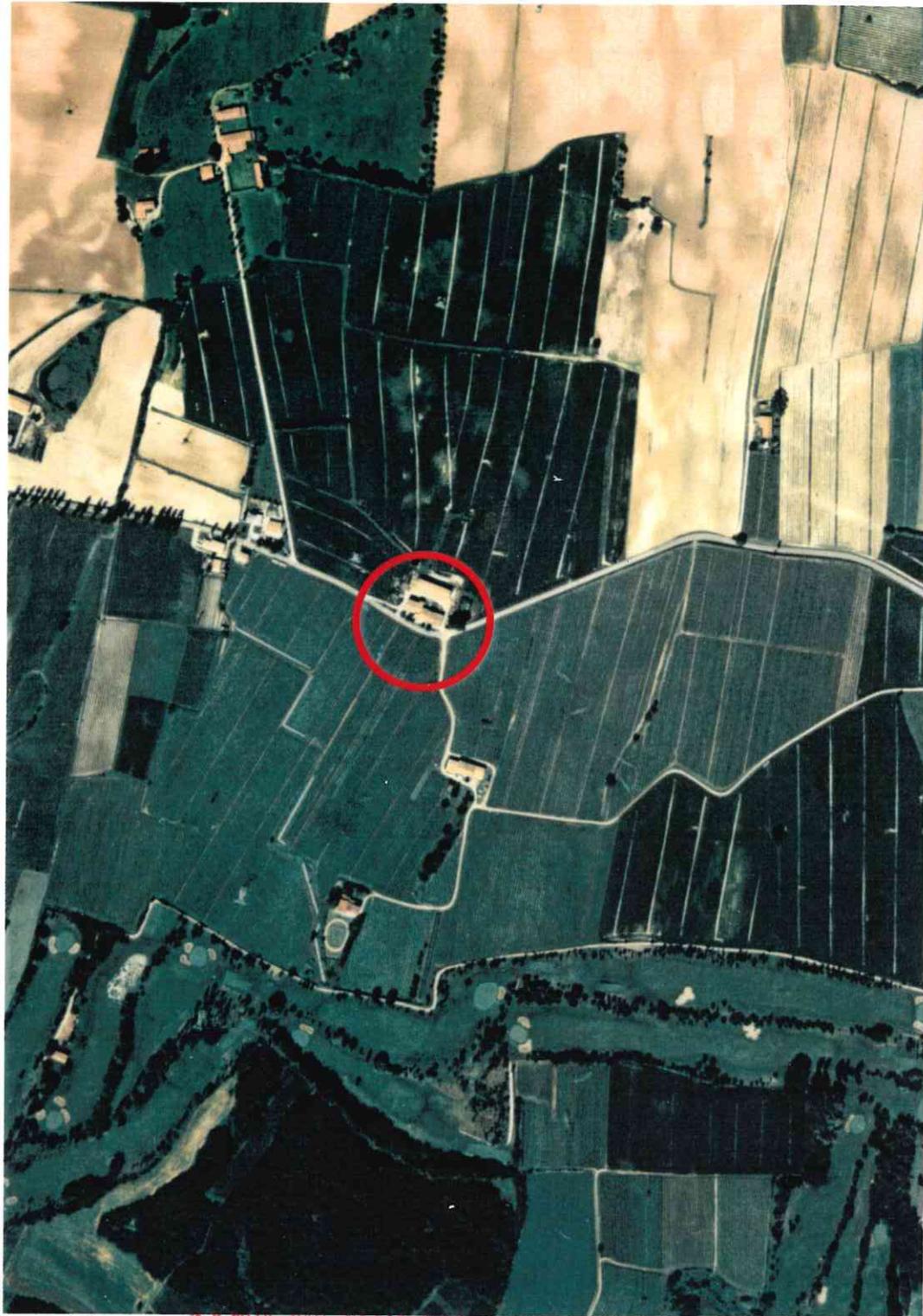


Provincia di Verona
Comune di Sommacampagna

Corte Rurale: **La Nadalina**

Elaborato d' progetto approvato D.G.R.
000759 / 21 DIC. 2001
DIREZIONE URBANISTICA E B.B.A.A.
IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo FABRIS

scheda
B
L.R. 24/85 art. 10



28 NOV. 2001 N. 459

Aerofotografia dell'area della corte, volo 11.08.1997.
Concessione S.M.A. 1-493 del 28.08.1997.



IL SEGRETARIO
FRANCESCA BARINA

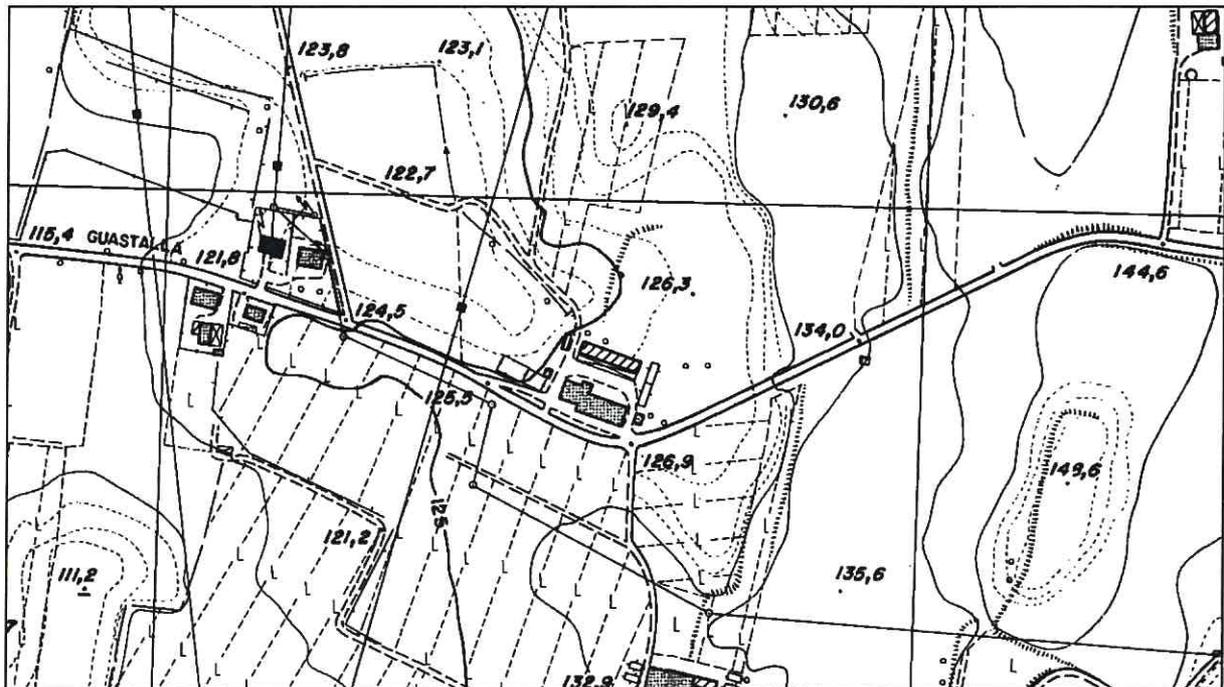
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE N° 56
DEL 21 SET. 2000

Arch. Anna Braioni
Collaboratori: Arch. Maddalena Basso, Dott. Matteo Masconale.
Anno di stesura 1999

