. 12.01 - □ Affitto n° . 12.01 - □ Altro n° .
8.2 – Ma	into di copertura	
8.2.01 - 8.2.02 - 8.2.03 - 8.2.04 -	Laterizio Lamiera / fibrocemento Copertina catramata Altro: B = buono - M = medio - C = carente	

	13 – De	stinazione d'uso	PT	PP	AP	DP	NO	18 – Elementi decorativi originari di interesse
	13.01 -	Residenza						B M C 18.01 - Cornici e mensole di
		connessa alla conduzione del						gronda.
	13.02 -	fondo. Annesso rustico di						18.02 - Contorni alle aperture.
	13.03 -	azienda attiva. Annesso di servizio						18.04 - Decorazioni interne.
	10.00	all'abitazione o	_	_		_	_	portali, etc. 18.06 - Altri: iscrizioni 1724,
	13.04 -	all'azienda. Residenza non						campanile, altari, dipinti.
		connessa all'azienda.						$\mathbf{B} = \mathbf{buono} - \mathbf{M} = \mathbf{medio} - \mathbf{C} = \mathbf{carente}$
	13.05 -	Annesso di servizio alla stessa.						19 – Dotazione di servizi 19.01 - ⊠ Energia elettrica.
		Altro: Chiesa.	×			×		19.02 - ☐ Gas. 19.03 - ☐ Riscaldamento.
	PT =	Non utilizzato. piano terra - PP = piano pri	□ mo - A	□ \ P = a	☐ Itro pia	no		19.04 - 🔲 Acqua.
		e destinazione principale –			ccupat	0		19.05 - Fognatura. 19.06 - Latrina interna.
	14 – Fu i 14.01 -	nzionalità alla zona a □ Elementi di azi			a.			19.07 - Bagno interno.
	14.02 -	Elemento non all'attività.	più fu	ınzio	nale			
	14.03 -							Grado di protezione
	14.04 - 14.05 -	☐ Non utilizzato d☐ In difformità co	n la r		anni à de		na:	 1 L'edificio, composto da aula ecclesiale e
		14.05.01 -						campanile, di grande valore storico e architettonico. Presenti lapidi, iscrizioni, fregi
15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità							e affreschi.	
	dell'edificio							
	15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici 15.02 - Presenza di volumi di scarsa							
	15.03 -	consistenza. Altro.						
	16 – Coe	erenza architettonica	con	l'im	piant	to		
	rurale 16.01 - [3			
	16.02 - [Alterato pesanten	nente		rigiri	ano.		
	16.03 - [16.04 - [nte.					
	16.05 - [16.06 - [172	5 eul	la chi			
		IX sul campanile.		o ou.	u 0111			
		atterizzazione archit		nica				
	17.01 - 2 17.02 - 2							
	17.03 - 2 17.04 - 2	Globale degli inter						
	17.05 -							

Località ... Madonna del Monte Via/Piazza ... Strada Madonna del Monte, nº

N.C.T. Foglio 7; Mapp. 34.

3 - Epoca di costruzione

3.01 - Secolo XVIII.

3.02 - Periodo

4 - Presenza al catasto

4.01 - 4.02 - 4.03 - 4.04 - 4.04 Napoleonico.

Austriaco.

Impianto.

Attuale. 4.05 -Non censito.

5 - Dati stereometrici

5.01 - Superficie coperta mq 61,20.

5.02 - H gronda m 6,30.

5.03 - H media di gronda m

5.04 - Volume mc 385,55.

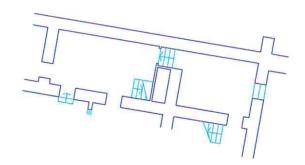
5.05 - N° max piani 2.

5.06 - N° abitanti 3.

5.07 - Nº alloggi 1 (collegato unità 3).

5.08 - N° vani residenza 4.

5.09 - N° vani altro uso



scheda B L.R. 24/85 art.10

Corte Rurale: Madonna del Monte

6 – Stru	tture verticali		
6.01 - 6.02 - 6.03 - 6.04 6.05 - 6.06 - 6.07 -	Legno 🔲 🖺	M C	9 - Tipologia 9.01 -
7 Stru	tture orizzontali		9.09 - Portico/barchessa.
7.01 - 7.02 - 7.03 - 7.04 - 7.05 -		м с 	9.10 - ☐ Tettoia aperta. 9.11 - ☐ Volume tecnico (silos, vasca cisterna). 9.12 - ☐ Altro: 10 - Vincoli 10.01 - ☐ L. 1089/39. 10.02 - ☑ L. 1497/39 - L. 431/86.
8 – Cop		м с	10.03 - \(\) L.R. 24/85 art. 10. 10.04 - \(\) Altri vincoli .
8.1.01 - 8.1.02 - 8.1.03 -	Piano 1 falda 2 falde Padiglione A volta B = buono - M = medio - C = carente ruttura di copertura B Legno Laterizio Laterocemento Ferro C. A. Altro:	M C	10.05 - ☐ Fascia di rispetto stradale. 11 - Proprietà 11.01 - ☑ Privata personale. 11.02 - ☐ Privata condominio. 11.03 - ☐ Società. 11.04 - ☐ Ente pubblico. 11.05 - ☐ Ente religioso. 11.06 - ☐ Altro. 12 - Titolo di godimento 12.01 - ☑ Proprietà n° 1. 12.01 - ☐ Affitto n° .
	B = buono - M = medio - C = carente		
o.z – Ivia	nto di copertura B	м с	
8.2.01 - 8.2.02 - 8.2.03 - 8.2.04 -	Laterizio Lamiera / fibrocemento Copertina catramata Altro: B = buono - M = medio - C = carente		

