

Comune di Sommacampagna (VR)

07/08/2026

0017932

Tit. VL3

AREA 7 - EDILIZIA PRIVATA -
URBANISTICA - S.L.T.



Spettabile

Signor Sindaco

Comune di Sommacampagna (VR)

Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica

Sommacampagna (VR) 4 agosto 2026

Oggetto: Documento Programmatico Preliminare del Sindaco –r relativo al nuovo P.P.C.S. del Capoluogo, in variante al Piano degli Interventi – prot. (U) n. 0014282/2026 del 23 giugno 2026. Osservazioni in materia di viabilità del centro storico.

La sottoscritta Martina Gaiardoni, in qualità di

formula nell'interesse pubblico, con riferimento al documento in oggetto, le seguenti osservazioni in merito all'attuale assetto della viabilità veicolare del centro storico.

A seguito della realizzazione della lottizzazione nella zona "Monte Molin", ad esempio, si è riscontrato un significativo incremento dei flussi veicolari lungo via A. Pasquetti, utilizzata anche dai residenti del nuovo insediamento per gli spostamenti da e verso le località esterne al paese. Tale incremento ha determinato maggiore rumorosità, maggior inquinamento ed accresce le condizioni di rischio, in particolare in corrispondenza degli attraversamenti pedonali.

Via A. Pasquetti e la piazza adiacente svolgono così, di fatto, una funzione di attraversamento e distribuzione del traffico poco coerente con il carattere residenziale e storico dell'area.

In termini di pianificazione urbana, lo sviluppo di nuovi insediamenti dovrebbe essere accompagnato da adeguate misure di gestione e mitigazione dei flussi sulla viabilità esistente. Una chiara gerarchia della rete stradale e l'individuazione di percorsi alternativi per il traffico di attraversamento consentirebbero di preservare il centro storico, favorire la sostenibilità e benessere e, al contempo, garantire un accesso ordinato alle attività terziarie e commerciali.

L'attuale intensità del traffico incide invece negativamente sulla qualità della vita dei residenti, sulla sicurezza degli utenti più vulnerabili, sulla fruibilità degli spazi pubblici e, più in generale, sull'attrattività residenziale del centro storico.

La mitigazione dei flussi veicolari contribuirebbe, invece a rendere il centro storico più sicuro, vivibile e attrattivo per un'utenza residenziale, in coerenza con gli "obiettivi di riqualificazione per ridare centralità e attrattività" richiamati a pag. 4 del Documento Programmatico Preliminare.

La situazione attuale appare, infatti, non pienamente coerente con i seguenti obiettivi espressamente richiamati nel Documento Programmatico Preliminare:

- Pag. 11: "...alla promozione commerciale del centro storico [...] nel rispetto di uno sviluppo sostenibile finalizzato a soddisfare le necessità di crescita e **benessere dei cittadini**";
- Pag. 15: punto 2 "...**frenare lo spopolamento del centro**, favorendo le condizioni abitative [...]"; punto 4: "...ridurre il traffico e reperire maggiori spazi pedonali [...]";
- Pag. 17: "...**moderazione del traffico** finalizzata ad una maggiore sicurezza degli attraversamenti [...]"

Alla luce delle considerazioni sopra esposte, **si osserva e si chiede** all'Amministrazione comunale di valutare, nell'ambito del nuovo P.P.C.S. e dei connessi strumenti di pianificazione della mobilità, una:

1. **Revisione complessiva della circolazione in via A. Pasquetti e nella piazza adiacente**, finalizzata a ridurre il traffico di attraversamento e ad aumentare la sicurezza di pedoni e residenti;
2. **Analisi dei flussi e delle direttrici di traffico generati anche dalla zona "Monte Molin"**, valutando soluzioni alternative, quali sensi unici, limitazioni selettive, interventi di moderazione della velocità e percorsi esterni al centro;
3. **Sperimentazione temporanea**, nelle more della definizione del nuovo assetto, **dell'organizzazione della viabilità già adottata il venerdì mattina**, in occasione del mercato, **e la domenica mattina**, in occasione della Messa, accompagnata dal monitoraggio dei relativi effetti.

In ultimo, si richiede che le presenti Osservazioni siano acquisite e specificamente valutate nell'ambito del procedimento di formazione del nuovo Piano Particolareggiato del Centro Storico, dando evidenza delle determinazioni assunte dall'Amministrazione.

Cordiali saluti

Arch. Martina Gaiardoni

Per comunicazioni:

Telefono: [REDACTED]

Posta elettronica: [REDACTED]