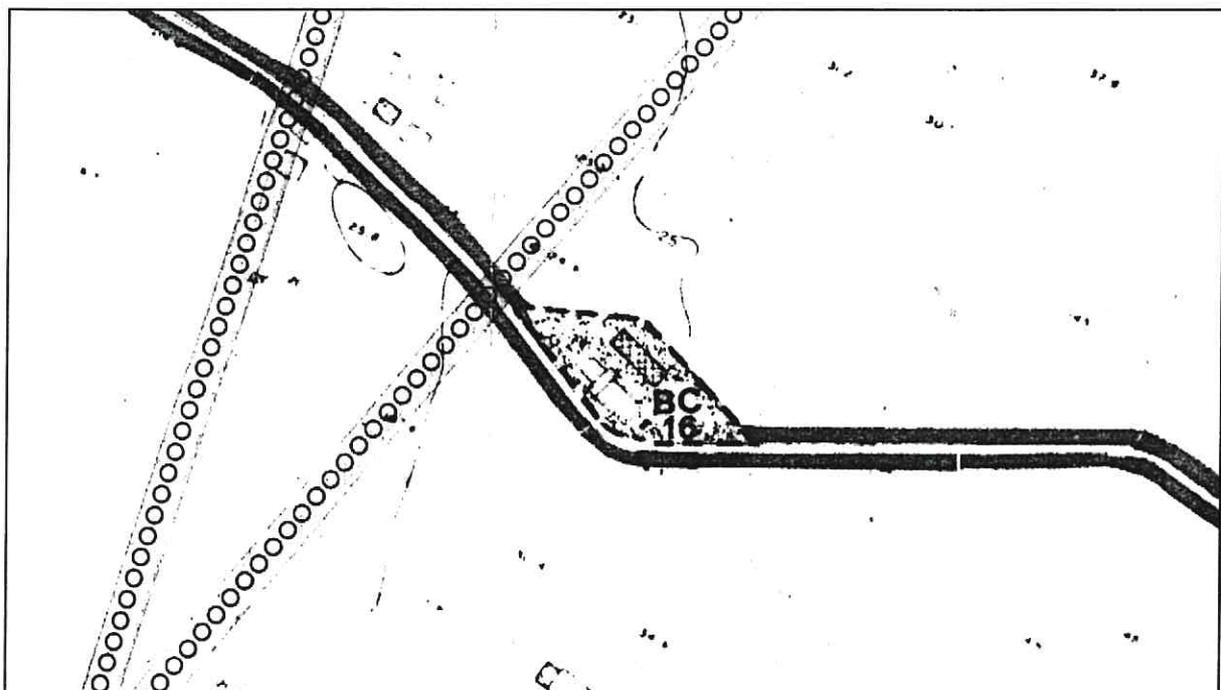
Nome del file:
Sch B corte 16
Pag. 1 di 6

16 00
id corte id unità

Corte Rurale: La Nadalina



C.T.R. sc. 1/5000.



P.R.G. sc. 1/5000.

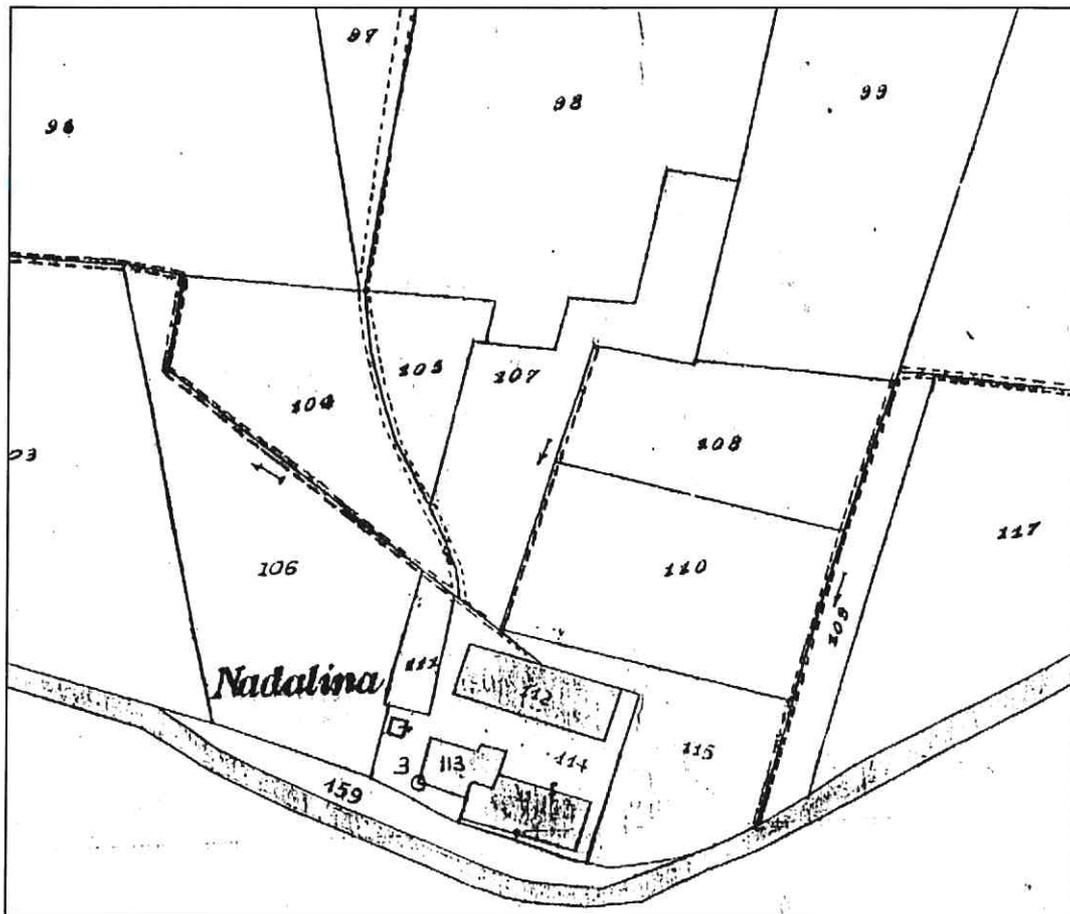
Corte Rurale: La Nadalina

1 – Contesto ambientale

- 1.1 Pianura.
- 1.2 Pianura valliva.
- 1.3 Collina.

2 – Contesto ristretto

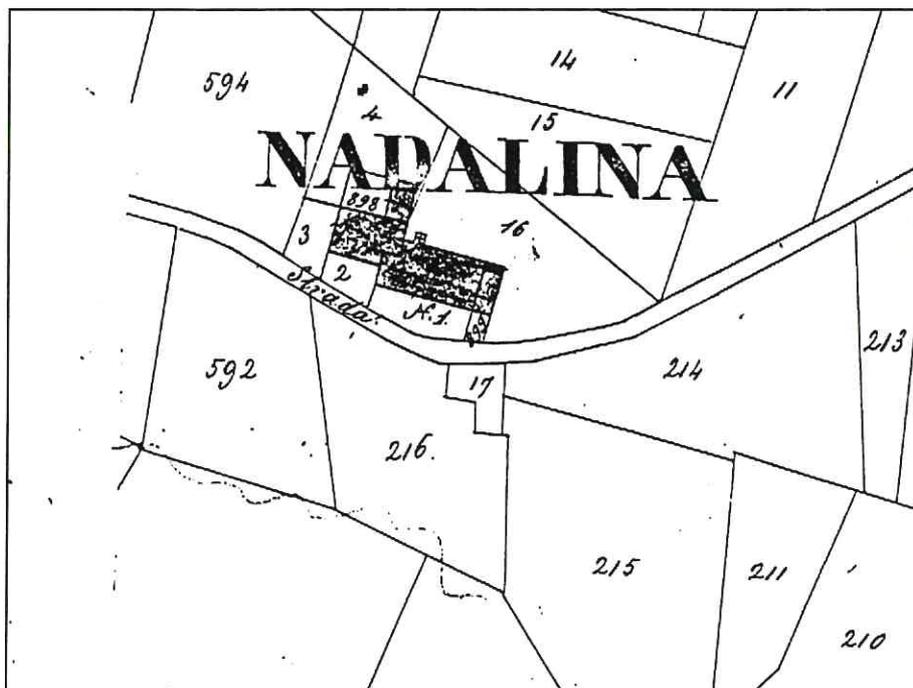
- 2.1 Parco.
- 2.2 Giardino.
- 2.3 Orto.
- 2.4 Scoperto a destinazione agricola.
- 2.5 Brolo.