Nome del file:

Sch B unità 20 02

13 - Destinazio		PT PP	AP	DP	NO	18 – Elementi decorativi originari di interesse
13.01 - Reside	nza [в м с
connes	sa alla ione del					18.01 - Cornici e mensole di 🔲 🔲 🔲 gronda.
fondo.			_	_	_	18.02 - Contorni alle aperture.
13.02 - Anness azienda						18.03 - Elementi isolati
13.03 - Anness	o di servizio 🏻 🛚					18.05 - Muri di cinta originari,
all'abita all'azier	izione o nda.					portali, etc. 18.06 - Altri:
13.04 - Resider	nza non 🛛 🛭			\boxtimes		$\mathbf{B} = buono - \mathbf{M} = medio - \mathbf{C} = carente$
connes all'azier						19 – Dotazione di servizi
13.05 - Anness						19.01 - ⊠ Energia elettrica. 19.02 - ⊠ Gas.
alla stes 13.06 - Altro:	E F 54					19.03 - 🖾 Riscaldamento.
13.07 - Non util						19.04 - ☑ Acqua. 19.05 - ☑ Fognatura.
	a - PP = piano primo ione principale – NC					19.06 - Latrina interna.
14 – Funzionali	tà alla zona agi	ricola				19.07 - ⊠ Bagno interno.
14.01 - 🔲 E	lementi di azien	ida attiv				
	Elemento non più Il'attività.	ı tunzio	naie			Grado di protezione
	n parziale disuso					- 3
	lon utilizzato da n difformità con l		anni. tà del		na:	Corpo basso di collegamento tra la torre colombara, la chiesa e l'edificio un tempo
	- Compatib					sede conventuale.
14.05.01	- 🔲 incompati	iblie.				
15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio						
	resenza di balla	toi non	tipolo			
	resenza di volur onsistenza.	mi di sc	arsa			
Ann-moreove in-	onsistenza. Itro.					
16 – Coerenza a	rchitettonica c	on l'im	niant	·0		
rurale						
	nento di nucleo rato pesanteme		origina	ario.		
	rato mediament					
	gibile. I coerente.					
	rventi epoche re	ecente				
sostituzione sola	i lignei.					
17 – Caratterizza						
	oale dell'edificio. oale degli estern					
17.03 - 🔲 Glob	oale degli interni					
	nenti isolati. suno.					
17.00 - 🖂 1463	ourio.					

Località ... Madonna del Monte

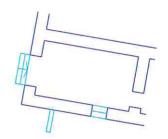
Via/Piazza ... Strada Mdonna del Monte, n° ... N.C.T. Foglio 7; Mapp. 34.



3 - Epoca di costruzione 3.01 - Secolo XVIII. 3.02 - Periodo 4 - Presenza al catasto 4.01 -Napoleonico. 4.02 - X 4.03 - X 4.04 - X 4.05 - X Austriaco.

Impianto. Attuale. Non censito.

5 – Dati stereometrici	
5.01 - Superficie coperta mq 28,80.	
5.02 - H gronda m 8,90.	
5.03 – H media di gronda m .	
5.04 - Volume mc 256,30.	
5.05 - N° max piani 3.	
5.06 - N° abitanti 3 complessivi.	
5.07 - N° alloggi 1 (collegato unità 2)	
5.08 - N° vani residenza 3.	
5.09 – N° vani altro uso	



scheda B L.R. 24/85 art.10

6 – Stru	tture verticali		
6.01 - 6.02 - 6.03 - 6.04 6.05 - 6.06 - 6.07 -	B M C	9 — Tipolog 9.01 - 9.02 - 9.03 - 9.04 - 9.05 - 9.06 - 9.07 - 9.08 -	Villa / Casa padronale. Edificio isolato.
7 04	Maria administrati	9.09 -	Portico/barchessa.
7 - Strui 7.01 - 7.02 - 7.03 - 7.04 - 7.05 -	### tture orizzontali Ferro	9.10 -	
8 – Cope	вмо	10.02 - 🖂 10.03 - 🖂 10.04 - 🗌 10.05 - 🔲	L.R. 24/85 art. 10. Altri vincoli Fascia di rispetto stradale.
8.01 - 8.02 - 8.03 - 8.04 - 8.05 -	Piano 1 falda 2 falde Padiglione A volta B = buono - M = medio - C = carente Puttura di copertura	11 – Proprie 11.01 - \(\) 11.02 - \(\) 11.03 - \(\) 11.04 - \(\) 11.05 - \(\)	*
0.1 – 30	B M	c 11.06 - 🗌	Altro.
8.1.01 - 8.1.02 - 8.1.03 - 8.1.04 - 8.1.05 - 8.1.06 -	Legno □ Laterizio □ Laterocemento □ Ferro □ C. A. □ Altro: □ B = buono - M = medio - C = carente	12 - Titolo (12.01 - 1	di godimento Proprietà n° 1. Affitto n° . Altro n° .
8.2 - Ma	nto di copertura		
8.2.01 - 8.2.02 - 8.2.03 - 8.2.04 -	Laterizio Lamiera / fibrocemento Copertina catramata Altro: B = buono - M = medio - C = carente		

