



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA PROVINCIA DI VERONA

COMUNICATO STAMPA

Sommacampagna, li 09/07/2018

Lavori in corso per le scuole di Sommacampagna

Avviati gli interventi di adeguamento sismico per la Scuola dell'infanzia "Campostrini" e per le Scuole elementari di Caselle

L'Amministrazione comunale di Sommacampagna ha disposto i lavori di miglioramento sismico e riqualificazione impiantistica della parte di proprietà comunale della scuola dell'infanzia G.A. Campostrini, della scuola primaria di Caselle e delle rispettive palestre.

Gli interventi sono stati disposti grazie anche a finanziamenti governativi (ca 400.000 €), regionali (ca 130.000 €) e della Fondazione Cariverona (ca 40.000 €), integrati con risorse di bilancio.

Per entrambi gli edifici scolastici si sono da poco concluse le fasi della progettazione strutturale, la definizione degli interventi da eseguire ai fini dell'adeguamento sismico e la gara, con aggiudicazione alla ditta appaltatrice. I lavori sono iniziati appena terminate le lezioni, in modo da terminare l'intervento per settembre alla riapertura del calendario scolastico.

Per quanto riguarda l'edificio della scuola dell'infanzia, l'intervento di miglioramento sismico consiste in lavori di adeguamento strutturale dei nodi in corrispondenza delle interconnessioni fra pilastri, travi, cordoli e solaio, tramite piastre di acciaio messe in aderenza alla superficie del calcestruzzo e vincolate alle superfici. Il progetto prevede inoltre interventi di rifacimento dell'impianto di riscaldamento, riqualificazione architettonica, ed efficientamento energetico della porzione di edificio di proprietà comunale (realizzazione di un cappotto esterno, coibentazione del pavimento interno, coibentazione del solaio di copertura e sostituzione dei serramenti e vetri esterni).

Per quanto concerne invece le scuole elementari di Caselle, l'intervento, più complesso, verrà necessariamente suddiviso in due stralci, e non sarà possibile completarlo entro la fine dell'estate. Quest'anno saranno eseguiti gli interventi previsti per il rinforzo delle murature interne, la realizzazione dei setti di controvento in calcestruzzo e la cucitura dei giunti di costruzione, mentre l'anno prossimo si completeranno i lavori con l'intervento sulle murature perimetrali e sulla copertura. In

ogni caso, all'interruzione lavori prevista a fine agosto, seguiranno opportune operazioni di smobilitazione del cantiere, sgombero e pulizia dei locali, garantendo il regolare svolgimento in sicurezza delle lezioni.

Commenta l'assessore ai Lavori Pubblici Fabrizio Bertolaso: «Stiamo proseguendo gli interventi sugli edifici scolastici. In questi anni siamo intervenuti praticamente su tutte le scuole del Comune e in quasi tutte abbiamo portato a termine importanti interventi strutturali. Ad oggi siamo riusciti ad eseguire tutti i lavori con limitati disagi e soprattutto senza far mai perdere un giorno di scuola agli alunni. Speriamo che questo trend positivo continui anche con questi due interventi.

Il lavoro su Caselle sarà fatto in due stralci, uno quest'estate, l'altro l'anno prossimo, proprio per evitare possibili problemi sullo svolgimento regolare dell'anno scolastico.

Sulla scuola materna interverremo sulla parte di proprietà del Comune, quindi l'altra ala della scuola garantirà l'avvio regolare dell'anno scolastico».

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) AGGREGAZIONI COMPRESI ONERI SICUREZZA DIRETTI ED INDIRETTI LAVORI A CORPO E MISURA		
1 ADEGUAMENTO STRUTTURALE;	€ 69.602,00	
2 IMPIANTI;	€ 106.065,72	
3 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO;	€ 81.444,69	
4 VARIE;	€ 8.738,39	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 265.850,80	€ 265.850,80
DI CUI		
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 253.850,80	
ONERI SICUREZZA	€ 12.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 265.850,80	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 253.850,80	
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
a) ONERI FISCALI: I.V.A. su lavori da appaltare ed imprevisti (A)	€ 50.134,94	
b) SPESE TECNICHE al netto degli oneri	€ 22.939,27	
c) ONERI FISCALI SU SPESE TECNICHE: I.V.A. 22%	€ 5.048,64	
d) LAVORI IN PROGETTO, ESCLUSI DALL'APPALTO, ESEGUITI NEL 2017 (IVA COMPRESA)	€ 18.556,20	
e) IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTO (circa 0,93% dei lavori)	€ 2.472,16	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 99.149,20	€ 99.149,20
D) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + C)		€ 365.000,00

Quadro economico dell'intervento presso la Scuola dell'Infanzia "G.A. Campostrini"

Quadro economico dell'intervento presso le Scuole Elementari di Caselle.

A) LAVORI		
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	€	279.776,93
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	€	20.159,45
A3) TOTALE LAVORI	€	299.936,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B0) INDAGINI DIAGNOSTICHE	€	15.811,20
B1) COMPETENZE TECNICHE	€	35.701,70
B2) COMPETENZE TECNICHE PER COLLAUDI	€	2.500,00
B3) IMPREVISTI	€	1.850,46
B4) ONERI PREVIDENZIALI	€	1.528,07
B5) SPESE AMMINISTRATIVE IN ARR.	€	225,00
B6) IVA 10% su A3)+B3)	€	30.178,68
B7) IVA 22% su B0)+B1)+B2)+B4)+B5)	€	12.268,51
B8) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	100.063,62
TOTALE COMPLESSIVO A3+B8	€	400.000,00