Estratto catastale, sc. 1/2000.

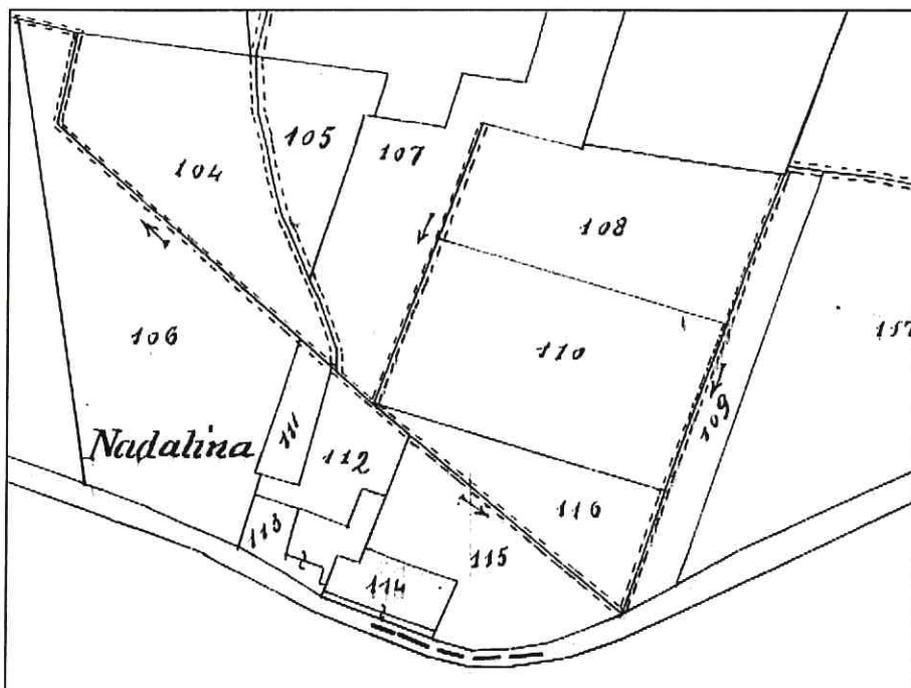
N.C.T. Fg. 11

Corte Rurale: La Nadalina



Catasto austriaco

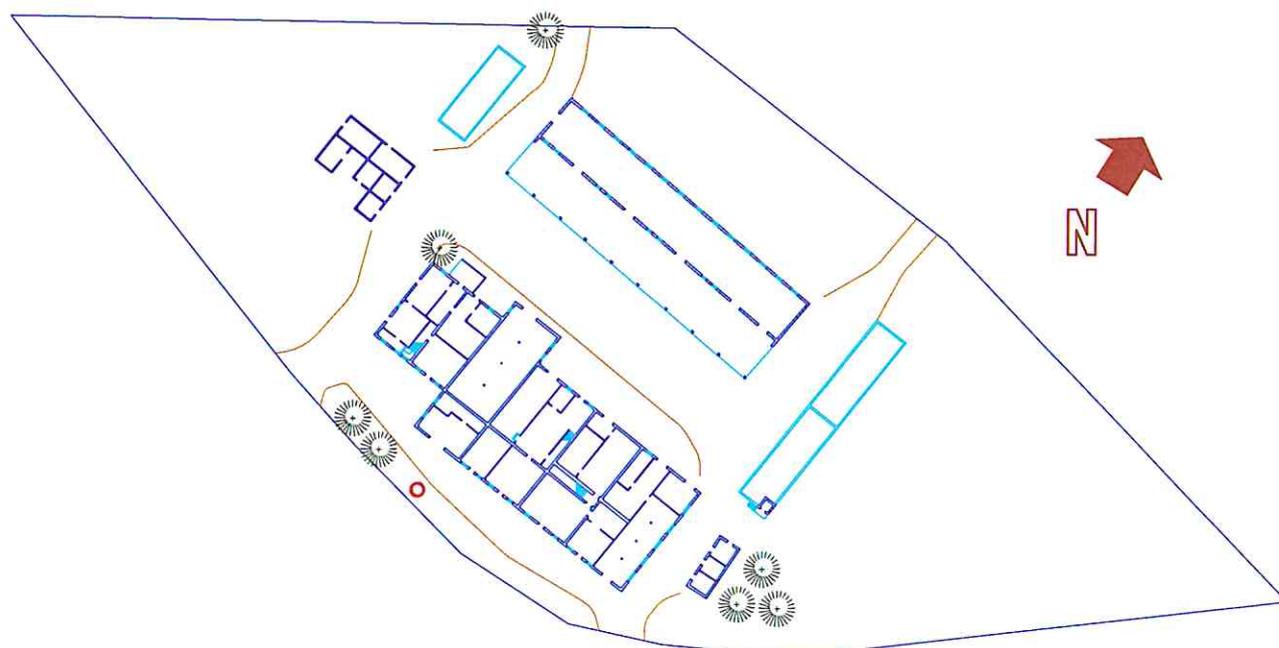
Comune cens. Nadalina.
Fg.6.



Catasto di impianto

Sez.. A.
Foglio XI.
Sc. 1/2000.

Corte Rurale: La Nadalina



- | | | | |
|--|---|--|---|
|  Portale |  Pozzo |  Affresco |  Torre colombara / Campanile |
|  Portone |  Lapide |  Decorazione scultorea |  Alberatura significativa |
|  Cancellata |  Capitello |  Aia | |
|  Perimetrazione di progetto | | | |
|  Perimetrazione attuale | | | |

Planimetria dell'insediamento, sc. 1/1000.

L'impianto è definito da due fabbricati in linea posti parallelamente e alcuni elementi di carattere funzionale posti al contorno lungo le stradi rurali che da qui si dipartono.

L'accesso avviene direttamente dalla strada comunale che passa tangenzialmente all'aggregato.