13 – De	stinazione d'uso	PT	PP	AP	DP	NO	40 Florenti decembri edicioni di interces
13.01 -	Residenza						18 – Elementi decorativi originari di interesse B M C
	connessa alla						18.01 - Cornici e mensole di 🔲 🛛 🗀 gronda.
	conduzione del fondo.						18.02 - Contorni alle aperture.
13.02 -	Annesso rustico di						18.03 - Elementi isolati
13.03 -	azienda attiva. Annesso di servizio						18.05 - Muri di cinta originari,
, 0.00	all'abitazione o			.==:		10 -111	portali, etc.
13.04 -	all'azienda. Residenza non	×	×	\boxtimes	\boxtimes		18.06 - Altri:
13.04	connessa		_			_	10 Deteriore di comini
10.05	all'azienda.						19 – Dotazione di servizi 19.01 - ⊠ Energia elettrica.
13.05 -	Annesso di servizio alla stessa.	Ц	Ц	ш	ч		19.02 - 🔲 Gas.
13.06 -	Altro: .						19.03 - ☑ Riscaldamento. 19.04 - ☑ Acqua.
	Non utilizzato. piano terra - PP = piano pri	□ mo - <i>A</i>	☐ \P = al	☐ Itro pia	no L		19.05 - Tognatura.
	= destinazione principale -						19.06 - ☐ Latrina interna. 19.07 - ☒ Bagno interno.
14 – Fui	nzionalità alla zona a	gric	ola				19.07 - 🛛 Bagno interno.
14.01 -	Elementi di azi						
14.02 -	Elemento non all'attività.	piu ii	Inzio	naie			Grado di protezione
14.03 -	In parziale disu			*********** *			- 2
14.04 - 14.05 -	☐ Non utilizzato o		ruralit	anni. à del	-	na:	Torre colombara attigua alla chiesa. Ancora perfettamente leggibile l'impianto strutturale e
1	14.05.01 - 🔲 Compa	tibile					formale originario.
:•	14.05.01 - 🔲 Incomp	atibil	e.				
	eriori elementi circa	la fu	nzioi	nalità	Ĺ		
dell'edif 15.01 -		llatai	non	tinale	aioi		
15.02 -	Presenza di ba Presenza di vo				gici		
45.00	consistenza.						
15.03 -	Altro.						
	erenza architettonica	con	l'im	piant	to		
rurale 16.01 - [Elemento di nucle	o rui	rale c	riain	ario		
16.02 - [nigii ii	ario.		
16.03 - [nte.					
16.04 - 2 16.05 - [
16.06 -	Interventi epoche				tra		
anni '50,	recente sostituzione s	solai	ligne	i.			
	atterizzazione archit		nica				
17.01 - 2							
17.02 - 2 17.03 - 2							
17.04 - [Elementi isolati.						
17.05 - [Nessuno.						

Località ... Madonna del Monte

Via/Piazza ... Strada Madonna del Monte, nº ...

N.C.T. Foglio 7; Mapp. 34.



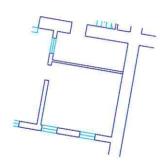
3 - Epoca di costruzione 3.01 - Secolo XIX. 3.02 - Periodo fine secolo. 4 - Presenza al catasto 4.01 - ☐ Napoleonico.

nza al catasto
Napoleonico.
Austriaco.
Impianto.
Attuale.
Non censito.

5 – Dati stereometrici 5.01 – Superficie coperta mq 19,70. 5.02 – H gronda m 3,00. 5.03 – H media di gronda m 5.04 – Volume mc 59,10. 5.05 – N° max piani 1. 5.06 – N° abitanti

5.07 - N° alloggi

5.08 – N° vani residenza . 5.09 – N° vani altro uso 2 (collegato unità 2).



6 – Stru	utture verticali	
6.01 - 6.02 -	Legno B M C Laterizio D D	9 – Tipologia 9.01 - ☐ Villa / Casa padronale. 9.02 - ☐ Edificio isolato.
6.03 -		9.03 - Edificio a blocco.
6.04	Sasso	9.04 - Edificio a schiera.
	Ferro	
6.05 -	Forati di cemento	9.05 - Edificio in linea.
6.06 -	C. A.	9.06 - Stalla/fienile.
6.07 -	Altro:	9.07 - Capannone.
	$\mathbf{B} = \mathbf{buono} - \mathbf{M} = \mathbf{medio} - \mathbf{C} = \mathbf{carente}$	9.08 - Autorimessa.
7 Stri	ıtture orizzontali	9.09 - Portico/barchessa.
/ - Sur	B M C	9.10 - Tettoia aperta.
7.04		9.11 - Volume tecnico (silos, vasca
7.01 -	Ferro	cisterna).
7.02 -	Laterocemento	9.12 - Altro: .
7.03 -	C.A	
7.04 -	Legno 🔲 🗎	10 – Vincoli
7.05 -	Altro:	10.01 - L. 1089/39.
	$\mathbf{B} = \text{buono} - \mathbf{M} = \text{medio} - \mathbf{C} = \text{carente}$	10.02 - ☑ L. 1497/39 – L. 431/86.
0 0	and the same	10.03 - 🛛 L.R. 24/85 art. 10.
8 – Cop		10.04 - Altri vincoli .
0.04	в м с	10.05 - Fascia di rispetto stradale.
8.01 -	Piano 🔲 🗎	
8.02 -	1 falda	11 – Proprietà
8.03 -	2 falde	11.01 - 🖄 Privata personale.
8.04 -	Padiglione	11.02 - Privata condominio.
8.05 -	A volta	11.03 - Società.
	B = buono - M = medio - C = carente	11.04 - Ente pubblico.
		11.05 - Ente religioso.
8.1 – St	ruttura di copertura	11.06 - Altro.
	B M C	71.00 🗀 710.
8.1.01 -	Legno 🗵 🗌 🔲	12 - Titolo di godimento
8.1.02 -		12.01 - ☑ Proprietà n° 1.
8.1.03 -		12.01 - ☐ Affitto n° .
8.1.04 -		12.01 - ☐ Allitto II .
8.1.05 -	C. A. \square	12.01 - AIII .
8.1.06 -	Altro: . \square	
	$\mathbf{B} = \text{buono} - \mathbf{M} = \text{medio} - \mathbf{C} = \text{carente}$	
82 – Ma	anto di copertura	
U.Z. 1810	B M C	
8.2.01 -	Laterizio 🛛 🗎 🗎	
8.2.02 -	Lamiera / fibrocemento	
8.2.03 -	Copertina catramata	
8.2.04 -	Altro:	
0.2.04 -	B = buono - M = medio - C = carente	
	D - Duono - IVI - medio - O = Carente	

