



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

(Provincia di Verona)

P.I.: 00259810232 • **P.E.C.:** sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net • **W.W.W.:** comune.sommacampagna.vr.it

Invio P.E.C.

alla C.A. Spett.le
Regione Veneto
Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Difesa del Suolo – U.O. Genio Civile di Verona
geniocivilevr@pec.regione.veneto.it

OGGETTO: Richiesta di parere sullo Studio di Microzonazione Sismica Livello 2° e 3° e su proposta di Variante n. 3 al vigente Piano degli Interventi.

Si fa riferimento alle disposizioni e direttive operative di cui alle DGRV n. 1572/2013, n. 899/2019 e n. 1381/2021 con le quali sono state approvate le linee guida regionali per la redazione degli studi di Microzonazione Sismica nel territorio regionale e forniti chiarimenti e precisazioni sulle modalità di applicazione di tali linee guida ed in particolare per l'applicazione dei livelli di approfondimento degli studi di Microzonazione Sismica in relazione alla tipologia di strumento urbanistico sul quale si deve operare.

Si evidenzia che il territorio del Comune di Sommacampagna ricade dal giugno 2021 in zona sismica 2 e rientra nell'elenco dei comuni dell'Allegato B alla citata DGRV 1381/2021, per i quali si applicano le sopra citate direttive e disposizioni operative approvate, ricordando che questo Comune si è già dotato di una Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1, già trasmesso a codesta Regione in data 20.05.2019 e pubblicato sul sito internet comunale.

In relazione alle predette disposizioni questo Comune ha quindi attivato il percorso tecnico amministrativo finalizzato alla redazione dello Studio di Microzonazione Sismica di Livello 2° e 3°, in applicazione delle citate direttive regionali, Studio che è stato depositato agli atti comunali in data 12.10.2022 al prot. n. 22859 ed integrato in data 26-28.10.2022 e recepito giusta delibera della Giunta Comunale n. 13 del 26.01.2023, che si allega in copia (nel formato digitale pdf) alla presente (Allegato 1).

Parallelamente, essendo in corso di redazione la Variante n. 3 al vigente Piano degli Interventi, al fine di acquisire il parere prescritto dell'art. 89 del DPR 380/01 ed in relazione a quanto indicato dal Consiglio Comunale in data 22.12.202 (delibera n. 95) è stata predisposta la documentazione tecnica atta ad individuare gli ambiti di trasformazione territoriale ivi indicati e l'elaborazione (sulla base delle conclusioni e della valutazioni espresse nel predetto Studio Sismico) della normativa tecnica di dettaglio, come emerge dalli atti della delibera della Giunta Comunale n. 13 del 26.01.2023, da inserire (in sede di adozione della citata Variante 3) nelle Norme Tecniche Operative, come da documentazione allegata (sempre nel formato digitale pdf) alla presente (Allegato 2).

Si fa altresì presente che negli elaborati grafici di individuazione degli ambiti di trasformazione territoriale, sopra citati, sono stati anche evidenziati gli ambiti territoriali, come di seguito elencati, relativi agli strumenti attuativi (PUA) in corso di istruttoria, alcuni dei quali Vi sono già stati trasmessi ai fini dell'emissione del Vs. prescritto parere, non ancora pervenuto, ai fini della procedura di adozione ed approvazione prevista dall'art. 20 della L.R. 11 del 2004.

PUA in corso di istruttoria:

- P.U.A. produttivo afferente alla Scheda Progetto n. 4 (Tav. 1.2);
- P.U.A. produttivo afferente alla Scheda Progetto n. 13.2 (Tav. 1.2);
- P.U.A. residenziale afferente alla Scheda Progetto n. 13.1 (Tav. 1.2), già trasmessovi il 14.02.2022 con ns. prot. 8524;
- P.U.A. residenziale afferente alla Scheda Progetto n. 1 (Tav. 1.3), già trasmessovi il 25.05.2022 con ns. prot. 11498.

Pertanto, con riferimento alle sopra citate disposizioni regionali si richiede:

- relativamente allo Studio di Microzonazione Sismica di Livello 2° e 3° (Allegato 1) il rilascio del parere prescritto dalla DGR 1572 del 03.09.2013 in relazione alle relative Linee Guida;
- relativamente al "progetto" della Variante al P.I. (Allegato 2) il rilascio del parere prescritto dalle DGR 899 del 28.06.2019 e n. 1381 del 12.10.2021;
- relativamente ai PUA indicati il rilascio del relativo parere, ai sensi della DGR 899 del 28.06.2019, anche con riferimento alla documentazione già trasmessa con impegno alla eventuale tempestiva integrazione di quella ritenuta necessaria.

Questo ufficio si rende sin d'ora disponibile all'eventuale tempestiva trasmissione degli allegati alla presente in forma cartacea di cortesia, qualora ciò risultasse utile ai fini della definizione della Vs. istruttoria per il rilascio del parere prescritto.

Si rimane in attesa di Vostro riscontro ai fini del proseguo dell'iter procedimentale finalizzato al rilascio del titolo edilizio.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Arch. Paolo Sartori

(firmato digitalmente ai sensi di Legge)

Allegati come da testo