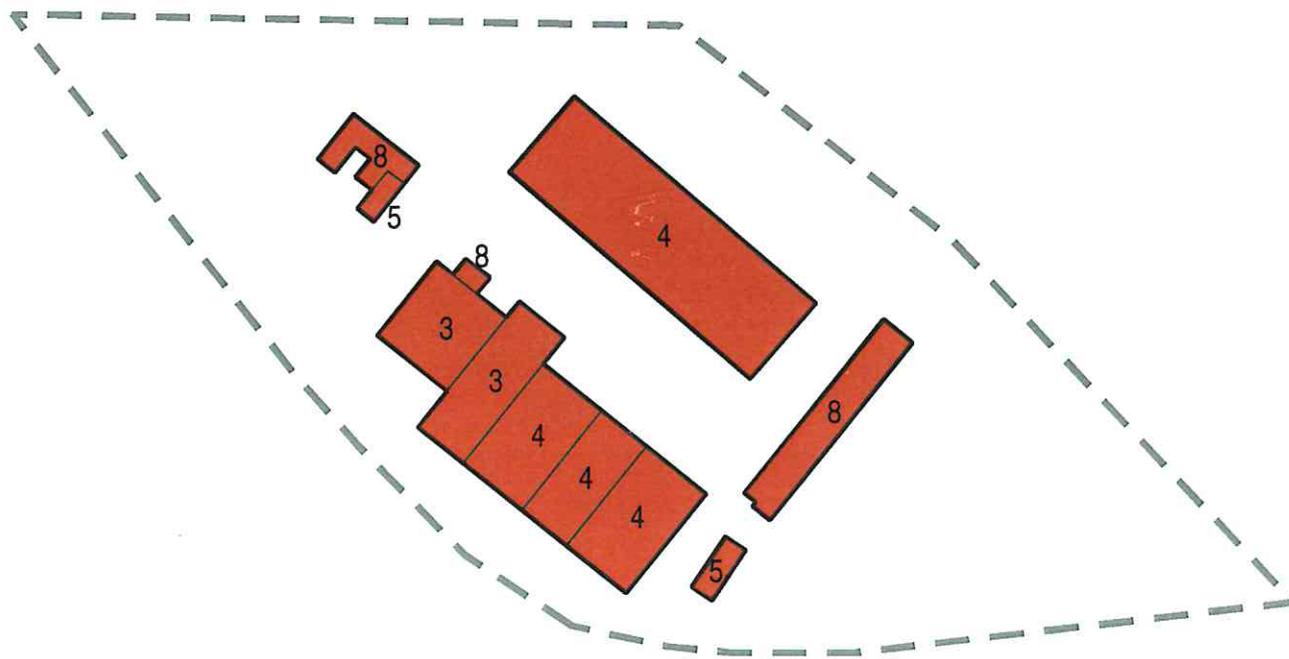
E' da rilevare innanzi tutto che nel Catasto austriaco Nadalina rappresentava un comune censuario, il che dimostra un'importanza, se non altro funzionale e/o amministrativa, del luogo. Tra i due catasti storici non si rilevano particolari modifiche. Successivamente negli anni '30 è stato aggiunto il fabbricato adibito a stalla e le superfetazioni quali pollai o piccoli ricoveri attrezzi, di scarso valore costruttivo.

Sia la stalla che l'edificio residenziale sono funzionalmente attivi e sono in discreto stato di manutenzione. Gli elementi superfetativi sia quelli contigui alla casa che quelli isolati, per i loro caratteri costruttivi, denunciano una scarsa consistenza con evidenti segni di degrado. E' presente un pozzo posto nei pressi del ciglio stradale. L'edificio abitativo è contornato da belle alberature di pioppo bianco, platano e noci.

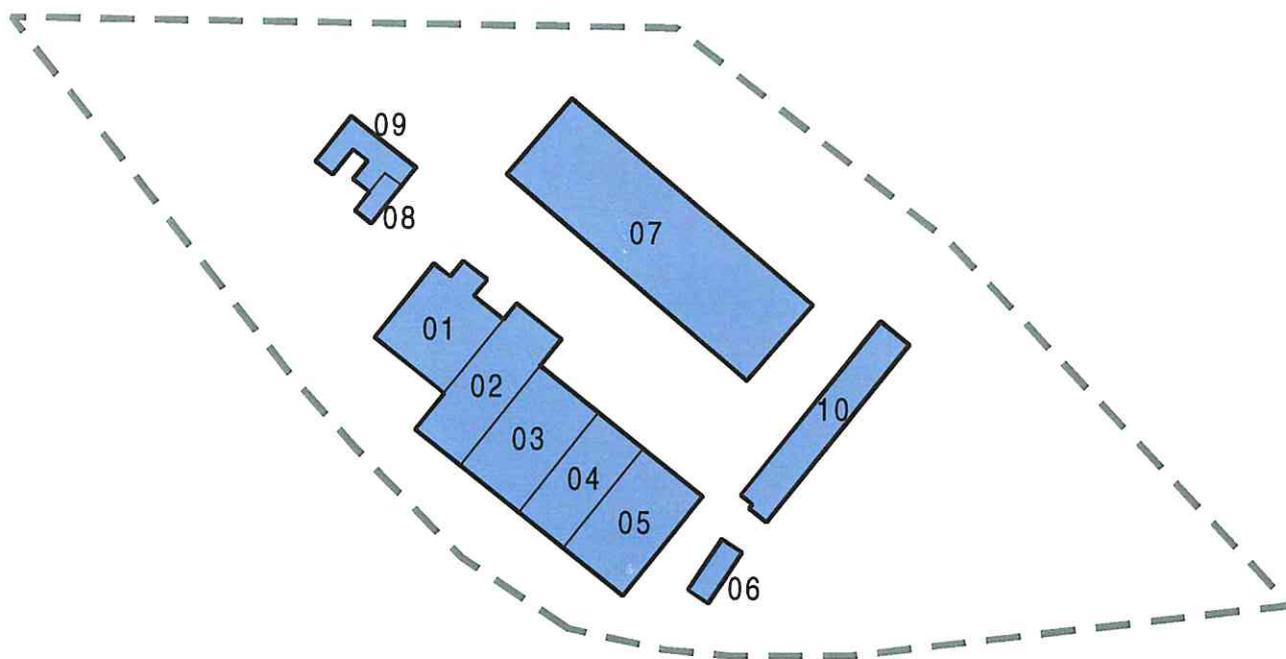
Gli edifici sono inseriti nel paesaggio rurale della collina morenica che, in questa parte è disturbata solo episodicamente da villette che per tipologia e materiali costruttivi sono avulse dal contesto.

L'attuale perimetro è definito da due coni ottici che partono dalla strada comunale e che permettono una distanza di rispetto dagli edifici.

Corte Rurale: La Nadalina



Attribuzione dei gradi di protezione, planimetria sc. 1:1000.



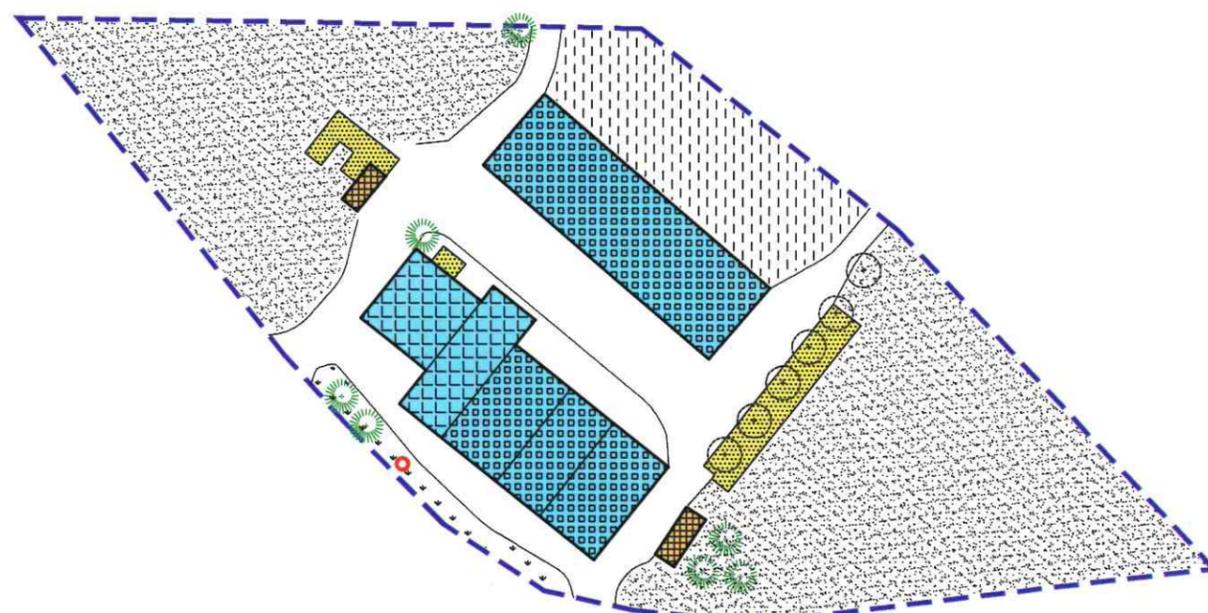
Riferimenti numerici delle singole unità, planimetria sc. 1:1000.