20

id corte

13 - Destinazione d'uso	PT	PP	AP	DP	NO	18 – Elementi decorativi originari di interesse
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	Ġ					18.01 - Cornici e mensole di
13.02 - Annesso rustico di						18.04 - Decorazioni interne.
azienda attiva. 13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.						portali, etc. 18.06 - Altri:
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.						19 – Dotazione di servizi 19.01 - ☑ Energia elettrica.
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	\boxtimes			×		19.02 - ☐ Gas. 19.03 - ☑ Riscaldamento.
 13.06 - Altro: . 13.07 - Non utilizzato. PT = piano terra - PP = piano prir DP = destinazione principale - I 	mo - A	☐ ☐ AP = al non oc	☐ ☐ Itro pia ccupat	ino o		19.04 - ☑ Acqua. 19.05 - ☑ Fognatura. 19.06 - ☐ Latrina interna. 19.07 - ☑ Bagno interno.
14 – Funzionalità alla zona a	grice	ola				
14.02 - Elemento non pall'attività.						Grado di protezione - 5
14.03 -	da n la r tibile.		Elemento superfetativo divenuto funzionale alla residenza.			
15 – Ulteriori elementi circa I dell'edificio 15.01 - Presenza di ba 15.02 - Presenza di vol consistenza. 15.03 - Altro.	llatoi	non	tipolo			
16 – Coerenza architettonica	con	ľim	piant	to		
rurale 16.01 -	nente nte.		origina	ario.		
17 – Caratterizzazione archite 17.01 - ☐ Globale dell'edifici 17.02 - ☐ Globale degli este	io.	nica				

Località ... Madonna del Monte

Via/Piazza ... Strada Madonna del Monte, nº ...

N.C.T. Foglio 7; Mapp. 34.



3 - Epoca di costruzione

3.01 - Secolo XIX / XX.

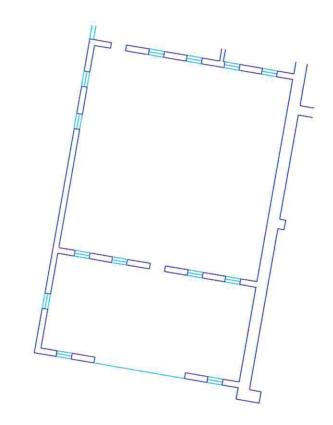
3.02 - Periodo due fasi costruttive.

4 - Presenza al catasto

- 4.01 Napoleonico.
- 4.02 Austriaco.
- 4.03 Impianto.
- 4.04 **★** Attuale.
- 4.05 Non censito.

5 - Dati stereometrici

- 5.01 Superficie coperta mq 189,17.
- 5.02 H gronda m 5,80.
- 5.03 H media di gronda m 5,60.
- 5.04 Volume mc 1059,35.
- 5.05 N° max piani 2.
- 5.06 N° abitanti
- 5.07 N° alloggi
- 5.08 N° vani residenza
- 5.09 N° vani altro uso 2 a doppia Itezza.



scheda B L.R. 24/85 art.10

6 - Strut	ture verticali	
6.01 - 6.02 - 6.03 - 6.04 6.05 - 6.06 - 6.07 -	B M C C C C C C C C C C	9 - Tipologia 9.01 -
7 04 4	Auro automoutoti	9.09 - Portico/barchessa.
7.01 - 7.02 - 7.03 - 7.04 - 7.05 -	B M C C C C C C C C C C	9.10 -
8 – Cope	<u>B M C</u>	10.02 - \(\) L. 1497/39 - L. 431/86. 10.03 - \(\) L.R. 24/85 art. 10. 10.04 - \(\) Altri vincoli . 10.05 - \(\) Fascia di rispetto stradale.
8.01 - 8.02 - 8.03 - 8.04 - 8.05 -	Piano 1 falda 2 falde Padiglione A volta B = buono - M = medio - C = carente	11 – Proprietà 11.01 - ☑ Privata personale. 11.02 - ☐ Privata condominio. 11.03 - ☐ Società. 11.04 - ☐ Ente pubblico.
8.1 - Str	uttura di copertura в м с	11.05 - ☐ Ente religioso. 11.06 - ☐ Altro.
8.1.01 - 8.1.02 - 8.1.03 - 8.1.04 - 8.1.05 - 8.1.06 -	Legno	12 – Titolo di godimento 12.01 - ☑ Proprietà n° 1. 12.01 - ☐ Affitto n° . 12.01 - ☐ Altro n° .
8.2 – Mai	nto di copertura B M C	
8.2.01 - 8.2.02 - 8.2.03 - 8.2.04 -	Laterizio	

