



# COMUNE di SOMMACAMPAGNA

Provincia di Verona

Al Comune di 37066  
Sommacampagna

## **RICHIESTA di RICLASSIFICAZIONE di AREA EDIFICABILE (art. 7 L.R. n. 4 del 16/03/2015).**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

**che dichiara**, ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, **di essere:**

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_

e-mail/pec \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

(allegare copia del documento d'identità)

### **in QUALITA' di**

- Unico proprietario
- Comproprietario con (vedi elenco) \_\_\_\_\_
- Titolare/i di altro diritto reale o personale ( \_\_\_\_\_ - specificare - \_\_\_\_\_ )
- Legale Rappresentante della Soc. proprietaria \_\_\_\_\_  
con sede legale in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ / \_\_\_ cod. fisc. / part. Iva \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  
Posta Certificata (PEC) \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

dell'area edificabile identificata al Catasto al Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_

ed individuata opportunamente nell'allegata planimetria catastale aggiornata, classificata nel vigente Piano degli Interventi come Zona \_\_\_\_\_ (precisare il tipo di Zona Edificabile : B – C – D – altro);

Visto l'AVVISO pubblicato in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 e consapevole che il termine ultimo per la presentazione della richiesta è il \_\_\_\_\_, e che le istanze pervenute successivamente non saranno prese in considerazione, fino a nuovo AVVISO;

### **CHIEDE**

**la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia resa inedificabile, in applicazione dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4.**

A tal fine allega:

1. Estratto di mappa catastale aggiornato (OBBLIGATORIO)
2. Copia del documento di identità di TUTTI i richiedenti (OBBLIGATORIO)
3. Altro \_\_\_\_\_



## **INFORMAZIONI e CONDIZIONI**

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le richieste presentate unicamente da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.

È obbligatorio allegare alla richiesta il documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta o di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale.

Dovrà essere allegato un estratto di mappa catastale aggiornato in scala 1/2000 con evidenziazione del/dei mappali oggetto di richiesta.

A seguito della richiesta verrà comunicato l'esito degli accertamenti tecnici finalizzati alla verifica di ammissibilità della stessa qualora compatibile con gli obiettivi dell'amministrazione comunale; le riclassificazioni potranno essere recepite con apposita Variante e/o inserite nella procedura di variante al Piano degli Interventi in fase di elaborazione.

Per ulteriori informazioni contattare l'Ufficio Urbanistica del comune di Sommacampagna (Tel.: 0458971371 – mail: [urbanistica@comune.sommacampagna.vr.it](mailto:urbanistica@comune.sommacampagna.vr.it)).