DATI STEREOMETRICI

Superficie coperta attuale	1.595,10 mq
Superficie coperta di progetto	1.385,10 mq
Volume attuale	9.033,90 mc
Volume da demolire	118,30 mc
Volume da integrare	----- mc
Volume totale	8.915,60 mc

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Nessuna



LEGENDA

-  1 - Restauro e risanamento conservativo
 -  2 - Restauro integrativo e propositivo
 -  3 - Ristrutturazione parziale
 -  4 - Ristrutturazione globale
 -  5 - Adeguamento ambientale
 -  6 - Costruzione in sostituzione
 -  7 - Integrazione edilizia
 -  8 - Demolizione senza ricostruzione
 -  Integrazione planimetrica
 -  Altezza prescritta in gronda
 -  Verso delle falde di copertura
 -  Oggetti lineari da valorizzare o recuperare
 -  Giardino
 -  Parco
 -  Brolo
 -  Area agricola
 -  Filari alberati
 -  Interventi sul paesaggio (mascherature)
 -  Parcheggio
 -  * n° Prescrizione particolare
 -  Accesso carraio
- Preesistenze di valore storico/architettonico:**
-  Portale
 -  Portone
 -  Cancellata
 -  Pozzo
 -  Affresco / pittura murale
 -  Lapide
 -  Capitello / edicola
 -  Decorazione scultorea
 -  Aia
 -  Torre colombara / campanile
 -  Alberatura significativa



Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ... 66/68.
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 113.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XIX.

3.02 – Periodo Inizio secolo.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 152,40.

5.02 – H gronda m 7,65.

5.03 – H media di gronda m .

5.04 – Volume mc 1165,90.

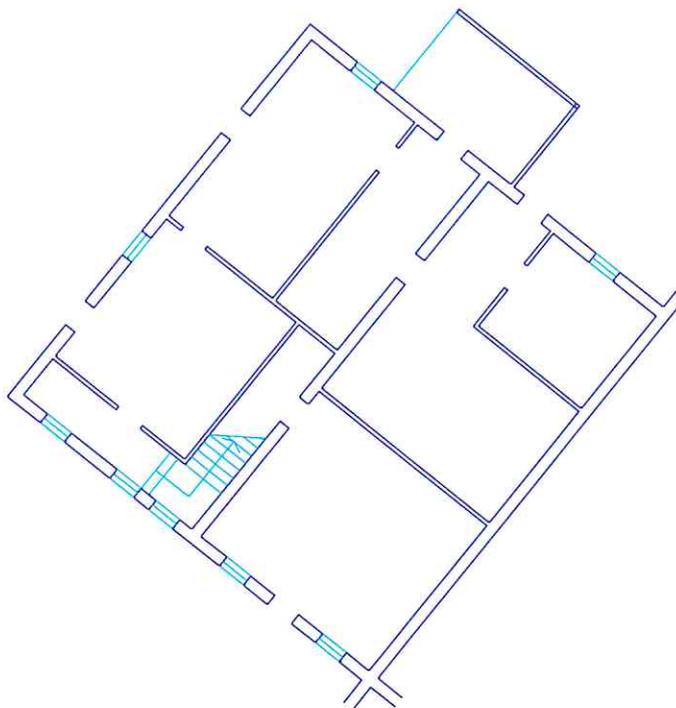
5.05 – N° max piani 3.

5.06 – N° abitanti 4.

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 6.

5.09 – N° vani altro uso 5 (1 è collegata unità 2).



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 2.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche _____

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

6 e 8

L'edificio, censito nel Catasto austriaco,
evidenzia i caratteri strutturali e formali
dell'impianto originario. Sul retro è presente
una superfetazione.

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ...
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 113.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XIX.

3.02 – Periodo Inizio secolo.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 169,00.

5.02 – H gronda m 6,30.

5.03 – H media di gronda m 6,45.

5.04 – Volume mc 1090,00.

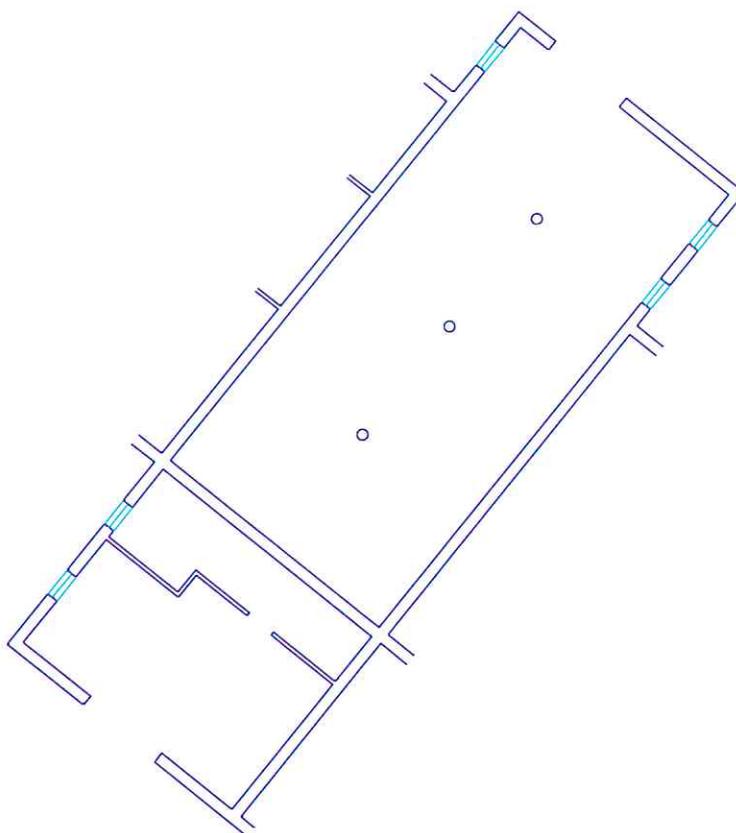
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti .

5.07 – N° alloggi .

5.08 – N° vani residenza .

5.09 – N° vani altro uso 4.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Autorimessa, deposito.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche _____

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

3

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina

Via/Piazza ... Guastalla, n° ... 62/64.

N.C.T. Foglio 11; Mapp. 113.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XIX.

3.02 – Periodo Inizio secolo.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 170,00.

5.02 – H gronda m 6,30.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 1071,00.

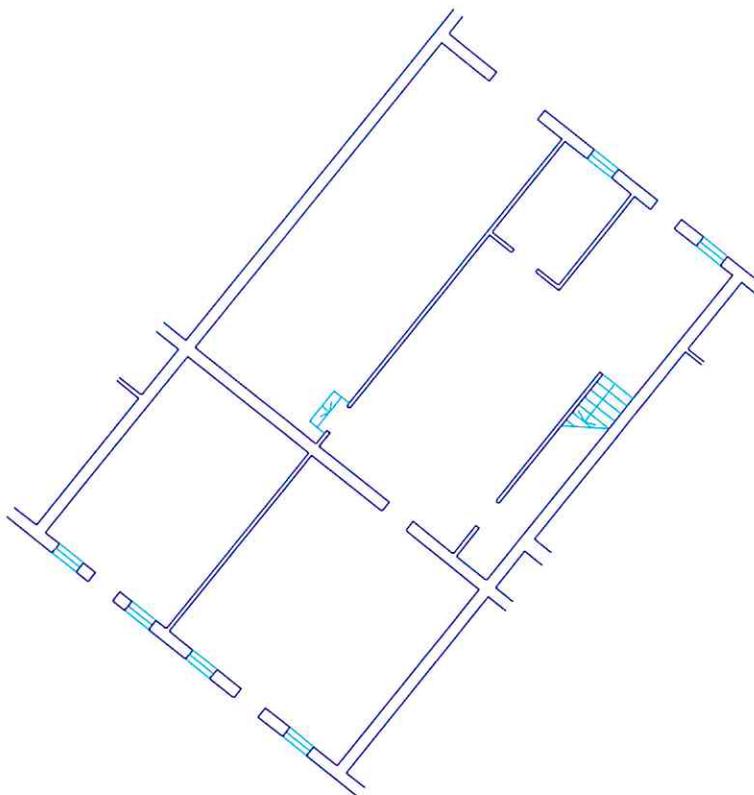
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti 4.