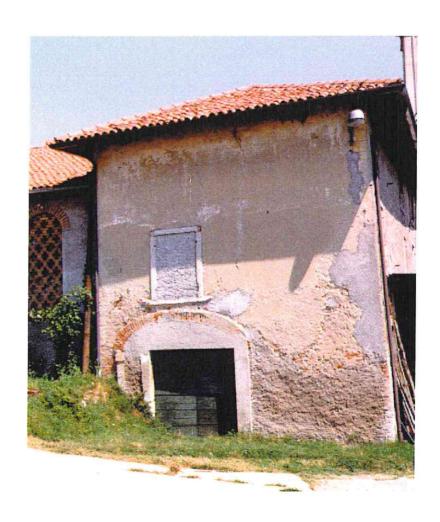
13 – De	stinazione d'uso	PT	PP	AP	DP	NO	18 – Elementi decorativi originari di interesse
13.01 -	Residenza						18.01 - Cornici e mensole di
	connessa alla conduzione del						gronda. 18.02 - Contorni alle aperture.
	fondo.	_	_	_	_	-	18.03 - Elementi isolati
13.02 -	Annesso rustico di azienda attiva.		Ц		П		18.04 - Decorazioni interne.
13.03 -	Annesso di servizio						portali, etc.
	all'abitazione o all'azienda.						B = buono – M = medio – C = carente
13.04 -	Residenza non						19 – Dotazione di servizi
	connessa all'azienda.						19.01 - ☑ Energia elettrica.
13.05 -	Annesso di servizio	\boxtimes	\boxtimes		\boxtimes		19.02 - ☐ Gas. 19.03 - ☐ Riscaldamento.
13.06 -	alla stessa. Altro: Autorimessa.	\boxtimes					19.04 - 🔲 Acqua.
	Non utilizzato. piano terra - PP = piano prir			U tro pia			19.05 - ☐ Fognatura. 19.06 - ☐ Latrina interna.
DP	= destinazione principale – l	NO =	non oc	ccupat	0		19.07 - Bagno interno.
14 – Fu	nzionalità alla zona a	grice	ola				
14.01 - 14.02 -	☐ Elementi di azi						Grado di protoziono
	all'attività.		1112101	ilaic			Grado di protezione - 4
14.03 - 14.04 -	☐ In parziale disu☐ Non utilizzato d			anni.			Annesso rustico censito nel Catasto
14.05 -	☐ In difformità co	n la r	uralit		-	na:	d'impianto. Ancora riconoscibili gli elementi formali e compositivi originari.
	14.05.01 - ☐ Compat 14.05.01 - ☐ Incompa						
	-						
dell'edif	eriori elementi circa l 'icio	a tui	nzior	nalita	l,		
15.01 -	Presenza di ba				gici		
15.02 -	Presenza di vol consistenza.	umi	ui sca	arsa			
15.03 -	☐ Altro.						
16 – Co	erenza architettonica	con	ľim	piant	to		
rurale 16.01 - [☐ Elemento di nucle	o rur	alo c	riain	ario		
16.02 - [nigirii	2110.		
16.03 - [nte.					
16.04 - [2 16.05 - [
16.06 - 🛭		'50 s	sopra	alzato).		
17 – Car	atterizzazione archite	ettor	nica				
17.01 - 2							
17.02 - [17.03 - [
17.04 - [Elementi isolati.						
17.05 - [_ Nessuno.						



Località ... Madonna del Monte

Via/Piazza ... Strada Madonna del Monte, nº ...

N.C.T. Foglio 7; Mapp. 34.



3 - Epoca di costruzione

3.01 - Secolo XVI.

3.02 - Periodo

4 - Presenza al catasto

4.01 - 🔲 Napoleonico.

4.02 - 🛛 Austriaco.

Impianto.

4.03 - X 4.04 - X Attuale.

4.05 -Non censito.

5 - Dati stereometrici

5.01 - Superficie coperta mq 113,93.

5.02 - H gronda m 7,50.

5.03 - H media di gronda m

5.04 - Volume mc 854,48.

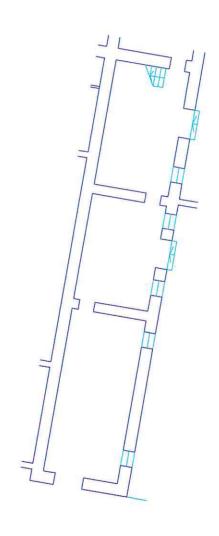
5.05 - N° max piani 3.

5.06 - N° abitanti

5.07 - N° alloggi 1.

5.08 - N° vani residenza 6.

5.09 - N° vani altro uso 3.



6 – Stru	tture verticali	
6.01 - 6.02 - 6.03 - 6.04 6.05 - 6.06 - 6.07 -	B M C C C C C C C C C C	9 - Tipologia 9.01 -
7 – Stru	tture orizzontali	9.09 - Portico/barchessa. 9.10 - Tettoia aperta.
7.01 - 7.02 - 7.03 - 7.04 - 7.05 -	B M C C C C C C C C C C	 9.11 -
8 – Cop e	B = buono - M = medio - C = carente erture B M C Piano	10.02 - ☐ L. 1497/39 – L. 431/86. 10.03 - ☐ L.R. 24/85 art. 10. 10.04 - ☐ Altri vincoli . 10.05 - ☐ Fascia di rispetto stradale.
8.02 - 8.03 - 8.04 - 8.05 -	1 falda	11 – Proprietà 11.01 - ☑ Privata personale. 11.02 - ☐ Privata condominio. 11.03 - ☐ Società. 11.04 - ☐ Ente pubblico.
8.1 – Str	ruttura di copertura B M C	11.05 - Ente religioso. 11.06 - Altro.
8.1.01 - 8.1.02 - 8.1.03 - 8.1.04 - 8.1.05 - 8.1.06 -	Legno Laterizio Laterocemento Ferro C. A. Altro: . B = buono - M = medio - C = carente	12 – Titolo di godimento 12.01 - ☑ Proprietà n° 1. 12.01 - ☐ Affitto n° . 12.01 - ☐ Altro n° .
8.2 – Ma	into di copertura	
8.2.01 - 8.2.02 - 8.2.03 - 8.2.04 -	Laterizio	

