



# COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

UFFICIO TRIBUTI

## Aliquote e detrazioni ICI 2010 e addizionale comunale IRPEF.

ATTENZIONE: dal 2008 ai sensi del DL 93 del 23.05.2008 l'abitazione principale e relative pertinenze (per questo comune C2-C6-C7) sono ESENTI dall'ICI. Dall'esenzione sono ESCLUSE le abitazioni di categoria catastale A1-A8-A9 e relative pertinenze.

Si comunica che per il 2010 l'Amministrazione Comunale, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 22.12.2009, ha disposto di confermare quanto già previsto per l'anno precedente, come segue:

- di prendere atto dell'aumento delle rendite catastali del 5% e dei redditi dominicali del 25% oltre che dell'aumento a Euro 103,29 della detrazione sull'abitazione principale già intervenuti per il 1997 e;
- di confermare anche per il 2010 l'applicazione dell'aliquota unica del 5 per mille salvo il caso di alloggi non locati, individuati come da regolamento comunale, sui quali graverà l'aliquota del 7 per mille, in modo da incentivare l'immissione sul mercato di nuovi alloggi;
- di considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- di confermare l'aliquota del 2,5 per mille, a favore di proprietari che eseguano interventi volti al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili o interventi finalizzati al recupero di immobili di interesse artistico o architettonico localizzati nei centri storici, ovvero volti alla realizzazione di autorimesse o posti auto anche pertinenziali oppure all'utilizzo di sottotetti. L'aliquota agevolata è applicata limitatamente alle unità immobiliari oggetto di detti interventi e per la durata di tre anni dall'inizio dei lavori". I contribuenti che intenderanno usufruire di tale agevolazione dovranno darne comunicazione all'Ufficio Tributi non oltre il termine di presentazione delle denunce annuali ICI.
- Di aumentare la detrazione per la prima casa a Euro 206,58 ai soggetti passivi nel cui nucleo familiare sia presente una persona invalida al 100% certificato dall'ASL (deve essere presentata apposita domanda completa del certificato della Commissione di Prima Istanza: Mod.: A/SAN che attesta l'invalidità del soggetto).

Nel Comune di Sommacampagna l'abitazione data in uso gratuito non è mai stata assimilata all'abitazione principale per cui continua a pagare l'ICI con l'aliquota 5 per mille.

### Il versamento:

- deve essere arrotondato all'euro (per difetto fino a cent. 0,49, per eccesso oltre)
- non deve essere eseguito quando l'importo ANNUO risulta inferiore o uguale a Euro 11,00.

Si ricorda inoltre che i valori minimi delle aree edificabili del Comune di Sommacampagna sono stati aggiornati a decorrere dal 01.01.2005 (per maggiori e più dettagliate informazioni contattare l'Ufficio Tributi 0458971339 o inviare una mail a: [ufficio.tributi@comune.sommacampagna.vr.it](mailto:ufficio.tributi@comune.sommacampagna.vr.it)).

L'Ufficio Tributi è a disposizione per ogni chiarimento inerente il calcolo e la dichiarazione di variazione ICI, quando dovuta.

### Modalità di versamento ICI:

- a mezzo c/c postale n. 61916334 intestato a: **COMUNE DI SOMMACAMPAGNA- Servizio Tesoreria - I.C.I.**;
- Pagamento tramite F24.

oppure presso:

- Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo – Filiale di Via Gidino, 5 – Sommacampagna;
- Banco Popolare di Verona e Novara - Filiale di Via Gidino, 6 - Sommacampagna, Filiale di Via O. Grande, 22 - Sommacampagna, Filiale di Via 24 Maggio, 6 - Custozza, Sportello presso Aeroporto;
- Unicredit Banca in tutte le filiali sul territorio nazionale;
- Pagamento on.line con carta di credito sul sito [www.poste.it](http://www.poste.it);

Ulteriori informazioni sul sito:

[www.comune.sommacampagna.vr.it](http://www.comune.sommacampagna.vr.it) - calcolo ICI

### ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF

Anno 2008 – 0,4%  
Anno 2009 – 0,4%  
Anno 2010 – 0,4%

Il Responsabile ICI  
Eugenio Castioni