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 6.

5.09 – N° vani altro uso 3.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

L'edificio, censito nel Catasto austriaco,
evidenzia rimaneggiamenti delle facciate in
epoche successive.

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ...
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 113.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XIX.

3.02 – Periodo Inizio secolo.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 136,00.

5.02 – H gronda m 8,30.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 1088,00.

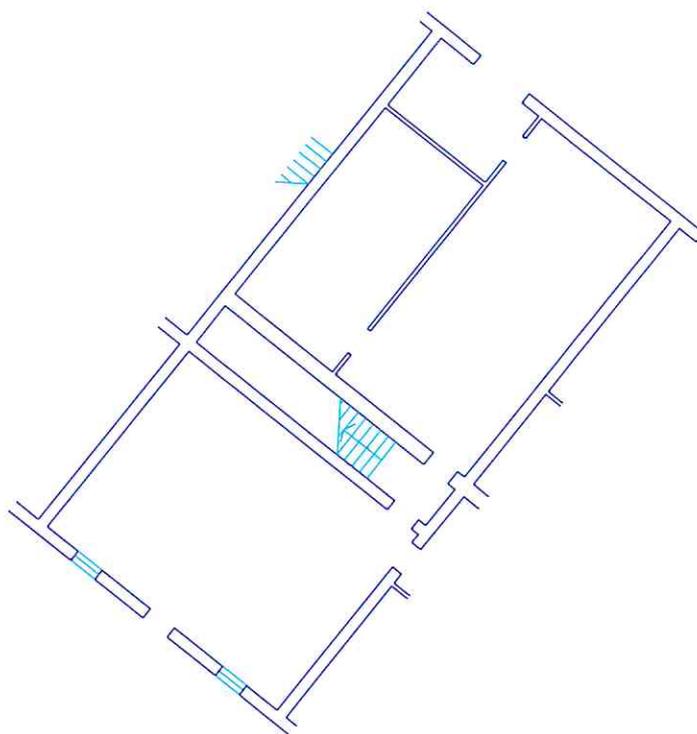
5.05 – N° max piani 3.

5.06 – N° abitanti 2.

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 6.

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

L'edificio, censito nel Catasto austriaco, ha subito interventi strutturali e formali in epoche successive.

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ...
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 113.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XIX.

3.02 – Periodo Inizio secolo.

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 170,00.

5.02 – H gronda m 6,20.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 1054,00.

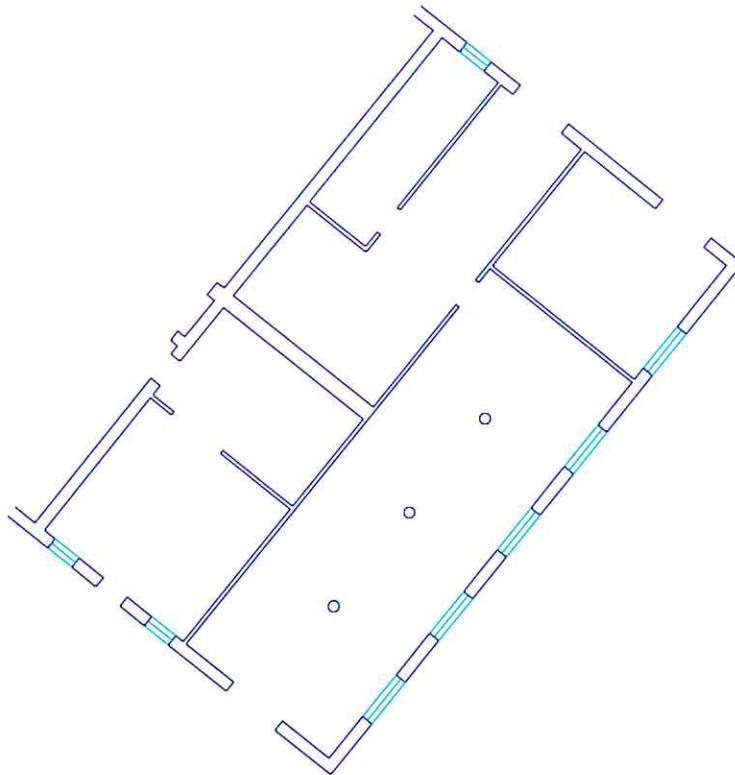
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti 2.

5.07 – N° alloggi 1.

5.08 – N° vani residenza 5.

5.09 – N° vani altro uso 5.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Autorimessa.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità dell'edificio

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa consistenza.
15.03 - Altro.

16 – Coerenza architettonica con l'impianto rurale

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4 L'edificio, censito nel Catasto austriaco, ha subito interventi strutturali e formali in epoche successive.

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ...
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 115.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

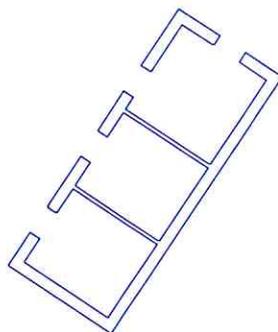
- 3.01 – Secolo XX.
3.02 – Periodo '50.

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
4.02 - Austriaco.
4.03 - Impianto.
4.04 - Attuale.
4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 27,90.
5.02 – H gronda m 3,50.
5.03 – H media di gronda m 3,35.
5.04 – Volume mc 93,50.
5.05 – N° max piani 2.
5.06 – N° abitanti .
5.07 – N° alloggi .
5.08 – N° vani residenza .
5.09 – N° vani altro uso 6.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: **Nadalina**

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

- 9.01 - Villa / Casa padronale.
9.02 - Edificio isolato.
9.03 - Edificio a blocco.
9.04 - Edificio a schiera.
9.05 - Edificio in linea.
9.06 - Stalla/fienile.
9.07 - Capannone.
9.08 - Autorimessa.
9.09 - Portico/barchessa.
9.10 - Tettoia aperta.
9.11 - Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - Altro: Stalla piccoli animali.

10 – Vincoli

- 10.01 - L. 1089/39.
10.02 - L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - Altri vincoli
10.05 - Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

- 11.01 - Privata personale.
11.02 - Privata condominio.
11.03 - Società.
11.04 - Ente pubblico.
11.05 - Ente religioso.
11.06 - Altro.