13 – De	stinazione d'uso	PT	DD.	AD	DP	NO	18 – Elementi decorativi originari di interesse B M C
13.01 -	Residenza		PP	AP			18.01 - Cornici e mensole di
	connessa alla conduzione del						gronda. 18.02 - Contorni alle aperture.
10.00	fondo.		_			П	18.03 - Elementi isolati
13.02 -	Annesso rustico di azienda attiva.				П		18.05 - Muri di cinta originari,
13.03 -	Annesso di servizio all'abitazione o						portali, etc. 18.06 - Altri: camino.
	all'azienda.	_	-	_	_	-	B = buono - M = medio - C = carente
13.04 -	Residenza non connessa		\boxtimes	\boxtimes	П	×	19 – Dotazione di servizi
10.05	all'azienda.					П	19.01 - ☑ Energia elettrica. 19.02 - □ Gas.
13.05 -	Annesso di servizio alla stessa.		Ц				19.03 - Riscaldamento.
	Altro: Deposito. Non utilizzato.	\boxtimes					19.04 - ☑ Acqua. 19.05 - ☑ Fognatura.
PT =	piano terra - PP = piano prir = destinazione principale - I	— no - А	 \P = a	tro pia	ıno	_	19.06 - ☐ Latrina interna. 19.07 - ☐ Bagno interno.
				cupat	U		Dagno Interne.
14 – Fui 14.01 -	nzionalità alla zona a			a.			
14.02 -	Elemento non pall'attività.	oiù fu	ınzio	nale			Grado di protezione - 2
14.03 -				na tariba.			Edificio conventuale annesso alla Chiesa.
14.04 - 14.05 -	☐ Non utilizzato d☐ In difformità co		uralit	anni tà de	-	na:	Ancora perfettamente leggibile la struttura formale e compositiva dell'impianto.
	14.05.01 - ☐ Compai 14.05.01 - ☐ Incomp	ibile					or a second control of the second control of
15 – Ulti dell'edit	eriori elementi circa∃ iicio	a fu	nzio	nalità	ì		
15.01 -	Presenza di ba				ogici		
15.02 -	Presenza di vo consistenza.	lumi	ai sc	arsa			
15.03 -	☐ Altro.						
	erenza architettonica	con	l'im	pian	to		
rurale 16.01 - [o rui	rale c	riain	ario.		
16.02 - [Alterato pesanten	ente		3			
1000 [Altanata maadiamaa						
16.03 - [16.04 - [nte.					
16.04 - [16.05 - [Leggibile. Non coerente.	nte.					
16.04 - [16.05 - [16.06 - [Leggibile. Non coerente. Interventi epoche		•				
16.04 - [16.05 - [16.06 - [Leggibile. Non coerente. Interventi epoche	ettoi	nica				
16.04 - [16.05 - [16.06 - [17.01 - [17.02 - [Leggibile. Non coerente. Interventi epoche ratterizzazione archit Globale dell'edific Globale degli este	etto i io. erni.	nica				
16.04 - [16.05 - [16.06 - [17.01 - [17.02 - [17.03 - [17.04 - [Leggibile. Non coerente. Interventi epoche atterizzazione archite Globale dell'edific Globale degli este Globale degli inter Elementi isolati.	etto i io. erni.	nica				х
16.04 - [16.05 - [16.06 - [17 - Cai 17.01 - [17.02 - [17.03 -]	Leggibile. Non coerente. Interventi epoche atterizzazione archite Globale dell'edific Globale degli este Globale degli inter Elementi isolati.	etto i io. erni.	nica				

Località ... Madonna del Monte

Via/Piazza ... Strada Madonna del Monte, n° ... N.C.T. Foglio 7; Mapp. 35.





3 - Epoca di costruzione

3.01 - Secolo XX.

3.02 - Periodo '60.

4 - Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 - Dati stereometrici

5.01 - Superficie coperta mq 156,00.

5.02 - H gronda m

5.03 - H media di gronda m 3,20.

5.04 - Volume mc 338,00.

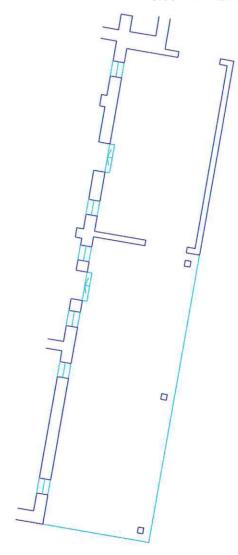
5.05 - N° max piani 1.

5.06 - N° abitanti

5.07 - N° alloggi

5.08 - N° vani residenza

5.09 - N° vani altro uso 2.



0 04		
6 – Stru	itture verticali	0. Tinalania
6.01 - 6.02 - 6.03 - 6.04 - 6.05 - 6.06 - 6.07 -	Legno	9 - Tipologia 9.01 -
7.02 -	Laterocemento	9.12 - Altro: Tettoia chiusa - Deposito.
7.03 -	C.A.	_
7.04 -	Legno 🔲 🔲 🔲	10 – Vincoli
7.05 -	Altro:	10.01 - L. 1089/39.
	$\mathbf{B} = \text{buono} - \mathbf{M} = \text{medio} - \mathbf{C} = \text{carente}$	10.02 - 🔼 L. 1497/39 – L. 431/86.
8 – Cop	erture	10.03 - 🗵 L.R. 24/85 art. 10.
о оор	B M C	10.04 - Altri vincoli
8.01 -	Piano \square \square	10.05 - Fascia di rispetto stradale.
8.02 -	1 falda	11 Proprietà
8.03 -	2 falde	11 – Proprietà11.01 - ☑ Privata personale.
8.04 -	Padiglione	11.01 - Privata personale. 11.02 - Privata condominio.
8.05 -	A volta	11.03 - Società.
	B = buono - M = medio - C = carente	11.04 - Ente pubblico.
0.1 04	with one off a consulting	11.05 - Ente religioso.
8.1 – 50	ruttura di copertura B M C	11.06 - Altro.
8.1.01 -	Legno 🗆 🖾 🗀	_
8.1.02 -		12 – Titolo di godimento
8.1.03 -	Laterocemento	12.01 - 🗵 Proprietà nº 1.
8.1.04 -	Ferro	12.01 - ☐ Affitto n° .
8.1.05 -	C. A.	12.01 - ☐ Altro n° .
8.1.06 -	Altro: .	
	B = buono - M = medio - C = carente	
00 14-		
8.2 – Ma	nnto di copertura BMC	
8.2.01 -	Laterizio	
8.2.02 -	Lamiera / fibrocemento	
8.2.03 -	Copertina catramata	
8.2.04 -	Altro:	
0.2.07	B = buono - M = medio - C = carente	
	= researched process could be a second of the second of th	

13 - Destinazione d'uso						18 – Elementi decorativi originari di interesse
13.01 - Residenza	PT	PP	AP	DP	NO	B M C 18.01 - Cornici e mensole di ☐ ☐ ☐
connessa alla				ш		gronda.
conduzione del						18.02 - Contorni alle aperture.
fondo. 13.02 - Annesso rustico d						18.04 - Decorazioni interne.
azienda attiva.		_		_	_	18.05 - Muri di cinta originari, 🔲 🔲
13.03 - Annesso di servizi	o 🛛			\boxtimes		portali, etc. 18.06 - Altri:
all'abitazione o all'azienda.						B = buono – M = medio – C = carente
13.04 - Residenza non						40. Detectors all complet
connessa						19 – Dotazione di servizi19.01 - ☑ Energia elettrica.
all'azienda. 13.05 - Annesso di servizi	o 🗆					19.02 - Gas.
alla stessa.	<i>-</i>		_			19.03 - Riscaldamento.
13.06 - Altro: Deposito.	⊠					19.04 - Acqua. 19.05 - Fognatura.
13.07 - Non utilizzato. PT = piano terra - PP = piano	primo - A	□ AP=a	☐ Itro pia	_	Ц	19.06 - Latrina interna.
DP = destinazione principal	- NO =	non o	ccupat	0		19.07 - Bagno interno.
14 – Funzionalità alla zon	a agric	ola				
14.01 - Elementi di	azienda	a attiv				
14.02 - ⊠ Elemento no all'attività.	on più f	unzio	nale			Grado di protezione - 7
14.03 - In parziale o	isuso.					- / Tettoia adibita a ricovero attrezzi, costruita in
14.04 - Non utilizza			anni			aderenza all'edificio conventuale,
14.05 - 🛛 In difformità			tà de	lla zo	na:	Impedendone la lettura.
	patibile).	tà de	lla zo	na:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☑ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☑ Inco	patibile npatibi	e. le.			na:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com	patibile npatibi	e. le.			ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di	patibile npatibi a la fu ballato	i. le. Inzio i i non	nalit à	i	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di 15.02 - ☐ Presenza di	patibile npatibi ca la fu ballato volumi	i. le. Inzio i i non	nalit à	i	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di	patibile npatibi ca la fu ballato volumi	i. le. Inzio i i non	nalit à	i	na:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di 15.02 - ☐ Presenza di consistenza 15.03 - ☐ Altro.	patibile npatibi ca la fu ballato volumi	e. Ile. I nzio i i non di sc	n alit à tipok arsa	a ogici	na:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di consistenza 15.03 - ☐ Altro.	patibile npatibi ca la fu ballato volumi	e. Ile. I nzio i i non di sc	n alit à tipok arsa	a ogici	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di 15.02 - ☐ Presenza di consistenza 15.03 - ☐ Altro.	patibile npatibi ca la fu ballato volumi	e. le. Inzion i non di sc	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di 15.02 - ☐ Presenza di consistenza 15.03 - ☐ Altro. 16 - Coerenza architettor rurale 16.01 - ☐ Elemento di nu 16.02 - ☐ Alterato pesan	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru tementi	e. le. Inzion i non di sc n l'im	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di 15.02 - ☐ Presenza di consistenza 15.03 - ☐ Altro. 16 - Coerenza architettor rurale 16.01 - ☐ Elemento di nu 16.02 - ☐ Alterato pesan 16.03 - ☐ Alterato media	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru tementi	e. le. Inzion i non di sc n l'im	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - ☐ In difformità 14.05.01 - ☐ Com 14.05.01 - ☐ Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - ☐ Presenza di 15.02 - ☐ Presenza di consistenza 15.03 - ☐ Altro. 16 - Coerenza architettor rurale 16.01 - ☐ Elemento di nu 16.02 - ☐ Alterato pesan	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru tementi	e. le. Inzion i non di sc n l'im	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - In difformità 14.05.01 - Com 14.05.01 - Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - Presenza di 15.02 - Presenza di consistenza 15.03 - Altro. 16 - Coerenza architettor rurale 16.01 - Elemento di nu 16.02 - Alterato pesan 16.03 - Alterato media 16.04 - Leggibile.	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru temente.	e. le. Inzion i non di sc n l'im	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 - In difformità 14.05.01 - Com 14.05.01 - Inco 15 - Ulteriori elementi cir dell'edificio 15.01 - Presenza di consistenza 15.03 - Altro. 16 - Coerenza architettori rurale 16.01 - Elemento di nu 16.02 - Alterato pesan 16.03 - Alterato media 16.04 - Leggibile. 16.05 - Non coerente. 16.06 - Interventi epoc	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru temente mente.	inzion i non di sc n l'im rale de.	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 -	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru temente mente. he hitetto	inzion i non di sc n l'im rale de.	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 -	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru temente mente. he hitetto ificio. sterni.	inzion i non di sc n l'im rale de.	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 -	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru temente mente. he hitetto ificio. sterni. hterni.	inzion i non di sc n l'im rale de.	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.
14.05 -	patibile mpatibi ca la fu ballato volumi ica coi cleo ru temente mente. he hitetto ificio. sterni. hterni.	inzion i non di sc n l'im rale de.	nalità tipok arsa pian	a ogici to	ona:	Impedendone la lettura.