12 – Titolo di godimento

- 12.01 - Proprietà n°
12.01 - Affitto n° 1.
12.01 - Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Pollaio.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ...
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 112.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

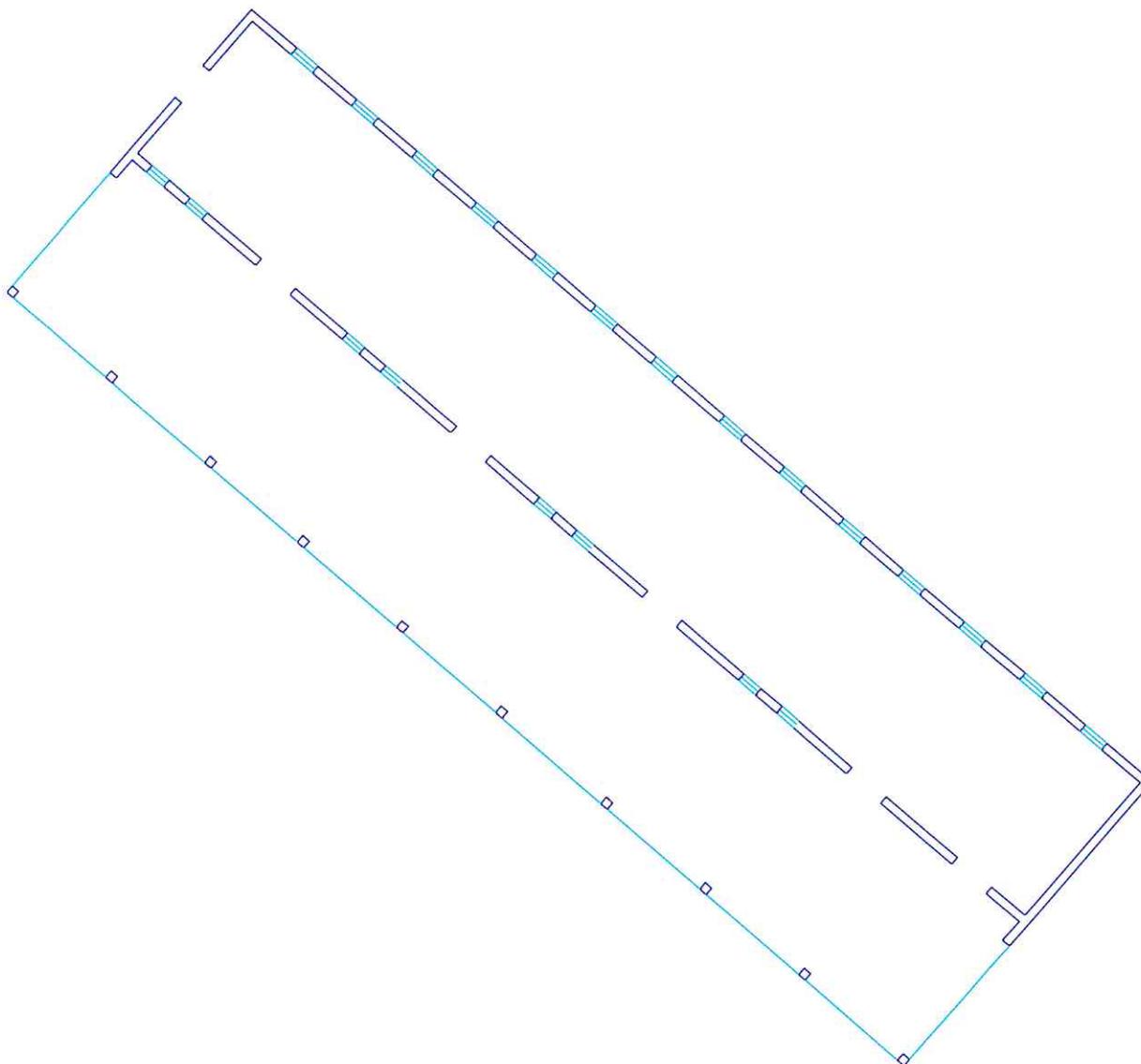
- 3.01 – Secolo XX.
- 3.02 – Periodo '50.

4 – Presenza al catasto

- 4.01 - Napoleonico.
- 4.02 - Austriaco.
- 4.03 - Impianto.
- 4.04 - Attuale.
- 4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

- 5.01 – Superficie coperta mq 550,20.
- 5.02 – H gronda m
- 5.03 – H media di gronda m 6,00.
- 5.04 – Volume mc 3301,20.
- 5.05 – N° max piani 2.
- 5.06 – N° abitanti
- 5.07 – N° alloggi
- 5.08 – N° vani residenza
- 5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/250.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input checked="" type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche _____

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

4

**Il fabbricato utilizzato per allevamento,
costruito negli anni cinquanta, ben si inserisce
nel contesto rurale.**

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ...
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 3.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo .

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 18,60.

5.02 – H gronda m 2,80.

5.03 – H media di gronda m .

5.04 – Volume mc 52,00.

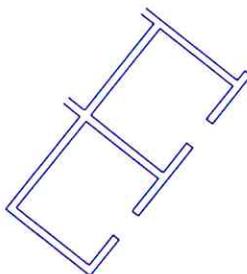
5.05 – N° max piani 2.

5.06 – N° abitanti .

5.07 – N° alloggi .

5.08 – N° vani residenza .

5.09 – N° vani altro uso 4.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro: Stalla piccoli animali.

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 - L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Deposito.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

5

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina
Via/Piazza ... Guastalla, n° ...
N.C.T. Foglio 11; Mapp. 114.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo .

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 56,00.

5.02 – H gronda m 2,00.

5.03 – H media di gronda m .

5.04 – Volume mc 112,00.

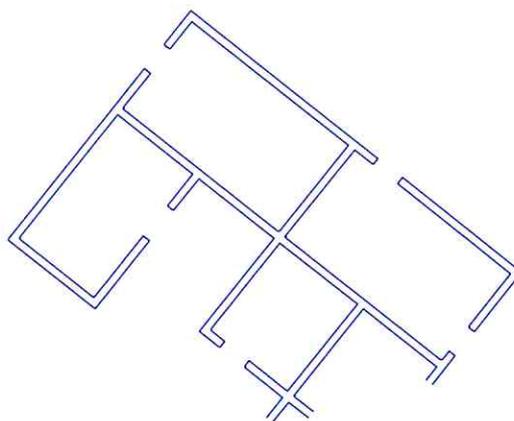
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti .

5.07 – N° alloggi .

5.08 – N° vani residenza .

5.09 – N° vani altro uso 2.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro: Lamiera.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

9.01 - <input type="checkbox"/>	Villa / Casa padronale.
9.02 - <input type="checkbox"/>	Edificio isolato.
9.03 - <input type="checkbox"/>	Edificio a blocco.
9.04 - <input type="checkbox"/>	Edificio a schiera.
9.05 - <input type="checkbox"/>	Edificio in linea.
9.06 - <input type="checkbox"/>	Stalla/fienile.
9.07 - <input type="checkbox"/>	Capannone.
9.08 - <input type="checkbox"/>	Autorimessa.
9.09 - <input type="checkbox"/>	Portico/barchessa.
9.10 - <input type="checkbox"/>	Tettoia aperta.
9.11 - <input type="checkbox"/>	Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - <input checked="" type="checkbox"/>	Altro:

10 – Vincoli

10.01 - <input type="checkbox"/>	L. 1089/39.
10.02 - <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - <input checked="" type="checkbox"/>	L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - <input type="checkbox"/>	Altri vincoli
10.05 - <input type="checkbox"/>	Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

11.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Privata personale.
11.02 - <input type="checkbox"/>	Privata condominio.
11.03 - <input type="checkbox"/>	Società.
11.04 - <input type="checkbox"/>	Ente pubblico.
11.05 - <input type="checkbox"/>	Ente religioso.
11.06 - <input type="checkbox"/>	Altro.

12 – Titolo di godimento

12.01 - <input type="checkbox"/>	Proprietà n°
12.01 - <input checked="" type="checkbox"/>	Affitto n° 1.
12.01 - <input type="checkbox"/>	Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: Deposito.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da _____ anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche _____

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8

Corte Rurale: Nadalina

Località ... Nadalina

Via/Piazza ... Guastalla, n° ...