Località ... Madonna del Monte Via/Piazza ... Strada Madonna del Monte, nº

N.C.T. Foglio 7; Mapp.

3 - Epoca di costruzione

3.01 - Secolo XX.

3.02 - Periodo

4 - Presenza al catasto

- 4.01 Napoleonico.
- 4.02 Austriaco.
- 4.03 Impianto.
- 4.04 Attuale.
- 4.05

 Non censito.

5 - Dati stereometrici

5.01 - Superficie coperta mq 7,50.

- 5.02 H gronda m 2,50.
- 5.03 H media di gronda m
- 5.04 Volume mc 18,75.
- 5.05 N° max piani 1.
- 5.06 N° abitanti
- 5.07 N° alloggi
- 5.08 N° vani residenza
- 5.09 N° vani altro uso 1.



6 - Strutture verticali	
6.01 - Legno	9 - Tipologia 9.01 -
7 - Strutture orizzontali B M C 7.01 - Ferro	9.09 - ☐ Portico/barchessa. 9.10 - ☐ Tettoia aperta. 9.11 - ☑ Volume tecnico (silos, vasca cisterna). 9.12 - ☐ Altro: . 10 - Vincoli 10.01 - ☐ L. 1089/39. 10.02 - ☑ L. 1497/39 - L. 431/86.
8 - Coperture 8.01 - Piano	10.03 - \(\) L.R. 24/85 art. 10. 10.04 - \(\) Altri vincoli . 10.05 - \(\) Fascia di rispetto stradale. 11 - Proprietà 11.01 - \(\) Privata personale. 11.02 - \(\) Privata condominio. 11.03 - \(\) Società. 11.04 - \(\) Ente pubblico.
8.1 – Struttura di copertura	11.05 - Ente religioso. 11.06 - Altro.
8.1.01 - Legno	12 – Titolo di godimento 12.01 - ☐ Proprietà n° 1. 12.01 - ☐ Affitto n° . 12.01 - ☐ Altro n° .
8.2 – Manto di copertura	
8.2.01 - Laterizio	

13 - Destinazione d'uso	DT		40	DD	NO	18 – Elementi decorativi originari di interesse	
13.01 - Residenza	PT	PP	AP	DP	NO	18.01 - Cornici e mensole di	
connessa alla conduzione del fondo.						gronda. 18.02 - Contorni alle aperture.	
13.02 - Annesso rustico di						18.04 - Decorazioni interne. 18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc. 18.06 - Altri: B = buono - M = medio - C = carente	
azienda attiva. 13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o							
all'azienda. 13.04 - Residenza non connessa						19 – Dotazione di servizi	
all'azienda. 13.05 - Annesso di servizio						19.01 - ☐ Energia elettrica. 19.02 - ☐ Gas. 19.03 - ☐ Riscaldamento.	
alla stessa. 13.06 - Altro: .						19.04 - Acqua. 19.05 - Fognatura.	
13.07 - Non utilizzato.PT = piano terra - PP = piano priDP = destinazione principale -	mo - A NO =	☐ AP = al non od	tro pia	ino o		19.06 - Latrina interna. 19.07 - Bagno interno.	
14 – Funzionalità alla zona a							
 14.01 - ☐ Elementi di azienda attiva. 14.02 - ☐ Elemento non più funzionale all'attività. 					Grado di protezione		
14.03 -						- 8	
15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio							
15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici 15.02 - Presenza di volumi di scarsa							
consistenza. 15.03 - Altro.							
16 – Coerenza architettonica con l'impianto							
rurale 16.01 -							
17 – Caratterizzazione archit 17.01 - Globale dell'edific 17.02 - Globale degli este 17.03 - Globale degli inte 17.04 - Elementi isolati. 17.05 - Nessuno.	io. erni.	nica					