N.C.T. Foglio 11; Mapp.



Corte Rurale: Nadalina

3 – Epoca di costruzione

3.01 – Secolo XX.

3.02 – Periodo

4 – Presenza al catasto

4.01 - Napoleonico.

4.02 - Austriaco.

4.03 - Impianto.

4.04 - Attuale.

4.05 - Non censito.

5 – Dati stereometrici

5.01 – Superficie coperta mq 145,00.

5.02 – H gronda m 2,80.

5.03 – H media di gronda m

5.04 – Volume mc 6,30.

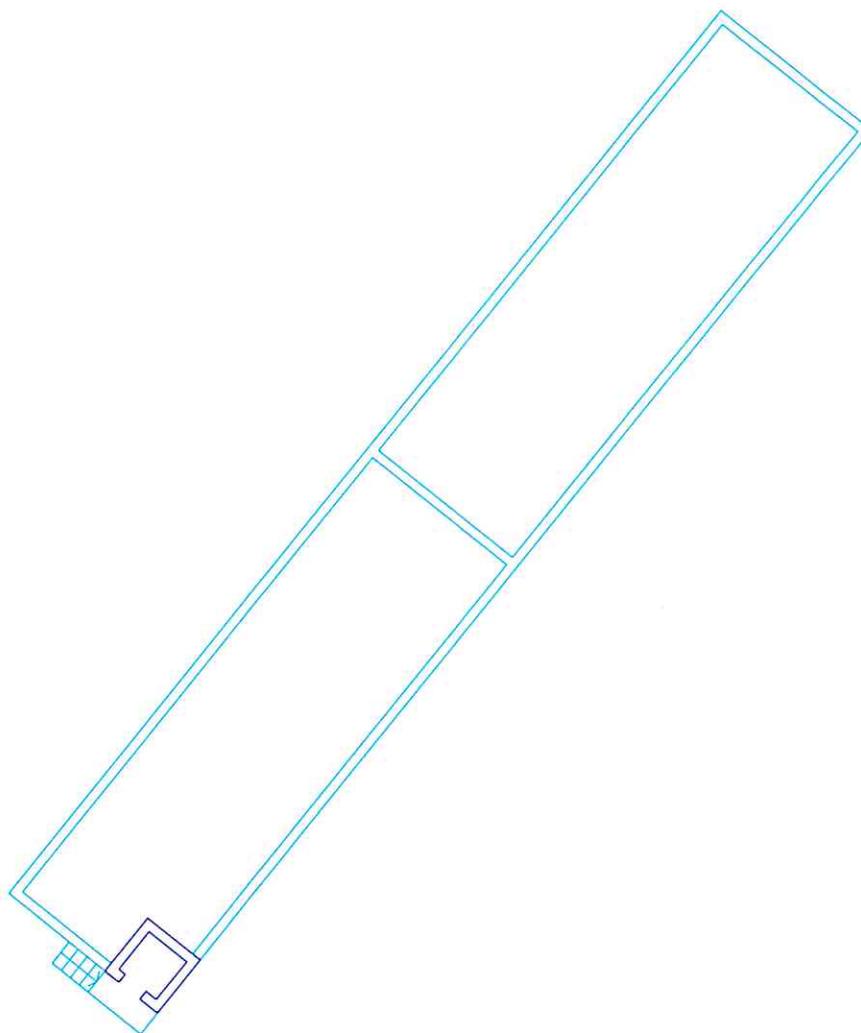
5.05 – N° max piani 1.

5.06 – N° abitanti

5.07 – N° alloggi

5.08 – N° vani residenza

5.09 – N° vani altro uso 1.



Pianta piano terra sc. 1/200.

Corte Rurale: Nadalina

6 – Strutture verticali

	B	M	C
6.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.03 - Sasso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.- Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.05 - Forati di cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.06 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.07 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

7 – Strutture orizzontali

	B	M	C
7.01 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.02 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.03 - C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.04 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.05 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8 – Coperture

	B	M	C
8.01 - Piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.02 - 1 falda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.03 - 2 falde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.04 - Padiglione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.05 - A volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.1 – Struttura di copertura

	B	M	C
8.1.01 - Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.02 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.03 - Laterocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.04 - Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.05 - C. A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1.06 - Altro: lastra di cemento.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

8.2 – Manto di copertura

	B	M	C
8.2.01 - Laterizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.02 - Lamiera / fibrocemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.03 - Copertina catramata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2.04 - Altro:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono – M = medio – C = carente

9 – Tipologia

- 9.01 - Villa / Casa padronale.
9.02 - Edificio isolato.
9.03 - Edificio a blocco.
9.04 - Edificio a schiera.
9.05 - Edificio in linea.
9.06 - Stalla/fienile.
9.07 - Capannone.
9.08 - Autorimessa.
9.09 - Portico/barchessa.
9.10 - Tettoia aperta.
9.11 - Volume tecnico (silos, vasca, cisterna).
9.12 - Altro: letamaio, wc.

10 – Vincoli

- 10.01 - L. 1089/39.
10.02 - L. 1497/39 – L. 431/86.
10.03 - L.R. 24/85 art. 10.
10.04 - Altri vincoli
10.05 - Fascia di rispetto stradale.

11 – Proprietà

- 11.01 - Privata personale.
11.02 - Privata condominio.
11.03 - Società.
11.04 - Ente pubblico.
11.05 - Ente religioso.
11.06 - Altro.

12 – Titolo di godimento

- 12.01 - Proprietà n°
12.01 - Affitto n° 1.
12.01 - Altro n°

Corte Rurale: Nadalina

13 – Destinazione d'uso

	PT	PP	AP	DP	NO
13.01 - Residenza connessa alla conduzione del fondo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.02 - Annesso rustico di azienda attiva.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.03 - Annesso di servizio all'abitazione o all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.04 - Residenza non connessa all'azienda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.05 - Annesso di servizio alla stessa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.06 - Altro: letamaio, wc.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.07 - Non utilizzato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PT = piano terra - PP = piano primo - AP = altro piano
DP = destinazione principale - NO = non occupato

14 – Funzionalità alla zona agricola

- 14.01 - Elementi di azienda attiva.
14.02 - Elemento non più funzionale
all'attività.
14.03 - In parziale disuso.
14.04 - Non utilizzato da anni.
14.05 - In difformità con la ruralità della zona:
14.05.01 - Compatibile.
14.05.01 - Incompatibile.

**15 – Ulteriori elementi circa la funzionalità
dell'edificio**

- 15.01 - Presenza di ballatoi non tipologici
15.02 - Presenza di volumi di scarsa
consistenza.
15.03 - Altro.

**16 – Coerenza architettonica con l'impianto
rurale**

- 16.01 - Elemento di nucleo rurale originario.
16.02 - Alterato pesantemente.
16.03 - Alterato mediamente.
16.04 - Leggibile.
16.05 - Non coerente.
16.06 - Interventi epoche

17 – Caratterizzazione architettonica

- 17.01 - Globale dell'edificio.
17.02 - Globale degli esterni.
17.03 - Globale degli interni.
17.04 - Elementi isolati.
17.05 - Nessuno.

18 – Elementi decorativi originari di interesse

	B	M	C
18.01 - Cornici e mensole di gronda.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.02 - Contorni alle aperture.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.03 - Elementi isolati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.04 - Decorazioni interne.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.05 - Muri di cinta originari, portali, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.06 - Altri:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B = buono - M = medio - C = carente

19 – Dotazione di servizi

- 19.01 - Energia elettrica.
19.02 - Gas.
19.03 - Riscaldamento.
19.04 - Acqua.
19.05 - Fognatura.
19.06 - Latrina interna.
19.07 - Bagno interno.

Grado di protezione

8